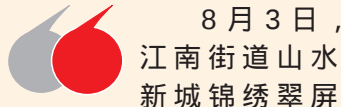


铁军队伍扛担当 真情实干破难题

江南街道620户村民喜圆安居梦



江南街道山水新城锦绣翠屏小区分房启动仪式



8月3日，江南街道山水新城锦绣翠屏小区抽签现场洋溢着喜悦的笑容，大塘沿、西周、西徐下店拆迁安置房分房抽签仪式之后，620户拆迁安置户圆了多年来的安居梦。

一直以来，江南街道始终以为民服务为出发点和落脚点，把拆迁安置工作作为重要的民生工程，以万众一心的团结协作和久久为功的不懈努力攻坚克难，让620户村民的安居梦从梦想照进现实。

打出 科学统筹 牌 寻找十年之殇突破口

因为涉及到金丽温铁路扩能改造、330国道南移、金台铁路等重点工程，大塘沿等村的拆迁工作从2011年开始启动。由于多种因素影响，拆迁工作时间跨度长加上安置久拖未决，给群众生活造成了很大的不便，后又因城市规划调整，安置方式由原先的垂直安置变为水平套房安置，引发了153户拆迁户集体诉讼，为政府带来了巨大的压力。

面对问题，江南街道迎难而上，勇于担当作为，一方面深入调研，另一方面精细谋划，以一张科学统筹牌打开了十年困境的突破口。

真诚是工作的必杀技。通过一次次深入群众、了解他们的真实想法，江南街道系统梳理了群众诉求，强化上下联动，对安置方案反复进行研讨、修改、审查和完善。在市委、市政府的全力支持下，切合实际、对症下药的《江南街道大塘沿等村拆迁安置区建设方案》出炉，为拆迁安置工作提供了政策保证和指引方向。

与此同时，江南街道从宣传发动、政策处理、上门攻坚三个方面统筹协调拆迁安置和案件应诉工作，全线出击、精准发力，确保了工作节奏同步、工作方法得当、工作责任明确，全力化解相关行政争议，为后续重新签约工作的推进扫清障碍。

最终，诚意满满的政策带着美好愿景的蓝图走进了拆迁户的心坎里，未来安居幸福生活有了新的模样。



群众依次抽签

融媒记者 何悦

打出 合力攻坚 牌 高效执行力成果斐然

大塘沿等村拆迁安置户，都是重点工程建设的功臣，为城市发展作出了重要贡献，但因为历史遗留问题，产生了心结。我们需要做的是化解矛盾纠纷，让他们真正享受到政策福利。江南街道党工委书记陈子顺说。

面对摆在面前的难题，江南街道打出一张合力攻坚牌，江南铁军表现出超强的凝聚力、战斗力和组织纪律性，打了一场20多天完成拆迁安置户后续协议签订率96%的漂亮之战。

在2020年大塘沿等村拆迁安置工作推进期间，江南街道建立健全1+4+13攻坚体系，成立一个专项工作领导小组，由党工委书记任组长，负责江南街道行政争议化解的部署、统筹、指挥、决策工作；成立综合协调组、政策处理组、拆迁安置组和信访温控矛盾化解组4个职能小组，负责行政争议的化解和各类情况的收集、汇总、上报以及各部门之间的协调、重点核心人员的稳控等工作；班子成员分别领导13个专班小组，街道干部、村两委

干部参与，分组负责拆迁安置户的社会关系摸排、政策宣传解读以及矛盾化解等工作。

在江南街道办公大楼一楼，有一块大塘沿等村拆迁安置进度板，板上的数据每天更新，让各组之间形成了比拼的紧迫感，倒逼干部们时刻鞭策自己，找准问题症结，确保拆迁安置促化解工作快速、高效落实。

攻坚的日子里，正常的休息时间成了一种奢望。

白天，江南街道的干部们一趟又一趟地往拆迁安置户家里跑，一遍遍不厌其烦地解释政策，把政策讲深讲透，有些人吃上好几次闭门羹，才敲开了门，有些人要去外地面对面交流表示开展工作的决心和诚意，有些人足足跑了8趟才卸下对方的心防。

夜晚，每个办公室里灯火通明，街道干部们配合拆迁安置户的空闲时间，白+黑 5+2 坚守战线，为来来往往的拆迁安置户做好接待和政策解说工作，唯一的心愿就是能让他们真正理解政策带来的利好。

大塘沿等村党员干部在村两委会、党员会议上，当场带头签约，主动认领任务，根据关系远近亲疏实行临时网格联户包干制度，与江南街道干部组成攻坚团，充分发挥熟人社会的优势，因人而异、因势利导，找准破解穴位，促进群众思想转变，增强对政府安置工作的信心，推动化解工作有的放矢、取得实效。

与此同时，根据市委、市政府的决策部署，江南街道和山水新城紧密协作，分头做好拆迁安置政策细化和安置房屋建设等准备工作，市纪委监委、市人民法院、市司法局等部门及政府法律顾问组成帮帮团，对拆迁安置的相关政策、文书进行合法性审查、可操作性把关，为拆迁安置工作提供政策保障和法律保障，确保安置工作依法依规。

多方协作汇聚成了强大合力，犹如一把打磨光亮的利刃，势如破竹地劈开了荆棘丛生的困境，让安置政策的水流轻柔地淌进渴求已久的土地，滋养新房的种子生根发芽。

打出 温暖真情 牌 真心换真心终结善果

除了江南街道及村社干部外，在此次攻坚中，江南街道辖区内两代表一委员、乡贤能人与街道一条心，发挥各自人脉资源优势，以点带面积极促化解。

其中，25名街道两代表一委员主动请缨认领化解对象，与街道干部同作息同工作，巧借社会名流、打感情牌等方式，不遗余力寻找化解中间人，当好政策解说员，真正把化解工作当成自己的分内事、硬任务，成功做好140多户重点户工作。

柴文胜是江南街道的人大代表，为了帮助大塘沿等村尽快实现安居梦，他多次向市两会提交专题议案。为了让议案真正代表群众呼声，柴文胜常常去村里走访，与群众真情交流，收获了满满的信任。在街道干部联系不上人、攻坚工作难以开展时，群众基础良好的柴文胜打开了珍贵的

突破口。

村民们对我比较信任，作为亲戚、同学或朋友，他们相信我在信息传递时不会欺瞒，会将他们的合理诉求放在心上。柴文胜说，他抽调了自己企业里来自拆迁村的4名员工组成工作小组，让他们全力辅助江南街道做好此次攻坚工作。

范文毅是江南街道辖区内的政协委员，他借着亲人的身份，时不时抽空来到大塘沿村的亲戚家串门，推心置腹地讲解目前的拆迁安置利好政策，分析江南山水新城的未来发展规划，也将江南街道党工委的态度与决心传达到位。在他亲情式沟通协调下，一户亲戚很快就松了口气，完成了签约。

园周村党支部书记周双政发挥治村导师的人脉优势，每天奔走于街道和大塘沿村之间，对安置户动之

以情、晓之以理，家住金华的人大代表王光，在女儿的生日宴上刚刚坐下，接到电话就马上起身赶回永康，投入到对安置户的政策宣讲中。乡贤能人们开展工作没有套路，而是切切实实地以真心换真心，最终打开淳朴群众的心结，以实际行动配合安置工作，提交了成绩亮眼的攻坚答卷，展现了上下一心的江南温度。

在众人的期盼中，历经三年多用于大塘沿等村拆迁安置的锦绣翠屏小区如期建造完毕。7月8日，拆迁安置户们带着喜悦的心情来到抽签现场，在市公证处工作人员的引导下依次排队选号。据悉，本次分房工作涉及到拆迁安置户620余户，安置套房3006套。下一步，江南街道还将推进安置区块的商业街建设，以更便利的交通、更完善的基础设施、更优质的公共服务促进高质量安居梦的实现。