

深耕“地瓜经济” 满园瓜果可期

新一年,看这块热土如何孕育发展新机遇



晨曦中的总部中心

新年伊始,“地瓜经济”再次成为热词。新的一年,省委提出实施“地瓜经济”提能升级“一号开放工程”,坚持高水平走出去闯天下与高质量引进来强浙江有机统一。事实上,很多永康人对“地瓜经济”非常熟悉,“地瓜经济”在我市也有很多生动的实践。

地瓜的藤蔓向四面八方延伸,为的是汲取更多的阳光雨露和养分,但它的块茎始终是在根基部,藤蔓的延伸扩张最终为的是块茎能长得更加粗壮硕大。

和地瓜一样,无论藤蔓如何发展,永康企业的根都在永康。总部中心是众多企业“头部”“大脑”的集聚地,想了解我市“地瓜经济”的势头如何,不妨看看这块热土孕育的“地瓜经济”究竟如何……

“跳出永康发展永康” 总部企业伸出产业藤蔓

“永康企业走出永康,但根永远在永康。”在浙江金指数投资管理股份有限公司人事行政总监李永虎看来,五金机电连锁店的发展就是永康“地瓜经济”的一种生动演绎。

为响应浙商回归的号召,2015年9月,由二十六省顶尖的五金机电运营商共同投资的浙江金指数投资管理股份有限公司正式成立,本着立足永康、布局全球的理念,目前,该企业已在全国建立了3000多家五金机电连锁店,已成为国内五金机电行业富有创新影响力的企业之一,不仅覆盖全国各县市区,还在有序向东南亚、欧美等海外市场扩张。

“目前,我们正在筹建永康总仓,建成后永康企业总部的凝聚力和竞争力都会大大增强。”在李永

虎看来,建立总仓是公司牢牢扎根永康的重要举措,“总仓预计4月底建成,届时,公司70%以上的销售额将回归永康。”

和浙江金指数投资管理股份有限公司一样,我市还有很多扎根本土的企业向全球各地伸出了产业的藤蔓。这些企业的发展都很好地诠释了“地瓜经济”的特点,印证了“跳出永康发展永康”的理念。事实上,在永康的各个行业中,都能看到“地瓜经济”的影子。

以门企为例,全国各地的经销商就像永康企业延伸出的一条条藤蔓,稳定的销量于企业总部而言,就是稳定的营养,以杯企为例,永康的大型杯企在全球各地建立研发基地,但最终都是为本地制造输送创新活力

……永康八大产业中的其他产业皆是如此。因此在很多人看来,永康也是自带“地瓜经济”特性的地方。

永康自带“地瓜经济”的特性并非一蹴而就。地处浙中低山丘陵的永康素有“七山一水二分田”的特点,且红壤广布,不利于农业发展。农耕时代,由于粮食难以自给自足,永康人被迫背井离乡外出谋生。走南闯北的特点便为“地瓜经济”的发展与实践孕育了人文土壤。

一方水土养一方人。永康特殊的地理环境影响了永康人的生产和生活方式,随着时代的进步和发展,“地瓜经济”在永康也迎来了新的机遇和挑战。

从一定意义上讲,总部中心的诞生与“地瓜经济”的影响也密不可分。

块茎壮硕方能供足营养 扶企助企迈向高质量发展

尽管永康人敢闯敢拼,敢于向外拓展资源和市场,但随着工业化和城市化进入新的阶段,企业发展的分工专业化、协作信息化、服务精细化逐渐凸显,这时,永康制造业转型升级迫切需要总部经济。

2008年9月,永康城区东部的荒地上,总部中心项目开始动工。于是,我市加快转变经济发展方式、推动产业转型升级开始有了全新引擎。总部中心以其完善的功能配套、优质高效的服务、高品位的环境,成为了我市工业企业“头部”“大脑”的集聚地,成为研发、展示、营销、电商发展的新高地。作为城市新地标,总部中心既是工业的,又是城市的,是

工业化和城市化的有机结合。对于这一点,很多企业负责人深有体会。

今年是珠峰电商入驻总部中心的第二年。年初招聘的情景让负责人徐广怀尤为感慨。

“上周,我们面试了47名求职者,与此前在工业功能分区办公时相比,这个数字翻了几倍。”徐广怀说,总部中心的办公环境非常吸引年轻人。

的确,总部中心在人才集聚方面发挥的作用让很多企业受益匪浅。人才的集聚,无疑是企业集中走向产业集聚的重要引领。

十五年来,曾经的荒郊早已变成了这座城市的新地标——如今,在这

620亩的土地上,矗立着27幢20层以上的商务大楼和人才公寓,吸引入驻企业近千家,聚集人才超10000人。

与此同时,通过平台创建优化企业服务,使域内外企业的科技服务、电子商务、信息咨询、金融保险等在永康总部中心完成,总部中心也吸引更多的企业把行政、销售、核算和研发留在永康,让“地瓜经济”在总部中心有了更生动的诠释。

“很多企业的总部在永康,同时,他们永康的‘总部’在总部中心。”在总部办主任周晓青看来,给企业提供更好的服务就像是给他们补充养分,而只有核心地带的养分充足,整个“地瓜经济”才能发展壮大。

新起点书写新答卷 总部经济效应进一步扩大

在新的发展阶段,总部中心又将如何立足永武缙产业集群,进一步扩大总部效应,助力永康“地瓜经济”提升发展呢?

“总部中心要继续以服务聚集企业,以平台支撑企业,推动各产业链的‘地瓜’新苗茁壮成长、开枝散叶。”周晓青说,总部中心将继续强化现代服务业对全产业链的支撑,奋力打造“两业融合”生产性服务业大平台。”

为此,市总部办落实专班责任,挂出“作战图”、排出“时间表”加快推进数字五金小镇、跨境生态产业园建设,创新打造五金区块链金融服务平台,积极发挥五金产业

创新服务综合体、工业设计基地服务功效,全方位促进现代服务业与先进制造业深度融合。

总部中心发展初期,曾有人将其比喻为一个大型的“办事服务中心”,因为齐全的机构入驻和地理优势让企业提高了办事效率,降低了商务成本。随着近些年的发展,总部中心已经慢慢成为了一个“聚宝盆”,如今,无论是越来越优质的办公环境和配套设施,还是越来越丰富的金融服务、惠企政策都让各类企业在这里的发展更加如虎添翼。

当下,总部中心依旧以不断提升的配套设施和商业环境作为竞

争力,不断增加人才招引力度,通过加强产学研合作,不断提升区域创新力和竞争力。同时,集聚了各类资源的总部中心的确成了一个巨大的发展平台,引领企业在高质量发展的路上阔步前行。

回首过去,从“浪潮经济”向“总部经济”转型的蓝图已逐渐化为现实。十五年来,总部中心已成为名副其实的永康城市建设金名片、经济发展新高地、转型升级方向标,形成了具有永康五金产业特色的总部经济效应,推动了区域块状经济向更高形态发展,为全省中小城市发展现代服务业探索了一条新路。

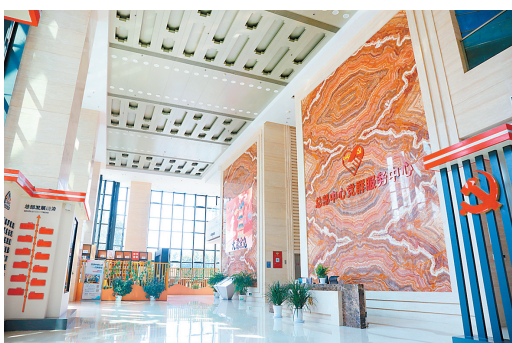
融媒记者 胡锦 通讯员 潘雪



金指数五金机电连锁店



珠峰电商办公区



总部中心党群服务中心