

关于永康市物业专项维修资金和物业保修金收支情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理办法的通知》(永政办发[2016]50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发[2007]19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的收支情况进行公告,其中物业专项维修资金的具体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址: http://www.yk.gov.cn ,如有疑问可

致电咨询或投诉(电话 89293513)。
本次公布的数据截至2022年12月31日。

永康市住房和城乡建设局
2023年2月28日

2022年物业小区专项维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

主体名称	2021期初余额	2022总缴交	2022总使用	2022总结息	2022期末余额	主体名称	2021期初余额	2022总缴交	2022总使用	2022总结息	2022期末余额
巴黎商街	1538636.99	0.00	0.00	25387.50	1564024.49	丽州玫瑰园	9514975.65	0.00	0.00	156997.11	9671972.76
白垚里嘉园	7387772.18	0.00	0.00	121898.35	7509670.53	丽州首府	2712371.97	0.00	0.00	44754.23	2757126.20
白垚里嘉园五区(星月湾)	5870167.61	0.00	0.00	96857.41	5967025.02	丽州一品	11822539.74	0.00	0.00	195071.63	12017611.37
白马郡	3608032.96	0.00	0.00	59532.78	3667565.74	龙洋潮花苑	1653985.11	0.00	0.00	27290.87	1681275.98
白马郡中苑	3393032.15	0.00	0.00	55985.08	3449017.23	龙域天城	7683309.67	0.00	0.00	126774.64	7810084.31
百悦文苑	9343989.10	0.00	0.00	172268.34	9498165.24	明珠新城	2820333.33	0.00	-143328.40	44447.81	2721452.74
北苑小区	4246669.10	0.00	-20160.00	69782.74	4296291.84	南龙广场	1260708.75	0.00	-120894.57	19079.20	1158893.38
步阳雅苑	0.00	1222418.70	0.00	2173.11	1224591.81	盘龙谷生态旅游区B-04地块	315465.96	0.00	0.00	5205.19	320671.15
城南路商住楼	494910.66	0.00	-214555.94	4913.39	285268.11	浅水湾-丽江公寓	684228.18	0.00	0.00	11289.80	695517.98
城西香墅	2948410.31	0.00	0.00	48648.72	2997059.03	三马路49号	1186286.32	124646.00	-1435.00	19577.23	1329074.55
丛桂公寓	10440502.55	0.00	0.00	172268.34	10612770.89	山水一品	0.00	8970793.15	0.00	12146.68	8982939.83
东方广场	2217998.86	0.00	-110250.00	35030.48	2142779.34	山水御园	2008773.87	0.00	0.00	33144.54	2041918.41
东方铭园	1341867.62	0.00	0.00	22140.94	1364008.56	盛世(联合)商贸中心	4489164.20	0.00	0.00	74071.09	4563235.29
东方雅苑	1436652.03	0.00	0.00	23704.96	1460356.99	时代广场	3571058.72	0.00	0.00	58922.05	3629980.77
东方御园	0.00	6909815.70	0.00	14682.93	6924498.63	世纪华城	1110756.65	0.00	0.00	18327.45	1129084.10
东晖苑	3497151.48	0.00	0.00	57704.72	3554856.20	世贸滨江花园	3276914.24	0.00	-265380.00	50287.06	3061821.30
都市外滩	0.00	4259111.40	0.00	2129.80	4261241.20	四方集团二号地块1-6号楼	587400.51	0.00	0.00	9692.16	597092.67
翡翠华庭	2700106.04	0.00	0.00	44551.85	2744657.89	四方集团三号地块37-38幢楼	434399.09	0.00	0.00	7167.75	441566.84
峰尚筑品	1352701.56	0.00	0.00	22319.46	1375021.02	四方集团四号地块(一期)	2509440.26	0.00	0.00	41405.98	2550846.24
凤凰城	7118991.87	0.00	-134835.10	115540.44	7099697.21	太子湾住宅小区	820054.97	0.00	0.00	13530.93	833585.90
凤凰城三期	2627878.83	0.00	0.00	43359.79	2671238.62	桃花源D-01地块	0.00	225773.10	0.00	340.25	226113.35
高圳-东郡	1782300.15	0.00	-7000.00	29300.17	1804600.32	天和景园	3045315.71	0.00	0.00	50247.51	3095563.22
古丽花园	9328392.94	0.00	0.00	153917.93	9482310.87	天晟公寓	1080967.52	0.00	0.00	17835.96	1098803.48
桂语听澜	0.00	11171307.20	0.00	1861.71	11173168.91	万鸿名城	2704329.19	0.00	0.00	44621.09	2748950.28
国际装饰城	1557132.80	0.00	-161971.00	23334.31	1418496.11	文庭雅苑	1408605.69	0.00	0.00	23241.86	1431847.55
海棠湾	0.00	1471567.20	0.00	1083.24	1472650.44	西山郡	960710.21	0.00	0.00	15851.83	976562.04
江南华府	1241018.64	0.00	0.00	20476.89	1261495.53	西山头小区	6802082.04	0.00	0.00	112234.45	6914316.49
江南万悦公馆	6121970.02	0.00	0.00	101012.97	6222982.99	溪岸湾	0.00	1765974.60	0.00	2391.41	1768366.01
金城路558号(锦绣金源)	736852.21	0.00	0.00	12158.04	749010.25	溪上华庭	0.00	9444964.50	0.00	12790.38	9457754.88
金地壹号	0.00	5415012.90	0.00	12597.21	5427610.11	溪心壹号	1256849.10	0.00	0.00	20738.06	1277587.16
金鼎花园	958254.88	0.00	0.00	15811.16	974066.04	香格里拉城市花园	7412736.48	0.00	-493073.40	114754.56	7034417.64
金都华城	2957594.23	0.00	0.00	48800.14	3006394.37	香山大厦	362556.45	0.00	0.00	5982.10	368538.55
金鼓商街	1005300.78	0.00	-194943.00	13541.37	823899.15	香樟名苑	1188378.11	0.00	0.00	19608.16	1207986.27
金色港湾	13119962.21	0.00	-247311.80	212920.61	13085571.02	象珠颐苑	2134816.32	0.00	0.00	35224.56	2170040.88
金水湾	7923548.21	28459.00	0.00	130738.70	8082745.91	星月嘉园	22455762.65	0.00	0.00	370520.29	22826282.94
金域澜庭	5265799.31	0.00	0.00	86886.53	5352685.84	阳光嘉苑	826616.27	0.00	0.00	13639.19	840255.46
锦湖苑	2277337.43	0.00	0.00	37576.00	2314913.43	壹号府邸	3596112.84	0.00	0.00	59336.10	3655448.94
锦江华庭	6939279.67	0.00	-32226.00	114008.96	7021062.63	宜家时代花园	1712111.87	0.00	-18150.00	27984.53	1721946.40
锦绣佳园	7968665.20	0.00	0.00	131482.24	8100147.44	银都花园	4107183.60	0.00	0.00	67769.00	4174952.60
锦绣江南	8494171.89	0.00	-324176.40	135518.24	8305513.73	永安花苑	209300.67	0.00	0.00	3453.39	212754.06
锦绣西溪	1090150.67	0.00	0.00	17987.44	1108138.11	永康世界贸易中心	2021733.20	3436038.80	-96900.00	38943.73	5399815.73
景江花园	515630.17	0.00	0.00	8507.89	524138.06	永康市玲珑雅居	2875991.98	0.00	0.00	47453.63	2923445.61
九铃华府	3269893.56	0.00	-143976.00	51922.01	3177839.57	悦虹湾	0.00	6498253.80	0.00	8799.71	6507053.51
九龙湖锦苑(一期)	1022903.30	0.00	0.00	16878.09	1039781.39	悦江雅居	0.00	2306764.80	0.00	384.26	2307149.06
九龙湾	11687572.28	0.00	-11890.00	192672.62	11868354.90	芝英广场	2278079.99	0.00	0.00	37588.40	2315668.39
九松商都	635120.22	0.00	0.00	10479.51	645599.73	中兴广场	742887.88	0.00	0.00	12257.59	755145.47
九洲华府	0.00	6699842.10	0.00	13259.97	6713102.07	中月珑园一期	10326129.63	0.00	0.00	170380.53	10496510.16
久安商居	949568.55	0.00	0.00	15667.95	965236.50	中月悦园	739422.02	0.00	0.00	12200.71	751622.73
久居新城西区	2161406.07	68179.60	0.00	35765.85	2265351.52	中浙-阳光都市花园	4553124.48	61036.50	0.00	75234.94	4689395.92
君悦星澜湾	0.00	10723848.10	0.00	22788.45	10746636.55	紫金广场	6063939.10	0.00	0.00	100054.70	6163993.80
康桥水都	3406415.43	0.00	0.00	56205.72	3426621.15	紫金名座	651230.56	0.00	0.00	10745.45	661976.01
丽都豪苑	374457.59	0.00	-88800.00	4894.69	290552.28	紫荆花园	2641258.51	0.00	0.00	43581.09	2684839.60
丽都景苑	426099.13	0.00	-37500.00	6476.18	395075.31	紫微北路318号	1529401.01	0.00	0.00	25234.99	1554636.00
丽州城市花园	1721137.06	0.00	0.00	28398.93	1749535.99	综合住宅楼	591912.53	0.00	0.00	9766.51	601679.04

2022年住宅物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

主体名称	期末余额	期末本金余额	期末利息余额	主体名称	期末余额	期末本金余额	期末利息余额
白垚里嘉园五区(星月湾)	4236977.24	3569153.00	667824.24	龙域天城	4093853.55	3120000.00	973853.55
白马郡	3560735.86	3200000.00	360735.86	明珠新城	2681274.20	2379556.76	301717.44
白马郡中苑	2664025.37	2466578.18	197447.19	盘龙谷生态旅游区 B-04地块	202206.80	200000.00	2206.80
百悦文苑	6772051.88	6660639.96	111411.92		11070250.03	10904000.00	166250.03
北苑小区	3575429.78	2929720.00	645709.78	山水一品	2409517.45	2402370.40	7147.05
步阳雅苑	1319820.71	1300000.00	19820.71	山水御园	4177940.64	4112000.00	65940.64
城西香墅	1896109.31	1700000.00	196109.31	盛世(联合)商贸中心	2137926.80	1500000.00	637926.80
东方铭园	1296963.76	1200000.00	96963.76	世贸滨江花园	705555.00	643902.26	61652.74
东方雅苑	946508.10	825792.46	120715.64	四方集团二号地块	507091.17	454794.10	52297.07
东方御园	5517913.19	5500000.00	17913.19	四方集团三号地块	1426320.93	1340663.70	85657.23
东晖苑	1425227.48	1400000.00	25227.48	四方集团四号地块	265856.70	200000.00	65856.70
东溪湾	1300556.11	1300000.00	556.11	太子湾住宅小区	702327.12	694800.00	7527.12
都市外滩	2206545.00	2200000.00	6545.00	桃花源D-01地块	2515438.71	2053200.00	462238.71
翡翠华庭	1731025.89	1700385.58	30640.31	天和景园	651207.32	460000.00	191207.32
峰尚筑品	1049622.27	1005115.32	44506.95	天晟公寓	2327893.48	2129000.00	198893.48
凤凰城	7683385.97	7251955.89	431430.08	万鸿名城	1221020.87	1200630.00	20390.87
凤凰城三期	3801319.85	3634524.72	166795.13	文庭雅苑	806984.80	749055.56	57929.24
高圳-东郡	1355137.69	1140913.00	214224.69	西山郡	6433650.51	6326605.60	107044.91
古丽花园	7130398.30	7004391.92	126006.38	西山头小区	1583784.86	1560000.00	23784.86
古山滨溪	8110329.14	8084000.00	26329.14	溪岸湾	1834962.43	1679000.00	155962.43
海棠湾	901478.75	900000.00	1478.75	溪心壹号	554954.87	451899.00	103055.87
江南华府	1693765.50	1567136.00	126629.50	香樟名苑	1615706.74	1370728.00	244978.74
江南万悦公馆	2725189.51	2600000.00	125189.51	象珠颐苑	12205578.00	12000000.00	205578.00
锦绣金源	594042.40	551334.88	42707.52	星月嘉园	806568.33	702841.26	103727.07
金地壹号	3248252.62	3200000.00	48252.62	阳光嘉苑	4365216.50	3800000.00	565216.50
金鼓商街	212759.78	160000.00	52759.78	壹号府邸	1590729.68	1295329.00	295400.68
金色港湾	10624359.44	9420116.84	1204242.60	宜家时代花园	1993293.96	1680940.00	312353.96
金域澜庭	3663094.40	3600000.00	63094.40	银都花园	234970.07	198400.00	36570.07
锦绣佳园	8288843.82	8146468.94	142374.88	永安花苑	2461564.47	2145000.00	316564.47
锦绣江南	6218438.21	5942407.36	276030.85	永康世界贸易中心	927454.90	900000.00	27454.90
锦绣西溪	399387.11	300000.00	99387.11	永康市玲珑雅居	3667721.58	3660000.00	7721.58
景江花园	283515.73	200000.00	83515.73	悦虹湾	1318563.81	1318000.00	563.81
九龙湾	6588158.05	6300000.00	288158.05	悦江雅居	5036693.66	4886882.88	149810.78
九洲华府	4669363.15	4600000.00	69363.15	中梁-宝龙广场2.3标段	1425227.48	1400000.00	25227.48
君悦星澜湾	9831918.06	9800000.00	31918.06	中月珑园二期	2342284.91	2300000.00	42284.91
康桥水都	2555087.41	2366678.20	188409.21	中月珑园一期	616781.85	580000.00	36781.85
丽州城市花园	1194594.66	917181.00	277413.66	中月悦园	748633.25	548222.00	200411.25
	9554222.21	9000000.00	554222.21	中浙-阳光都市花园	6696533.09	6578000.00	118533.09
丽州玫瑰园	1636738.86	1495825.48	140913.38	紫金广场	1956428.48	1707146.32	249282.16
丽州首府	8908002.94	8008714.28	899288.66	紫荆花园	1238349.33	1200000.00	38349.33
丽州一品	482774.82	350000.00	132774.82	紫微北路318号			