



章旭升在全市城市更新行动推进大会上强调 以观念 破茧 促城市 蝶变 蹄疾步稳推动城市更新加快成势见效

C 城市更新进行时

本报讯(融媒首席记者 陈晓苏) 扛旗争先、拼搏实干,勇担使命、奋楫共进,全力以赴、攻坚克难,决战决胜、有我必胜。6月2日上午,我市召开城市更新行动推进大会。章旭升、胡勇春、陈美蓉等市各套班子领导,与各部门、各镇(街道、区)负责人和两代表一委员,及城中村经济合作社主要负责人一起,用铿锵有力的声声誓言,再度吹响补短强弱的集结号,合力按下城市发展的快进键。

有数据显示,与1986年相比,永康城市建成区面积扩大了20多倍。昔日的县域小城如今已是享誉海内外的五金之都。但是,城市规划、建设、形象、服务等方面与规模的增速不匹配,与发展的内涵有偏差,与百姓的期盼有差距,城市建设由此成为民众关切、社会关注的焦点。

完善城市功能、提升城市品位是提升城市承载力、亲和力、感召力的关键,是推动经济社会发展的关键支撑。唯有城市更新,生活才能向美而行。党员干部带头,绝不干不利于城市更新的事,绝不说不利于城市更新的话。这一次统一思想、再促落实的会议,也是凝聚共识、鼓劲加油、提振信心的会议,释放出抢抓

最后窗口期,蹄疾步稳推动城市更新加速迈向春天里的强烈信号。

会议明确,2022年我市城市更新工作要围绕品质活力永康建设总目标,按照引山入城、活水润城、以文化城、干路畅城、蝶变兴城的总体理念,坚持全域谋划、片区推动、系统联动、市场运作四大原则,启动片区改造5个、城市风貌样板区创建3个、启动建设城市更新标志性工程7个、启动精品街区改造2个、完成1个,全年完成城市更新投资60亿元以上。

市委书记、市城市更新行动指挥部指挥长章旭升指出,城市是现代化的重要载体,是现代文明程度、综合竞争力的重要体现。城市更新之于永康,既是群众的呼声,也是发展的要求,更是我们共同的责任。各级各部门要认清形势、坚定信心、下定决心,在更新理念、更大格局、更高站位中增强做好城市更新工作的使命感、责任感、紧迫感,统筹把握好当前与长远、需要与可能、发展与安全的关系,坚持以人民为中心的发展思想,坚持人民城市人民建、人民城市为人民,聚焦共建共创共享、宜居宜业宜商,加快补齐民生短板、加力提升城市品质、加速推进全面更新,让人民群众生活更美好。

章旭升强调,城市更新是一项系统工程,不是单纯地拆除重建,而是要通过

拆改并立、建管并重,综合施治、内外兼修,确保城市面貌得到根本改观、城市功能得到全面提升、市民理念实现深刻变革。要树立一流理念,以一流规划引领城市更新,按照因地制宜、适度超前、精打细算的原则,进一步优化城市更新规划和设计方案,聚焦群众所需所盼,坚持便民利民惠民,科学布局发展空间,加快完善服务配套,多措并举打造地标式的城市客厅、现代商圈、高品质商住区,切实增强区域综合承载力和辐射带动力。要凝聚强大合力,上下一心参与城市更新,统筹网格功能,发挥党员带头作用,涵养有利于城市更新的基层治理生态,最大程度赢得群众理解和支持,进一步巩固提升现有的良好势头,形成齐心协力加快城市更新、共享美好生活的浓厚氛围。要突出政策刚性,一把尺子量到底,坚持依法依规、公平公正原则,确保严守政策、廉洁自律、规范操作、程序公开,用心用情做好群众工作,真正让群众得实惠。要咬定目标一抓到底,围绕既定部署,细化分解任务落实到具体岗位、具体人、具体时间节点,专班化、项目化、清单化推进落实,下足绣花功夫,协力攻坚突破,确保各项工作高质高效完成。

市委副书记、市长、市城市更新行动指挥部指挥长胡勇春作城市更新工作部署,明确牵头部门和任务时限。他

指出,要紧扣时间节点,着力提速南苑区块、黄棠区块、周塘区块、塔海区块、许码头区块等重点区块改造;紧扣品质宜居,凝心聚力提速城乡风貌整治,全力以赴推进老旧小区改造,精益求精实施精品街改造,多措并举推动公共设施补缺,全域联动优化交通路网,着力加快城乡风貌提档;紧扣民生所需,加快五金技师学院建设,加快解放街特色文化街区打造,加快南溪湾生态湿地景观公园建设,加快推动万达广场开业运营,加快推动溪心综合体盘活,着力提速标志性工程建设;紧扣要素保障,有序推动规划编制,有序推动政策制定,有序推进专项资金筹措,有序推进城区工业用地腾退,有序加大土地供应,着力强化全方位支撑;紧扣协同高效,强化机制构建,强化专家引领,强化宣传发动,着力打造强有力体制机制。

会上,与会人员集体观看了城市更新工作专题片。章旭升、胡勇春分别为市城市更新行动指挥部、各街道更新指挥部、城乡风貌办和省运会筹备专班授旗,城市更新指挥部办公室、东城街道、西城街道、江南街道负责人上台立下军令状。



用城市新颜换取市民笑脸

论深入贯彻落实全市城市更新行动推进大会精神

本报评论员

实施城市更新行动,是适应城市发展新形势、推动城市高质量发展的必然要求。全市城市更新行动推进大会,全面吹响了打好城市更新和城市品质提升攻坚战冲锋号。我们要按照市委、市政府的统一部署,抢抓时代赋予的难得机遇,以踏石留印、抓铁有痕的韧劲,全力以赴答好城市更新这道必答题。

这一轮城市更新行动,涉及面广、力度之大、决心之坚,在永康的发展史上前所未有。我们首先需要明白的

是,城市更新不同于旧城改造,更不同于主要解决增量需求问题的房地产开发,而是顺应人民群众对美好生活的向往,进一步转变城市开发建设方式,推动城市结构优化、功能完善和品质提升,实现从有没有向好不好转变,为人民群众创造高品质的生活空间。

城市更新是一个涉及空间规划、权益平衡、社会治理、文化传承的系统工程,推进过程中必然会遇到方方面面的问题。一方面,我们要坚持规划引领,

既要高起点高标准,又要符合实际接地气,在推进城市更新行动中不断优化城市布局、完善城市功能,改善城市环境,提升城市能级。另一方面,要充分调动方方面面的积极性和主动性,落实落细市委、市政府关于城市更新的各项决策部署,以扛旗争先、拼搏实干的精气神,勇于担当、攻坚克难,坚决打好城市更新这场硬仗,推动城市破茧蝶变。

城市是人民的城市,人民城市为人民。每个城市的特色不同,城市更新

更新什么、怎么更新,需要因地制宜。其中一个重要原则,就是要顺应城市发展规律,尊重人民群众意愿,聚焦群众急难愁盼问题。要将城市发展需要和群众实际需求作为城市更新的出发点和落脚点,既要讲好大道理,更要算好民生账,坚持开门问策、集思广益,问需于民、问计于民,广泛征求意见,认真听取民意,争取最大支持,用绣花功夫推动城市更新取得实际成效,用城市新颜换取市民笑脸。

城市,让生活更美好。让我们在市委、市政府的坚强领导下,勇于竞争、敢于胜利,以更加昂扬的斗志、更加务实的作风、更加有力的举措,加快推进城市更新行动,更好满足人民群众对城市宜居生活的新期待,让人民群众在城市生活得更方便、更舒心、更美好。