

我市举办2024年土地推介座谈会 11宗优质地块集体亮相

本报讯(融媒记者 潘燕佳 通讯员 陈红敏) 8月21日,我市举办2024年土地推介座谈会,20家央企国企、全国百强房企和本地优质房企代表齐聚一堂,共话交流合作、共谋发展大计,助力房地产行业高质量发展。

本次推介会主题为“共绘蓝图 共话未来”,旨在通过加强政企共商合作、共谋发展,推动空间推介和企业所需实现双赢。

近年来,蓬勃发展的社会经济和稳定健康的供需关系为我市楼市提供了强有力支撑。今年5月,我市出台购房补贴新政,促进新房市场和二手房市场流

动性双提升。数据显示,近三年,我市新房和二手房市场整体平稳。

本次推介会上,南苑城市会客厅板块、山水新城板块、滨水黄棠板块、香樟雅居板块、城北学府板块的11宗优质地块集体亮相。这些地块总面积约664亩,位置优势明显、地块大小适中、配套设施完善、发展前景广阔,可满足多元化、多层次的房地产开发需求。

南苑城市会客厅板块是此次推介上规模最大的板块,集宜居生活、品质商业、娱乐休闲于一体,交通网络发达,功能业态丰富,拥有巨大的发展潜力和商业价值。

山水新城板块高铁站前商业地块区位优势明显,拥有良好的自然景观条件,在打造高品质花园式综合功能方面具备先天优势。

滨水黄棠板块是近年来新崛起的板块,属于高品质居住功能区,生活配套完善、教育配套齐全、生态环境优越,该板块吸引了诸多实力房企入驻。

香樟雅居板块分布有胡店区块A-9地块、D-5地块,周边配套齐全,环境宜居性强,居住氛围浓厚。

城北学府板块是永康城市北拓的先行发展片区,分布有东城活塞厂地块、东城后姚畈地块,文教资源丰富,该板块已

有品质房企落地,成为城北宜居新标杆。

记者留意到,本次推介地块容积率多为1.01左右,反映出低密产品将成为市场主流。

低密度高档住宅市场的活跃度相对较高,可以考虑容积率的灵活调配。

永康城市经济充满活力,我们对未来房地产市场信心十足。座谈会上,不少房企负责人对未来房地产市场保持积极乐观态度。

当天,多家房企的负责人基于当前房地产市场存在的挑战和变化,提出创新建议。此外,推介会还详细解读了我市房地产政策、政府补贴等内容。

全国大学生先进成图技术与产品信息建模创新大赛落幕 我市学子斩获7个奖项

本报讯(融媒记者 池欣桦) 8月22日,记者了解到,第十七届“高教杯”全国大学生先进成图技术与产品信息建模创新大赛全国总决赛日前在贵州大学落幕。经过激烈比拼,浙江工业大学永康五金学院斩获一等奖2项、二等奖1项、三等奖3项以及机械类团体三等奖1项。

在浙江工业大学永康五金学院,刚刚回永的参赛学生正在和老师深入分析、讨论比赛中的表现。

他们每天都会投入3至4个小时

进行限时模拟竞赛,这对体力、耐力、毅力和专注力都是巨大的考验。该学院机械成图赛道指导教师、竞赛领队吕康建告诉记者,自从6月获得全国赛参赛资格后,学生们便投入紧张有序的训练中,暑假期间也没有丝毫懈怠。

暑期训练更加系统、集中,让我们更加专注。在本次比赛中获得机械成图赛道一等奖的朱诚跃认为,每一次比赛都是一次难得的学习和成长机会。

要想取得好成绩,没有捷径可走,

只能通过努力训练。此次比赛中拿下电子成图赛道一等奖的章旭科说,通过训练和比赛,他绘制的图纸在美观性和实用性上都有了较大提升。

浙江工业大学永康五金学院相关负责人表示,他们将充分发挥竞赛对教学的引领示范作用,提升专业竞赛的水平,全面提高人才培养质量。同时,不断强化学生创新能力,培养学生工匠精神,扛牢创新型、技能型人才培养的责任和使命。

我市选手在全省太极推手比赛中获佳绩 交流切磋技艺 展现太极魅力

本报讯(融媒记者 胡轩) 8月22日,记者从相关部门了解到,在日前举办的浙江省第八届太极推手比赛中,我市武术协会太极分会获得5枚金牌、13枚银牌、10枚铜牌。

此次比赛分太极推手竞技组和大众组。市武术协会太极分会30余名选手与各地选手同台竞技,展现出良好的团队协作能力。

此次比赛不仅是一次技艺的切磋,更是一次文化的交流。比赛中,大家充分展现了太极魅力,也开阔了眼界、认识到了自身不足,这对未来能力提升很有帮助。市武术协会太极分会相关负责人说。

我市对山塘水库维养情况进行抽查考核

本报讯(融媒记者 胡美樱子) 日前,市水务局对各镇(街道)山塘水库维养情况进行抽查考核,保障各山塘水库物业管理单位依照新的管护考核办法落实维修养护工作。

市水务局成立了5个考核组。其中,各流域管理所负责对辖区内的市标山塘和小(2)型水库进行考核,市水务工程管理中心对全市省标山塘和小(1)型水库进行考核。

为确保考核公平公正,各流域管理所和市水务工程管理中心按5%的比例对山塘水库进行抽签,并在3天内对所抽到的山塘水库开展考核工作。

考核过程中,工作人员借助水印相机,对坝容库貌、放水设施、泄洪工程以及管理设施等拍照留痕,并依据照片反映的情况,对本次维养情况予以打分评估。

据了解,依照新的管护考核办法,市水务局将每2个月组织一次山塘水库维养抽查考核,最终将依据全年考核情况,对全市山塘水库物业管理单位进行打分排名。



满池碧绿采菱忙

眼下正是菱角丰收时节。8月21日,石柱镇塘里村一处菱角塘里,绿色菱角叶铺满水面,农户忙着采收菱角。

融媒记者 曹润鑫 程卓一 摄

心系教育 奉献爱心

雅庄教育基金助力更多学子成长成才

本报讯(融媒记者 何悦) 8月19日,芝英镇雅庄村举办2024年雅庄教育基金第二届颁奖盛典,表彰过去一年在学业上勤学刻苦、取得优异成绩的学生,以及在教育工作中作出突出贡献的教师。

雅庄村自古就有乐于助人、尊师重教的优良传统。去年,雅庄教育基金设立之初,收到爱心人士捐赠款100余万元。首届颁奖盛典中,共发放奖学金、助

学金10余万元,帮助困境学生完成学业,激励教师更加努力工作。今年,各界爱心人士赞助金额超11万元。

心系学子,奉献爱心,是我们永远的追求。雅庄教育基金将不断聚集资源,倾心教育,努力成为优秀学子成长成才的坚强后盾。雅庄村党支部书记、村委会主任李敏说。

教育是最大的社会公益,也是社会

发展的重要基石。芝英镇历来把教育摆在优先发展地位,近年来,该镇积极加大教育资源配置,芝英小学一期工程已完工,计划今年9月投入使用。雅湖小学迁建工程和芝英镇中心幼儿园工程正在紧锣密鼓地推进中,芝英小学二期工程、芝英中学迁建、芝英中心幼儿园迁建等3个项目将陆续进场施工,芝英教育事业正焕发出蓬勃生机和活力。

