

# 开发区召开前7月园区经济形势分析会 保持发展势头 奋力干出精彩



9月6日,经济开发区召开1月至7月经济形势分析会暨社保扩面征缴推进会。会议分析通报了上半年园区经济形势,并结合上半年经济发展情况部署下半年重点工作,确保圆满完成全年目标任务,奋力争取全年红,为我市经济高质量发展贡献力量。

社保扩面征缴适应新形势发展需要,开发区党工委、管委会借此次会议邀请了市人力资源和社会保障局相关领导、专家为与会企业负责人详细讲解企业员工社保扩面征缴相关政策,做到“应保尽保”,在促进企业养老保险制度可持续健康发展的同时,不断增强员工的获得感、幸福感。



推进会现场

## 上半年成绩可圈可点 创国开征途踔厉奋发

在此次经济形势分析会上,开发区党工委、管委会相关负责人汇报了上半年工作及争创国家级经济开发区的进展情况。

自园区改革后,开发区以工业经济发展为主责,上半年各项工作可圈可点:全面启动了低效工业用地整治提升攻坚行动,上线开发区企业信息监管平台,区企录入,并完成2271家企业111项指标录入,同步完成低效工业企业用地整治1580余亩,完成率达98.8%;平安百日攻坚十大行动23项举措成绩凸显,选送的《阳光总在风雨后,戒毒过后是彩虹》成为金华市唯二入选2022年浙江省禁毒社会工作优秀案例等。

此外,开发区党工委、管委会把每月15日定为企业诉求现场集中办公服务日,全面推动经济稳进提质工作,目前已为企业解决停车难、员工子女入学难、污水管道改造等42个问题,做到企业有需求,政府有回应,在项目建设方面,推进总投资65亿元的一方·万达广场项目开业,总投资5亿多元的数字经济产业园园区基础设施配套工作进展明显,陶瓷厂区块提前1个季度腾空,辖区内多条道路交通实现改造提升,园区内多个项目全面加速。

现场,开发区党工委书记、管委会主任何志云深入分析了当前园区经济发展的形势后,认为破解空间低效、产业升级、土地碎片之困最好的办法便是要答好“产业转型升级”这一必答题,并就如何破题、破局进行探讨。

开发区系统重塑产业规划,拓展空间利用率,推动产业和空间双转型,产业发展路径清晰、可靠,系统重塑和转型升级不是要企业脱离五金产业、转行转业,主要目的是为了提质升级、拓展空间,落脚点还是在于升级。五金产业始终是我市工业经济的鲜明旗帜,也是我区独特的根本优势。何志云说。

据了解,开发区党工委、管委会积极促进五金八大传统产业逐渐向“3+2”新型产业体系(即五金电子信息、新材料、大健康+现代五金、高端装备等五大产业)转型升级,坚持不符合绿色环保要求的不要、属于国家淘汰落后产能的不要、没有发展潜质的不要的原则,在引入强链补链项目上,强化上下游配套,产业集聚形成区域发展合力,推进产业结构不断优化、产业链条日益完善、产业业态有序更新、生产要素流动和配置更加合理,引领和推动产业发展迈上新台阶。

据悉,开发区将持续推进“腾笼换鸟、凤凰涅槃”攻坚行动,大刀阔斧开展低效工业用地整治提升,主动改出新空间,通过建立特色产业园区等方式,倒逼低效用地企业加快转型升级,为招大引强提供空间保障,努力构建发展本质安全、产业承载能力和竞争能力三提升的现代产业园区。

融媒记者 潘燕佳 程明星

## 做好 惠企政策 传声筒 促进企业经济发展提质增效

今年上半年,受国际形势和疫情等影响,企业发展面临多重困难和挑战,但在开发区稳进提质工作的推动下,开发区上半年经济发展向好,多项指标领跑全市。

为更好推进企业高质量发展,当天会上,开发区党工委委员李红锋从惠企政策层面,详细解读了稳经济提效益、稳生产促发展、强智能重科研、造品牌建绿电等四个方面,让与会人员能熟悉、用好、用活当前的惠企政策,为企业发展和转型升级提供政策支持。

目前,市政府针对亿元以上工业企业和其他规上工业企业在营业收入方面也有单独奖励,各企业负责

人可以对照申请,我们希望各企业都能拿到这笔奖励资金。现场,李红锋以PPT形式展示了获得奖励资金的企业及奖励金额。同时,他还向与会人员逐条分析了市政府对年出口实现同比增长且出口额达到一定数额的生产企业、积极参展企业出台的补助政策等。

记者注意到,在PPT最后,李红锋将招商办、经济发展办工作人员的姓名、分工及联系方式都作了清晰展示,并让与会人员拍照留存,方便日后有针对性、快速解决问题。

今年的“用电难”问题也让不少企业负责人开始将目光转向光伏发电、绿色用电等,我市也及时出台光

伏补贴政策,并打通金融渠道,让企业在建设光伏发电板的同时,还能享受最优惠政策,缓解“电荒”难题。

不仅如此,我市还对企业发展及数字化转型等方面出台了具有针对性的利企政策,通过落实“真金白银”惠企政策,打出稳企、扶企、强企组合拳,增强企业主体的信心,为企业减负纾困。

开发区党工委、管委会也积极架好惠企桥梁,全面收集整理惠企政策,为企业量身打造惠企政策包,不仅为企业送政策上门,还以政策“输血”服务“活脉”,促进工业经济企稳回升、稳进提质。

## 打好低效整治提升组合拳 推动园区企业扩面转型升级

土地是经济社会高质量发展的重要载体,也是稳增长、稳投资和项目落地的基础和保障。

今年以来,开发区党工委、管委会不断向低效工业用地“亮剑”,接连拆除了陶瓷厂区块、原万事达区块等多幢低效工业建筑,同步对现有的低效工业用地进行调研、规划,将其列入下一步低效工业用地整治提升计划,不断向发展要空间。会议现场,开发区党工委委员朱跃军就当前开发区低效工业用地整治提升工作作了简要汇报,并详细解读了低效工业用地整治提升相关内容。

据了解,自我市出台低效工业用地整治提升相关文件以来,开发区企业自主完成整治低效用地18宗。下一步,开发区党工委、管委会将对老长

城改造整治区块、炉头改造整治区块、西园山背改造整治区块涉及的740余家企业开展大面积整治。

在开发区规上工业群上,不时有企业负责人询问低效工业用地整治提升的政策。所以我们整理了最详细、最易懂的政策指南供与会人员参考,也希望符合改造条件的企业能够对照政策,及时抓住改造最佳时机,积极参与,为企业自身发展而努力。朱跃军在解读政策指南的同时,还做起了“联络员”工作,他希望相关企业抓住机会,完成低效厂区整治提升,加快企业转型升级,提升企业核心竞争力。

记者了解到,除了正在改造或计划改造的区块外,开发区辖区内企业还存在违章违建及“一厂多租”“三合一”等问题。对此,开发区党工委、管

委会在做好低效工业用地整治提升的同时,做好厂房违建、消防通道堵塞等整治,结合消防安全“集中整治月”活动,通过分类分批开展消防违章风险辨识及红橙黄蓝分级管控等举措,以责任到人、大排查“回头看”等方式,狠抓消防安全,筑牢安全生产防线。

据悉,开发区党工委、管委会将通过构建“1+2+N”数治安全管理体系(即数智化物感端靠前预警和指挥平台建设,应急消防两个应用兼容,8个分站“1-3-5”应急处置全覆盖),并通过安全生产标准化、低效厂房改造等为抓手,破解“消防安全最后一公里”问题,从源头上提升园区企业消防安全管理水平,让企业安全生产的同时实现高质量发展。