

优化服务勇担当 攻坚克难抓进度 现代农业装备高新区奋战 半年红

招大引强 赋能二次征程

高质量的工业经济,产业是基础,项目是抓手。现代农业装备高新区以促增量、狠抓质量为抓手,谋划引进大项目、好项目,为经济高质量发展奠定坚实基础。

目前,国家林草装备科创园工地内的生活区、办公区已经投入使用,功能齐全,能满足最高峰时施工人员吃住和办公。同时,还配备有休闲健身场地以及一个极具现代科技感的临时展厅。这个临时展厅也是国家林草装备科创园项目指挥部“五金之冠”,承担着统筹指挥的职能,同时也是入驻企业及科研团队的接待中心。展厅的沙盘巨大精致,全方位呈现出国家林草装备科创园乃至整个现代农业装备高新区的交通、环境等情况,并让人可以清楚看到配套区域位置信息以及功能划分。

在推动国家林草装备科创园项目建设的同时,今年,该区新招引1亿元以上制造业项目6个,其中德硕总投资超过10亿元,目前一期正在建设中,二期已完成土地挂牌;总投资3亿元至10亿元项目2个,分别是联信康、睿与辰。总投资1亿元至3亿元项目3个,分别是智展、酷格、康值。智展、睿与辰、酷格、康值等项目均已落地青春期产业园。

我们还在积极谋划万亩千亿平台及50亿元以上项目。目前,万亩千亿平台范围已确定,总面积10平方公里,用地涉及19个自然村。我们针对土地使用情况、土地性质、政策处理难度等问题,已完成两轮摸底,平台重要组成部分——国家林草装备科创园项目已开工建设。徐杰介绍,目前,50亿元项目落地方案还在商议中。

除此之外,5月18日,市政府会议纪要涉及到的该区2个项目均有明显进展,酷移机器人项目地块政策处理工作已于2021年6月完成,联信康项目设计方案已经确定。

聚焦安全 筑牢防汛堤坝

当前,我市进入新一轮降水集中期,现代农业装备高新区迅速行动,强化责任落实,织密防汛安全网。

6月19日下午开始,我区值班人员全部奔赴沿江各村做好督促巡查等工作,指导各村开展危险隐患排查、危房回流人员转移等工作。现代农业装备高新区党工委委员郑杰仁说,全区上下闻汛而动,在永康江沿岸各村安排人员沿堤坝流动巡查,采取“人防+技防”方式对支流入江口采取24小时监控机制,确保发现问题第一时间处置。

据介绍,目前该区水库除险加固工程已开工,水利工程进度意见均已落实。下宅方酒店塘保持低水位运行,高坑水库已降低水位,上梅垄水库已落实“一日一查”,两级防汛物资储备已到位,6月初已组织专项检查,“三大件”“四小件”实现两级覆盖,并严格落实取用登记制度。与此同时,该区已完成修编镇级防汛防台抗旱预案。

在危旧房整治方面,目前该区C类危房4户,已改造加固4户。D级危房267户,其中腾空管控113户、拆除106户、修缮48户,处置率达100%。危旧房安全管控已被列入网格员巡查重点清单,明确巡查管控责任人,设置危旧房相关警示标识、警戒线220余处。

与此同时,现代农业装备高新区还全力推进自建房安全排查工作,已完成自建房排查10701户,完成率达100%。

融媒记者 何悦

连日来,随着气温的不断攀升,现代农业装备高新区的各项工作也在如火如荼进行中。今年,围绕创建省级高新区的目标,现代农业装备高新区深入实施135发展战略,靠前服务帮助企业纾困解难,攻坚克难破解低效用地难题,招大引强注入稳健发展活力,强化汛期排查筑牢安全堤坝,维护经济和谐稳定发展,形成扛旗争先的干事氛围,奋力书写“半年红”的高分答卷。



战略合作暨党建共建签约现场



被拆除的老旧厂房现场



展厅的沙盘全方面呈现配套区域位置信息和功能划分



工作人员进村入户开展隐患排查

优化服务 切实助企纾困

企业是工业经济发展主体,企业兴,工业经济才能呈现蓬勃向上的生机。

今年以来,从年初的复工复产走访到疫情防控指导,从人性化设立核酸检测点到签订共建协议形成互赢发展,依托网格化管理,现代农业装备高新区管委会用心用力当好服务企业的“店小二”,优化营商环境,打造良性市场空间,护航企业发展。

我们召集网格员传达了全国、全省稳住经济大盘电视电话会议精神,学习了我市稳住经济一揽子政策,依托健全的网格化管理,第一时

间将助企纾困政策通过网络长、驻企网格员分批次传达到各个企业,针对企业不同情况筛选最优政策,当好企业政策“分析师”,确保政策真落地、企业得实惠。现代农业装备高新区党工委书记、管委会主任徐杰说。

5月16日,现代农业装备高新区与中国建设银行永康支行举行全面战略合作暨党建共建签约仪式,签署相关协议7份,其中“银企”合作协议5份,为企业发展注入一汪金融活水。为了帮助企业解决实际问题,5月26日,该区组织开展“三师惠千企、服务零距离”专项活动,邀

请税务师事务所、银行代表与60家企业负责人进行现场交流,解读惠企政策、国际贸易形势等,并通过“一问一议一答”的方式,为企业提出解困方案。

据悉,该区目前在库投资项目42个,总投资1亿元以上项目17个,技改投资项目16个。下一步,联信康、康值、智展、睿与辰、酷格等项目陆续开工后,预计新增投资额20亿元。同时,零土地技改项目也按计划入库统计。

目前,市领导交办的涉企问题办理均已办结。

整治低效 破局转型升级

6月22日,中兴工业功能分区内,不少一层厂房已经关门,业主正在进行腾空搬离。在入口处,原有的几幢老旧厂房已经是一地废墟,等待后续清运。

为了破解用地困局,提升土地利用效率,现代农业装备高新区成立了由党工委书记、管委会主任为组长的五金产业转型升级专班,确定了联络员,专班下设九里山、中兴工业园、飞鹰产业园三个小组,小组成员均已配备到位。

我们计划通过3年至5年时间,对中兴、飞鹰、九里山、西塔二路周边老工业功能分区、李店工业功

能分区进行改造。徐杰介绍,前期,该区已对低效用地地块及业主改造意愿进行信息排摸。目前,中兴工业园计划首批拆除的10幢1.3万平方米厂房正在腾空,6月20日已进场拆除部分建筑;飞鹰产业园整治方案已明确,并与业主方进行多次协商;九里山工业功能分区已组织第一轮宣传动员;工业用地临时改变房屋用途专项整治已完成第一轮排查。

日前,该区组织开展了电动工具(园林工具)企业第二批轻量级数字化改造试点工作动员培训,集中观摩东立电机等一批试点企业改

造成果,并邀请市经信局、维拓公司前住意向企业进行指导评估。下一步,该区将加大试点企业排摸和政策宣传力度,确保改造工作落到实处。

要实现高新发展目标,除了腾出空间之外,还要做好高质量发展的引导。现代农业装备高新区通过市五金生产力促进中心等部门机构,上门对企业的研发费用归集、统计等工作进行指导,针对成长性较好的企业开展常态化创新主体培育辅导。年内,该区计划新增智能工厂2家、销售收入超10亿元企业2家、国家高新企业20家、省科技型中小企业35家。