

部门加大改革工作 撑力

企业立足实际提升 亩产

我市 亩均论英雄 改革走在全省前列



3月26日,记者从市经信局获悉,该局获评全省亩均论英雄改革工作先进集体。

近年来,市经信局持续深化亩均论英雄改革,完善政策体系,强化评价结果运用,推动工业企业转型升级,工作成效明显。全市规上工业企业亩均税收、增加值连续多年排名处于金华市前列,获省政府亩均论英雄改革督查激励;王力安防科技股份有限公司(以下简称王力公司)等6家企业获评省现代五金行业亩均效益领跑者,经济开发区连续两年被评为省开发区亩均效益领跑者。我市亩均论英雄改革推进工作走在全省前列。



利用低效用地打造小微企业园

因企制宜 优化亩均评价体系

据了解,针对我市亩均论英雄改革工作在金华市起步较早、没有典型经验可借鉴、基础较弱、亩均效益水平较低的实际,市经信局结合我市本地工业经济发展基础和产业特色,进一步推进制度创新,完善亩均论英雄改革政策,优化亩产效益综合评价办法、评价指标,增强评价的科学性、准确性。主要措施包括落实深化制造业企业资源要素优化配置改革,依法依规实施差别化城镇土地使用税减免以及用地、用能、排放、创新、金融、财政等政策;设置上市及股份制改造加分、工业性投资加分、人才密度加分、单位用水工业增加值加分等特色评价指标,鼓励企业优化管理模式,加大技改投入,积极引进人才,重视资源节约,推动企业向数字化、智能化、绿色化发展;加强出租厂房管理,企业厂房租赁实行备案制,综合评价中租赁关系需凭备案登记确认,规范工业厂房租赁行为,帮助政府更好掌握工业宗地上企业底数,便于对租赁企业进行监管;鼓励D类企业进行厂房改造,进一步规范高新企业提档等。

当前,我市处于五金产业转型升级的重要阶段,市经信局积极探索亩产效益综合评价结果运用新方式,依托永康数字五金产业云脑,计划建设企业亩均效益分析报告模块,根据年度亩产效益综合评价结果,形成分析报告推送给企业,帮助企业更好掌握发展方向,针对性进行改造提升,扎实推动企业做大做强,更好助推工业经济高质量发展。

目前,永康数字五金产业云脑的企业亩均效益分析模块已开始建设,预计11月底前投入使用,届时,将深化资源要素差别化配置机制,严格实施差别化政策,在对低效企业实行差别化政策、进行反向倒逼的基础上,加大对AB类企业资源要素正向激励力度。

过去一年,以市经信局为主要牵头部门的低效工业用地整治提升工作专班,积极建立完善低效工业用地整治及工业用地收储等政策体系,实行低效土地、低效企业动态排摸、分类建档、清单管理,有效整治供而未用工业用地、低效工业企业用地、低效仓储物流用地、工业用地临时改变用途等,加快低效工业用地集中连片整治。

2022年,我市累计整治低效工业用地11628亩,其中集中连片拆除用地2600亩,拆除量位居金华市第一、拆除率位居金华市第二;整治低效工业企业用地7155亩,位居金华市第一;整治临时改变土地用途8.8万平方米,位居金华市第三;消化供而未用土地856亩;整治低效仓储物流用地885亩。年度五大考核任务提前一个月完成,年度综合考核位居金华市第二,获评优秀等次。

其间,在政策提档上,根据五金产业转型升级攻坚行动部署,该专班制定低效整治攻坚行动工作方案,出台低效工业用地整治实施意见,精准推进低效用地整治提升,优化产业空间布局,提高集约用地水平。出台《腾笼换鸟》专项经费提取使用管理办法,专项用于盘活工业用地、企业整治提升、宿舍型保障性租赁住房、产业园区配套设施等领域,累计提取专项经费1.2亿元,支出0.94亿元。

在整治提速上,该专班对符合规划、土地利用和综合产出率低下、布局落后的存量工业用地,引导企业以“零增地技改”方式进行“退二优二”整改提升,对超过原规划指标增加的建筑面积部分,给予最高1000万元的奖励。浙江永康盛达电线股份有限公司是典型案例之一。该公司通过改造,建筑面积由4.75万平方米提升至9.9万平方米,容积率提升一倍以上。

近年来,我市按照省委、省政府的要求,将引导企业深化亩均论英雄改革视为推动工业经济高质量发展的重要招法,鼓励企业从粗放型转变为集约型、从量的扩张转变为质的提高,这也意味着抓住了亩产,就抓住了促进经济增长方式转变的“牛鼻子”。

在王力公司的未来工厂内,全套智能制造设备平均每8秒就能生产一樘安全门,标准门生产周期从行业平均水平的7天缩短至1天。通过智能制造改造,该公司的生产周期比之前缩短了32.63%,运营成本降低了14.66%。

王力公司相关负责人介绍,在建设未来工厂的过程中,该公司积极探索新一代信息技术的应用,目前已通过5G+数字孪生技术,实现生产过程的实时可视化展示和迭代优化。另外,依托5G+机器视觉的应用,王力公司有

低效工业用地整治连片提升

效实现了在生产制造过程中对门框间隙的视觉检测,将检测效率提高30%。与此同时,通过数字化研发平台对产品设计参数的仿真优化,该公司自主研发了门面门框自动冲压线、门框焊接线等智能化生产装备,实现了个性化定制需求下防盗安全门的柔性化生产。未来工厂成为王力公司以智取胜的秘诀。

深化亩均论英雄改革,大小企业一视同仁。市经信局主要负责人介绍,除了引导大企业交出一份满意的亩均答卷外,在日常的工业企业亩均效益综合评价服务活动中,该局还格外重视中小企业,尤其是低效企业的转型提升。

面对我市中小微企业量大面广、实力不强的现状,从2021年下半年开始,我市因材施教,大力推行中小企业轻量化数字化改造。在市委、市政府的高度重视及市经信局的大力扶持下,一批批

在利用提级上,该专班利用低效土地建设小微企业园,以此打造工业经济高质量发展新高地。截至目前,全市利用拆后土地筹建小微企业园35个,总规划面积325万平方米,已建成小微企业园26个、规划面积214万平方米,在建园区9个、规划面积111万平方米。2022年新增省级认定小微企业园1个、星级小微企业园3个;累计认定省级园区14个、星级园区6个。我市小微企业园建设先后获评省最佳实践案例,省首批综合考评优秀单位,是金华市首例。

此外,在全力实施低效工业用地整治提升过程中,市经信局还积极通过入企调查,开展工业企业亩产效益综合评价,筛选确定低效整治对象,通过实施提升发展、政府收储、兼并重组、关停淘汰等“四个一批”整治路径,推进低效工业企业整治提升。

中小微企业结合自身实际,迈开数字化改造的步伐,以技改推动智改,助力亩产上新台阶。

在精准调研掌握该行业共性生产需求的前提下,我市还开展了N+X轻量化数字化改造试点工作,其中N指企业迫切需要解决的九大基础共性应用场景问题,X指企业个性化自选场景,如半成品协同、智能仓储等,满足企业个性化需求,开辟中小企业数字化转型新路径。

去年11月,省中小企业数字化改造推广“学样仿样推广法”现场会在我市召开,以此助力省内各中小企业夯实转型升级底座。目前,我市首批10家样本企业和20家第一批样本推广企业已全面上线,并通过专家验收,累计涉及奖补资金800余万元,30家第二批样本推广企业正在实施改造,计划于3月底完成交付验收,到时初级数智工厂将增至60家。

大中小企业争创亩均优等生

延伸阅读

根据评价年度企业监测评价数据,计算各个企业的绩效综合评价得分,并按照车业、门业、杯业、电动工具、电器厨具、休闲器具、技术装备、金属材料和非五金行业等九大行业分类进行排序,

在行业中分成A、B、C、D四类。

A类(重点扶持类)综合评价得分在行业内排名前20%(含)的规上企业。

B类(鼓励提升类)综合评价得分在行业内排名20%-80%(含)的规上企业。

C类(整治提升类)综合评价得分在行业内排名后2%-20%的规上企业。

D类(倒逼转型升级类)综合评价得分在行业内排名末2%(含)且亩均税收低于6万元的规上企业。