



永康日报



客流量和成交量双增长 房地产新政有效激发市场活力

本报讯(融媒记者 郑旭华)日前,我市发布《关于促进房地产市场平稳健康发展的通知》,对现行房地产政策进行优化调整。房地产新政聚焦首套房的住房刚需以及多孩家庭等群体的改善型住房需求,分类施策对房地产市场进行调控。

房地产新政落地近三周,市场反馈如何?6月14日,记者走访了多个楼盘的销售中心。

在滨江城万家星悦销售中心,不少市民正和销售人员咨询楼盘信息以及房地产新政落地情况。市民徐肖瑜认购了一套面积为109平方米的住房。今年我们本来就有购置新房的打算,已经看了很多楼盘的房子。刚好这次房地产新政

出台,能够享受多重优惠,感觉挺划算的,就下定决心买了。徐肖瑜说,她家是二孩家庭,可以享受10万元补贴,再叠加首次置业有每平方米700元的补贴,共计可以享受17万多元补贴。

万家星悦销售经理潘伟江说:一直以来,我们楼盘销售情况都比较好。房地产新政的出台,更是锦上添花,每天来咨询的顾客有30组左右,成交量从原先的每天一两套增至三四套。

房地产新政的出台,对于提振整个房地产市场的信心具有积极作用。潘伟江告诉记者,以前人才购房可以享受补助,现在房地产新政对首次置业群体和多孩家庭实施购房补贴,扩大了房地产

政策惠及人群,这对广大有住房需求的市民来说是个好消息。

在望辰府销售中心,记者看到,销售人员显得异常忙碌,有的带着意向客户参观小区,有的带业主去验房。记者了解到,房地产新政出台正好在望辰府新房集中交付前夕,意外“撞档”为小区添了不少人气。

这几天很多买房客陆续过来验房,对小区品质、环境整体都比较满意。望辰府销售总监陈兰说,最近交房时老客户带新客的数量明显增加,奔着房地产新政补贴来的人也不少,到访量比房地产新政推出前翻了两番,成交量差不多日均一套。

从记者现场走访情况来看,此次房地产新政发布后,我市多个楼盘不仅迎来客流量的增长,成交量也有增加。市建设局的统计数据显示,5月27日至6月13日,房产累计签约备案230余套,面积超4.5万平方米,同比增长明显,其中改善型住房约占30%。从数据来看,房地产新政的实施激发了市场的活力,切实减轻了市民的购房压力,有效促进了市民刚性购房和改善型购房需求的释放。



永康农商银行

YONGKANG RURAL COMMERCIAL BANK



请您关注今日头条

郑云涛在新型电机、焊接技术架桥活动中指出 从 模仿跟随 向 创新引领 转变 奋力闯出高质量发展新天地

五金产业转型升级进行时

本报讯(融媒记者 李梦楚)6月15日上午,我市开展新型电机、焊接技术架桥活动。政府搭台架桥,我市33家企业代表与上海支点投资管理有限公司、安徽万宇机械设备科技有限公司、浙江超精电机科技有限公司相关负责人面对面交流,旨在加快推进关键技术攻关和科技成果转化,助推产业转型升级和高质量发展。市领导郑云涛、李浩锋、王斌参加活动。

支点投资是目前国内硬科技产业天使投资领域最大的要素重组资源整合平台,多年来培育了一批拥有良好产业前景的重大科技成果。万宇科技是国内搅拌摩擦焊领域的佼佼者,拥

有搅拌摩擦点焊缝焊一体化解决方案等先进技术。超精科技研发的高速电机展现出高效率与稳定性,为各种高端设备提供强大的动力支持。活动中,支点投资负责人介绍了合作情况,万宇科技、超精科技负责人针对先进焊接技术、大功率高速电机技术开展了路演。我市多家企业代表针对关键技术攻关等问题,与3家公司负责人展开深入交流。

活动中,市委副书记、市长郑云涛指出,近年来,我市持续做大产业平台、发展产业基金、优化要素配置、推动两业融合,为推动产业转型升级奠定了坚实基础。但我市在经济转型发展

中仍存在一些问题和短板,传统产业转型升级的任务依然艰巨。科技创新是推动产业转型升级和高质量发展的必由之路。广大企业要更加积极主动地拥抱科技,通过引入新技术、新材料等创新元素,从模仿跟随向创新引领转变,奋力闯出高质量发展新天地。

郑云涛指出,永康拥有16万户市场主体、5万家企业、1000多家规上工业企业及良好的产业和功能优势,是科技孵化和成果转化的天然温床。希望各方通过架桥活动,进一步深化合作,促进科技供给和产业需求融通对接,推动更多科技成果落地转化,努力把科技资源优势转化为发展优势,为永康打造具有核心竞争力的世界级五金产业集群作出更多贡献。



中国银行 永康市支行

BANK OF CHINA YONGKANG SUB-BRANCH

—— 中银普惠金融惠万家 ——

建设幸福和谐永康
巩固国家卫生城市

永康市融媒体中心 宣



我市第五座220千伏 变电站投入运行

6月14日,我市第五座220千伏变电站——清渭输变电站正式投入运行,将为城区及经济开发区等地提供更加可靠的电力供应。

融媒记者 程卓一 曹润鑫 摄



农行视角

中国农业银行

永康市支行

市文化提质大会战专班召开第三次工作例会
夯实责任锚定目标
确保半年度会战取得实效

公益广告



公勺 公筷
病菌走开

倡导 提倡 文明用餐方式

传媒集团数字电视

地址 广电路168号

地址 各镇街区行政中心

热线 :0579-87332266