

低效工业用地整治激发产业新动能

2022年以来整治低效工业用地24557亩 实施改造项目133个

打好 五战双强 行动组合拳

本报讯(融媒记者 许诺) 12月17日,记者在花园大道旁看到,一座现代化产业园区 现代五金产业服务综合体拔地而起。据了解,现代五金产业服务综合体前身是老陶瓷厂,始建于上世纪80年代。该区块土地权属复杂,并存在布局松散不合理、安全隐患严重、配套设施缺乏等问题,亩均税收不足1万元,属于典型的低效工业用地。

我们采用政村企协同改造模式,由国企牵头,政府、村委会和企业三方协同,对整个区块进行低效工业用地整治。新园区建成后,建筑面积从4.9万平方米增至95.4万平方米。现代五金产业服务综合体项目经理蒋昔胜说。

现代五金产业服务综合体依托永康五金产业基础,围绕科技强基、产业强链、渠道强企,集研发、设计、生产、销售和服务于一体。目前,已招引莱斯特真空装备、创米智汇等11个亿元以上项目入驻。

近年来,我市不断深入实施全省新一轮制造业“腾笼换鸟、凤凰涅槃”攻坚行动,聚焦“港廊链主”战场,打好“五战双强”行动组合拳,按照“一年掀热潮、两年大变样、三年成趋势”的总体部署,全力推进低效工业用地和低效企业整治。2022-2023年,我市整治低效工业用地20172亩。2022年、2023年,我市低效工业用地专项整治综合考

核分别居金华第2名、第1名。

针对低效工业用地连片面积较大,原有业主开发困难或原地块不适宜城乡发展等情形,我市实施政府主导模式,由政府收回大宗连片低效用地并重新规划出让,招引落地优质重大项目。今年1-11月,我市完成集中连片整治1353亩,完成率112.7%;整治低效工业企业用地3032亩,完成率121.3%,两项指标均已提前完成金华设定的年度目标任务。

此外,围绕城镇发展空间拓展,我市还打造“城镇开发边界外低效用地再开发试点”和“村集体用地盘活”两大改革,深挖村级低效用地潜力,推动城乡发展。今年3月开工建设的古山智慧物流园就是“村集体用地盘活”改革的一个典型案例,通过国资参与、跨镇联建

方式,盘活低效用地。

稳妥推进低效工业土地整改,精准施策是关键。我市构建实施“1+5+X”政策体系,出台《永康市低效工业用地专项整治攻坚行动方案(2022-2024年)》、5大专项整治工作子方案,制定《永康市工业用地收储暂行规定》等7项支持政策,全力推动产业提升,打造全域低效整治一盘棋格局。

自2022年以来,我市已整治低效工业用地24557亩,其中集中连片整治6776亩,通过收回(收储)、企业自主改造等方式实施改造项目133个。市五金产业转型升级指挥部办公室负责人金方刚介绍,我市将继续通过盘活低效工业用地,将好项目、新项目集聚成势,变资源为发展,优质增量,不断推动新产业、新动能的培育和成长。

三官一师一员 走进江南街道 分享专业知识 提升履职能力

本报讯(融媒记者 何悦) 12月18日,“三官一师一员”走进江南街道人大代表联络站活动暨议政会成员专题培训会在江南街道举行。

会上,金华市人大代表吕月眉开展宣讲并分享了履职经验。全体议政会成员通过观看微电影《一份谅解书》,感受人大代表履职的意义和温度。据悉,该微电影以我市人大调解工作中的真实案例为蓝本,生动展现了基层司法调解工

作在化解社会矛盾、关爱弱势群体中的重要性。

市法院相关负责人分享了在实践中总结的工作经验,增强与会人员对法院工作的了解,为今后在监督司法工作、参与社会治理等方面提供了有益的参考。

培训会还邀请律师开展企业风险防范专题讲座,结合当前复杂多变的市场环境与法律法规要求,剖析企业在经营

过程中可能面临的各类法律风险,提出一系列具有针对性的防范措施与应对策略。

此次活动为江南街道人大代表与议政会成员搭建了一个良好的学习交流的平台,对该街道推进基层法治建设、促进社会和谐稳定具有重要意义。接下来,江南街道人大代表联络站将继续发挥平台优势,积极组织开展各类培训与交流互动,为推动各项事业发展贡献力量。

全省300余名乡村美术教师来永探美寻源

本报讯(融媒记者 王昊) 12月17日,由省教育厅教研室主办,市教学研究室承办的浙江省乡村学校美术教师风采展示暨乡村学校自然美育专题研讨活动在后吴小学举行,来自全省各地的300余名乡村美术教师参加。

美育课程是指以培养学生审美能力、创造能力和艺术素养为目标的课程。此次研讨活动聚焦自然美育,让乡村一线美术教师面对面共同探讨乡村学校自然美育的新模式、新方法,探索如何更好利用乡村自然资源开展美育教学。

大自然是最好的老师,一花一草、一石一木都是很好的美育资源。市教育局相关负责人表示,将以此次研讨活动为契机,在全市范围内掀起一场乡村自然美育的浪潮,进一步构建生活美学和自然美学相结合的课程模式。

近年来,我市始终坚持以美育人、以美化人、以美培元,积极打造融本土乡情、兴趣爱好、实践体验为一体的美育课程,同时大力实施“体艺2+2”行动,持续深化“一年四节”,推动形成一校一品、一校多品的学校美育发展新局面。

活动当天还举办了《探美寻源:儿童自然美育课》新书发布会。该书聚焦自然,收录了70余节自然美育特色课程,从空间、时间与生命三个维度出发,涵盖身边的自然、家园环境、万物生长、材料发现、自然风光、微观世界、四季交替、节气轮回、生命探寻等主题,采用主题式、单元化与项目式的学习方式,鼓励学生在实践中多角度感受自然的魅力。值得一提的是,我市23名美术教师参与编写的21节特色美育课程被收录其中。

为了营造浓厚的艺术氛围,展现美术教育成果,我市12个教育集团及崇德学校在后吴小学劳动基地进行艺术布展,涵盖木雕、彩绘、手工制作等多种形式,展现了我市师生丰富的想象力与艺术创作力。

助农献爱心 志愿来帮忙

日前,市玖玖社会组织服务中心与西城金钥匙共富工坊联合发起“党建引领共富行”爱心助农暖人心助农活动,组织20多名志愿者来到西城街道塔秀村,帮助困难果农采摘、销售柑橘750公斤,以实际行动践行志愿精神。

融媒记者 杨成栋 通讯员 徐江波 摄



(上接1版) 会议强调,要聚焦学习运用“千万工程”经验,推进乡村全面振兴,集中力量抓好办成一批重点实事,千方百计推动农业增效、农村增活力、农民增收入。要坚决扛牢保障国家粮食安全重任,持续增强粮食等重要农产品供给保障能力,稳定粮食播种面积,深入推进粮油作物大面积单产提升行动,加强农业防灾减灾能力建设,确保粮食稳产丰产。强化耕地保护和质量提升,严格耕地占补平衡管理,建立耕地种植用途监测体系,抓好高标准农田建设工程质量和资金安全监管。推进农业科技力量协同攻关,加快科技成果大面积推广应用,因地制宜发展农业新质生产力。健全粮食生产支持政策体系,启动实施中央统筹下的粮食产销区省际横向利益补偿。完善农产品贸易与生产协调机制,推动粮食等重要农产品价格保持在合理水平。构建多元化食物供给体系,扶持畜牧业稳定

发展,健全粮食和食物节约长效机制。要毫不松懈抓好巩固拓展脱贫攻坚成果各项工作,提升防止返贫致贫监测帮扶效能,统筹建立农村防止返贫致贫机制和低收入人口、欠发达地区分层分类帮扶制度。要推动乡村产业提质增效,做好“土特产”文章,培育新产业新业态,完善联农带农机制,促进农民增收。要提升乡村规划建设水平,顺应人口变化趋势,推动乡村全面振兴与新型城镇化有机结合,统筹县域城乡规划布局,推动基础设施向农村延伸,提高农村基本公共服务水平,持续改善农村人居环境,加强农村生态环境治理。要着力健全乡村治理体系,深入推进抓党建促乡村振兴,持续整治形式主义为基层减负。实施文明乡风建设工程,加强新时代农村精神文明建设,积极开展移风易俗。坚持和发展新时代“枫桥经验”,做好农村矛盾纠纷排查化解,维护农村稳定安宁。要全面落实进一步深化农村改革任务,有序

推进第二轮土地承包到期后再延长三十年试点,探索闲置农房通过出租、入股、合作等方式盘活利用的有效实现形式,创新乡村振兴投融资机制,激发乡村振兴动力活力。

会议强调,要加强党对“三农”工作的全面领导,推动学习运用“千万工程”经验走深走实,健全推进乡村全面振兴长效机制。走好新时代党的群众路线,坚持从农村实际出发,尊重农民意愿,发挥农民主体作用,改进工作方式方法,鼓励各地实践探索和改革创新,不断开创乡村全面振兴新局面。

国务委员兼国务院秘书长吴政隆主持第一次全体会议。

中央农村工作领导小组成员,各省、自治区、直辖市和计划单列市、新疆生产建设兵团负责同志,中央和国家机关有关部门、有关人民团体、有关金融机构和企业、中央军委机关有关部门负责同志参加会议。