

十二字诀工作法跑出征迁加速度

东城街道塔海区块3个分社实现拆迁、腾空协议签约率100%

**瞄准城市更新赛道
争当品质提升先锋**

本报讯（融媒记者 章芳敏 实习生 李含梅）“街道干部和村干部尽心竭力为民办事，我要全力配合他们的工作，支持城中村改造，希望早日住上新房。”7月13日下午6时许，东城街道塔海经济合作社桥塘头分社社员夏某某签完《房屋拆迁补偿安置协议书》后，脸上露出了满意的笑容。

据了解，截至目前，东城街道塔海经济合作社胡店、上王、桥塘头3个分社的城市更新区块实现拆迁、腾空协议签约率双100%。

这是东城街道全力推进城市更新工作的缩影。今年以来，东城街道率先在塔海、黄棠2个区块同时开辟城市更新战场，推行“干得早、盯得紧、端得平、推得快”十二字诀工作法，勇闯深水、奋勇争先，走好新时代赶考之路。

**早字当头实字落脚
跑出城市更新加速度**

据了解，东城街道有许多行政村、经济合作社处于城中村或城郊接合部，历史遗留问题多，涉及经济利益大，配套设施差，环境整治难度高，连片改造的群众呼声强烈。

在城市更新课题上，东城街道围绕早字当头实字落脚，全力推进城市更新



东城街道塔海经济合作社桥塘头分社社员在签订《房屋拆迁补偿安置协议书》

工作。前期，塔海经济合作社率先推行“立改套”，尝试“党建引领、自主开发、市场运作”的城中村改造新模式，完成塔海、应家、山荷里共4个分社改造。

今年3月底，金华市委常委会会议在我市召开后，东城街道在黄棠、塔海连续召开动员会，组建了由街道班子成员带队的两大城市更新工作专班。专班设在征迁一线，党员干部集中一线，严格执行“专班化攻坚、清单化落实”，精心挑选3名班子成员、30名街道干部

到各个分社蹲点服务，采取“一户一组、一户多对策”方案，做到“每组每户每日精准钉钉”，工作消息叮得快，认领农户盯得牢，政策引导钉到街头巷尾，签约工作平稳快速。

**推行阳光拆迁模式
全员全力全速攻坚**

为加快推进城市更新项目，东城街道推行阳光拆迁模式，始终坚持一个标

准做到底，一把尺子量到底，遵循公平、公正、公开的原则，所有程序一律按《城中村改造工程实施细则》操作，营造早征迁早受益的氛围；多次召开村干部党员、村民代表会议，讨论奖励、安置办法等方案，为社员争取权益；通过张贴公告、广播宣传、微信群发消息等方式，做到政策依据公开、工作流程公开、奖励政策公开，保障社员和村民的知情权、参与权和监督权，实现全方位阳光征迁、全过程群众监督。

与此同时，东城街道坚持研判先行、政策宣传先行、风险评估先行，掌握“每一户是什么情况，产生问题是什么原因，解决措施如何落实”，为工作全面开展掌握先机、赢得主动；坚持党员干部带头签约、搬迁、拆除，坚定自我加压、自断后路的决心；坚持“嘴勤讲政策，眼勤找问题，手勤干在前，脚勤进千家”，全力以赴包保领拆、认亲帮拆、执法助拆，为项目全面提速夯实基础。

在一系列举措的激励下，东城街道城市更新工作取得了突破性进展。截至7月13日，塔海区块城市更新涉及的胡店、上王、桥塘头3个分社共312户已全部完成拆迁、腾空协议签约，房屋拆除率达93%。黄棠区块的城市更新工作也在稳步推进。

东城街道相关负责人表示，接下来将进一步做好各项服务保障工作，用心用情做好群众服务工作，全心全意服务百姓，为百姓的幸福明天不断努力，为打造品质活力永康贡献力量。

简易注销促市场主体“新陈代谢”

市市场监管局优化服务让群众办事更暖心

本报讯（融媒记者 胡美樱子 通讯员 王亚冲）“感谢市市场监管局工作人员，他们的服务耐心到位，不仅清楚地告诉我办事流程，还主动帮我提交申请，教我使用电子签章，我要给她们一个大大的好评。”日前，浙江雷仓电动工具有限公司负责人谷先生说。

据了解，谷先生去年年初来永创业。由于业绩不理想，谷先生打算将公司注销。今年，谷先生跟朋友到山东发展。4月，他将营业执照正副本通过邮寄的方式寄到市市场监管局办事窗口。当时恰逢金华突发疫情，快递业务暂停服务，邮件被中途退回。5月初，金华疫情管控解除，山东省内又突发疫情，快递寄送服务再次中断。无

奈之下，谷先生只好委托山东邮政的邮递员在疫情好转后再寄出营业执照。近日，两地恢复了常态化疫情防控状态，这份营业执照终于寄到了永康。

市市场监管局工作人员收到邮件后，发现谷先生申请的简易注销申请因为材料不全无法核准登记，遂试图联系谷先生。由于谷先生白天在山里采矿，手机信号很弱，工作人员多次联系未果。几番辗转，市市场监管局工作人员联系上了邮递员。6月23日晚，工作人员终于拨通了谷先生的电话。在工作人员手把手指导下，谷先生进行简易注销公示，待公示期满无异议后，企业就可以完成注销。

■相关链接

不适用简易注销的情形

市市场监管局温馨提醒广大市场主体，简易注销虽畅通了市场主体的退出渠道，但也存在以下常见的不予简易注销的情形。一是法律规定的不适用于简易注销的七种情形，其中最常见的是企业被列入企业经营异常名录或严重违法失信企业名单的；二是办理简易注销公示后未及时办理清税，税务部门有异议而无法继续简易注销的；三是办理具有时效性，公示期届满后，在公示期内无异议的，企业应当在公示期满之日起20日内向登记机关办理简易注销登记，超期的无法简易注销。

@高校毕业生 叮！到档短信 请注意查收

本报讯（通讯员 颜咏丽）“市人力社保局发来短信，通知我档案寄到了。”日前，高校毕业生小林高兴地对记者说，“我通过了某事业单位的面试，急需档案，这条短信来得太及时了。”

市人力社保局有关负责人表示，档案在入党、参军、机关企事业单位招录、调动、晋升、出国政审、退休等方面的用处非常大，高校毕业生一定要及时关注，按“档随人走”的原则，跟进确认档案是否已经转递到“就业地”或“户籍地”两地中的一地。在校时选择将档案转回永康的，还要注意接听市信息人事档案服务中心的来电，及时补充缺失的档案材料，以免影响日后档案的利用。

高校毕业生如需进一步查看或办事需提供存档凭证，可以登录浙江政务服务网或“浙里办”App，在搜索框键入“查询打印流动人员人事档案存档证明”，依次点击“在线办理、进入办事”，点击“在线填表”界面“受理机构”右下侧箭头，显示机构名称“永康市信息人事档案服务中心”，然后依次点击“确定、查询”，当出现“存档证明”，即可查看或打印。如未出现，请耐心等待学校寄达。

■温馨提醒

《关于进一步优化高校毕业生在浙就业手续的通知》明确，从2017年12月6日起，取消高校毕业生报到手续。即使收到到档短信，也不用再前往现场报到，高校毕业生只需保管好手上的《报到证》正本即可，副本已存入毕业生档案内。

永康市传媒集团有限公司招聘一般岗工作人员通告

永康市传媒集团有限公司因工作需要，现向社会公开招聘一般岗工作人员若干名，现将有关事项公告如下：
一、招聘计划
具体岗位和人数如表：

拟聘用岗位	拟聘用人数	要求
舞蹈教师	1名	年龄35周岁(含)以下,大学本科及以上学历,专业要求舞蹈方向,有创编舞蹈工作经验者优先。
广告策划运营人员	1名	年龄35周岁(含)以下,大学本科及以上学历,熟悉全媒体广告策划运营,有相关工作经验者优先。
网络营销人员	1名	年龄40周岁(含)以下,有营销相关工作经验者优先,如条件优秀者可适当放宽年龄要求。
驾驶员	2名	年龄40周岁(含)以下,有C1及以上驾驶证资格,并具备2年及以上安全驾龄。

二、招聘条件

1.拥护宪法,遵守法律法规,品行端正,热爱传媒事业 2.自愿服从用人单位各项规章制度并严格执行 3.身体健康且能胜任岗位工作 4.具备岗位要求的资格或能力,相关工作经验丰富的,学历要求可适当放宽。

永康市传媒集团有限公司
2022年7月14日