



市建设局谱写城市建设高质量发展新篇章 奋进实干结硕果 扬帆起航逐潮头

近日,市建设局领导带队开展作风纪律监督检查。如今,督查已成为该局的日常工作之一,局属各单位还纷纷签订了《党风廉政建设责任书》。在不久前召开的2023年度建设系统工作会议暨党风廉政建设会议上,该局盘点回顾了过去一年住建工作开展情况,并部署2023年各项任务和工作要求。会议还表彰了2022年度建设系统先进集体、优秀党员以及先进工作者,动员全局上下以更坚定的信心、更有力的举措、更务实的作风,在谱写“世界五金之都”品质活力永康新篇章中展现住建担当。

回首2022年 硕果丰盈 亮点纷呈

争朝夕只为蝶变,埋头干尽展芳华。2022年,市建设局坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的二十大精神,以服务民生为根本,以行业管理为抓手,全力提效能、保安全、促发展、惠民生,交出一份高质量的答卷。

亮点工作出成效

这一年,南苑区块改造有突破。市建设局将城市更新作为重要任务,实施史上规模最大、涉及人口最多的南苑旧城区改建项目。去年,我市被评为金华市城市更新工作优秀单位(排名第一)、金华市城市更新综合应用(信义征迁)落地试点单位(排名第二)。南苑区块城中村改造40天签约1189户,提前完成100%的签约目标,跑出城市更新片区征迁“永康速度”,得到金华市领导批示肯定。

这一年,创杯数量有亮点。去年,我市创下2项浙江省钱江杯优质工程、10项金华市双龙杯优质工程等奖项。其中,双龙杯获奖数量位列金华市第一。

这一年,保障性租赁住房筹集有硕果。保障性租赁住房争取到中央财政资金5912万元,去年筹集保障性租赁住房9408套(间),超额完成省、金华市及永康市考核任务。

民生实事见实效

市建设局始终践行以人民为中心的发展思想,坚持以需求为导向,扎实推进民生实事项目,把实事办好、好事办实,努力提升人居环境质量,增强群众幸福感。

这一年,市建设局完成道路改造6.06公里,投资3320万元,完成12个生活小区污水零直排区改造,完成紫荆苑小区、东莹小区2个老旧小区改造,完成9个住宅小区的二次供水设施改造、新增城区停车位1040个;完成广电路精品街建设、紫薇路精品街改造一阶段建设。

行业发展促平稳

市建设局紧抓产业发展,创新工

作思路,采取有力措施,实现建筑业、房地产业平稳健康发展。

这一年,我市建筑业总产值约191.4亿元,同比增长11.7%;省内建筑业产值约131.1亿元,同比增长26.9%,增速位列金华第二;对外承接工程合同额首次突破100亿元。同时通过既有公共建筑节能改造等,推动新型建筑工业化发展,打造省级“红色工地”11个,实现党建为建筑业高质量发展赋能。

这一年,市建设局通过出台购房契税补贴、房票安置、人才安居安心工程实施意见等政策,以及举办线下房交会等方式,加强房地产市场引导和调控。去年房地产投资额约71.86亿元,同比增长21.7%。

风貌品质双提档

这一年,城乡风貌出新绩。五金科创特色产业风貌区、山水溪心城市新区风貌区被评为省级风貌区,龙山-西溪状元故里县城风貌区完成金华验收。我市在金华全市美丽城镇建设年度考核中获评优秀,并荣获省评选美丽城镇建设优秀县市提名。

这一年,城市品质再提升。聚焦景观提升,我市被列入2022年浙江省系统化全域推进海绵城市重点建设县(市、区),并获得省级专



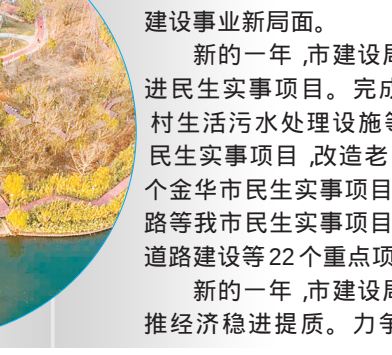
金华市建筑工程质量安全标准化暨红色工地创建推进会在我市召开



2023年度建设系统工作会议暨党风廉政建设会议



安全生产检查



南溪湾公园

项资金补助,南溪湾公园获评省级优质综合公园,我市建成区公园绿地服务半径覆盖率达86.2%,同比提升1.92%;聚焦新建绿道,实现市域范围内56公里省级绿道的全线贯通;聚焦道路扩容,打通3条断头路,松石路(建设路-城北东路)、华溪北路(花园大道-皇城南路)道路工程完成年度建设任务;聚焦污水治理,完成10个新建改造污水管网

工程,共计铺设管网20.6公里;开工80个农村生活污水处理设施建设项目,农村生活污水治理行政村覆盖率达94.78%,出水达标率达97.08%。

安全监管挺在前

这一年,聚焦工程安全,开展安全生产滚动检查及专项整治工作,检查在建项目1762项次,覆盖我市所有在建项目。

这一年,聚焦燃气安全,213家工业企业自建燃气设施全部完成整治,全市183629户居民用户完成燃气波纹管更换、动态实现餐饮单位可燃气体报警装置安装率100%。

这一年,聚焦自建房整治,对鉴定为危房的6656幢房子全部落实管控整治,实现危房整治率100%。

展望2023年 踔厉奋发 笃行不怠

新征程任重道远,谋发展惟有担当。今年,市建设局将以踏石留印的作风担当,攻坚克难,紧扣“世界五金之都”品质活力永康战略主线,聚力经济发展、提高城市品质、提速城市更新、提档行业管理,奋力开创住房城乡建设事业新局面。

新的一年,市建设局将扎实推进民生实事项目,完成新改建农村生活污水处理设施等5个省级民生实事项目,改造老旧小区等3个金华市民生实事项目,打通断头路等我市民生实事项目,完成市政道路建设等22个重点项目任务。

新的一年,市建设局将全力助推经济稳进提质。力争建筑业省内总产值增速达15%以上、公共设施管理业及未来社区投资增速达20%、城市更新投资额达90亿元;房地产开发投资全年完成77亿元以上、增速7%,商品房销售面积降幅在25%以内。

新的一年,市建设局将加强施工安全监管。开展检查轮次不少于4轮,以高压态势倒逼企业加大安全生产投入,切实履行安全生产主体责任。

新的一年,市建设局将加强城镇燃气监管。启动我市瓶装液化石油气经营企业规模化改革,组建瓶装液化石油气配送服务公司,推动统一经营配送;建立瓶装燃气监控中心,打造具有永康特色的瓶装燃气安全在线监管新场景。

新的一年,市建设局将深化队伍作风建设。通过开展传帮带等形式提升业务能力,结合“党旗插在我科室”行动,提高工作标准,强化执行力,扛牢责任担当,集中精力抓经济建设、抓项目建设、抓安全生产。