

奋进新征程 建功新时代

坚持农房改造 深挖旅游资源 增设惠民设施
解码三个村庄的 美丽经济



过去一年,面对疫情、全球经济带来的困难,奋斗的永康人民依然用双手创造出属于自己的幸福。在我市不少村庄,通过挖掘美丽经济,实现村民一起奔赴共同富裕的目标。前段时间,记者探访了三个美好新农村,让我们一起去看看村民们的日子是如何越过越甜蜜的。

古山三村 集体经济越做越大 村民生活越过越甜

这些天,古山镇古山三村村民胡勇攀家的煮茶壶基本没有停过。

每天都有亲朋好友前来喝茶,家里总是热热闹闹的。胡勇攀告诉记者,自从自己搬进新家,热闹的乡村生活一下子让他感觉回到了小时候,我们小时候都住在一起,连吃饭都要端起碗来去串门。

与不少永康人的小时候一样,胡勇攀从小在乡下长大。成年后,儿时的伙伴们都各自忙碌自己的事业,有些还在城区买了房子,联系越来越少。随着年龄的增大,胡勇攀越来越怀念小时候的感觉,也一直想回村居住。

以前回乡下住的都是老旧的房屋,现在不同了,我们乡里乡亲都住进了这新小区里,大家的生活有趣又有伴。胡勇攀说,自己现在又从城区搬回了乡下,而这一切正是得益于村里的农房改造项目。



胡勇攀与亲友在家中喝茶聊天

与胡勇攀一样,古山三村的其他600多户村民都拥有着至少一套新房。村集体经济年年增长,让该村村民早早就尝到了共富的滋味。

据了解,古山三村地处古山镇集镇中心,总人口1300余人。原先,村里的

老旧居住区严重制约着村庄发展。为改善居住环境,提高村民生活品质,2013年4月,古山三村率先启动老村区块农房改造工作。经过前期筹备,该村立改套项目第一期工程于2016年3月正式开工建设。次年10月,10幢25层

以上的高层住宅顺利结顶。根据计划,该项目总投资10.5亿元,14幢高层住宅全部建成后,总占地面积约7.51万平方米,总建筑面积达35万平方米,可容纳1600余户,车位近2000个,目前该项目第二期工程已在施工中。

根据农房改造和人口分配政策,胡勇攀和家人总共拥有了5套新房。如今,古山三村的很多村民还将房屋出租出去,当起了包租公、包租婆,每到年底,村民们还能拿到村集体经济的分红。

从一开始每人500元,到今年每人6500元,十几年间,村集体收入不断增加,过年给到村民的分红红包也越来越厚实。古山三村党支部书记胡济深表示,接下来,该村还将继续发挥村菜市场、模具市场和美食城等集体资产的优势,将集体经济的蛋糕越做越大,让每一位村民的日子都越过越甜蜜。

山门头村 开发旅游项目 探索丰富业态新路径

前两天,趁着晴朗的天气,家住芝英镇的应兴发一家来到江南街道山门头村岗谷岭景区游玩。

本来打算去海南度假,但看到现在各地疫情防控形势比较复杂,最后还是决定不出去了,拜完年之后带着家人就近游玩。应兴发说,之前景区刚开放时他跟朋友来过一次,觉得这边既有给小孩子玩耍的地方,也有让成年人能够体验的游乐项目,而且景色优美,老年人也能到处散散步,很适合一家人一起来游玩,于是在这个春节带着妻子、父母和小孩一起到此一游。

而新永康人王丽是第一次来到这个景区,因为担心河南老家疫情出现反复导致年后无法正常返岗,所以选择留永过年。其实,这些项目体验费用并不便宜,但是设施都是新的,而且环境好,



游客在岗谷岭景区划船

偶尔来放松一下还是很值得的。如果是夏天,我一定要体验一下这个玻璃滑道漂流项目。王丽说。

山门头村位于江南街道西南部,周边高速、国道、省道、高铁等对外交通系

统完善。村里产业以杨梅为主,每年的杨梅成熟季节,这里都会吸引许多游客前来采摘。因为杨梅采摘季很短,村里其他业态也少,旅游所带来的经济收入可谓微薄,美丽经济的效应有待挖掘。

2020年,村里进行一番探讨后,最终商定了要开发旅游项目,对村里原有的建筑和景观绿化进行统一改造提升,以优越的自然环境为载体,以田园、溪流、山林为背景,以展现民居风貌、生活环境为核心景观,以本地农耕文化、杨梅文化为底蕴,打造尊重生态、重视体验的新时代乡村旅游区。

为了加强管理,该村众筹成立了永康市山门头旅游开发公司,通过“政府+企业+合作社”的形式,为村民创收提供良好契机。去年,岗谷岭景区在“五一”小长假开门试营业,5天吸引游客3.7万人,收益达100多万元。到了年底,该景区共创收700多万元,探索出了共同富裕新路径。目前,景区二期项目已在建设中,完工后将会带来更好的旅游体验。

西山村 盘活闲置用地 实现每年都有分红

前两天,记者来到了拥有众多网红游乐项目的西山景区,跟着游客的大部队,游玩体验一番。

进入景区,哗哗的流水拍击声就不断传入耳畔,在垂直落差90米的玻璃桥下,是一条高约40米、宽约200米的人工瀑布,只见水流和岩石撞击中溅起一层朦胧的水雾,不少游客不顾水汽,站在瀑布前留影合照。

往里走,就是景区的热门项目滑草场。在高50米、长90米的山坡上,五条彩色滑道从坡顶向下延伸。沿着滑草场径直往山上走,便来到了一块相对平整的空地。在这里,记者看到了疯狂快车、海盗船、迷宫等游玩项目,大人小孩正享受其中的速度与激情。

空地的另一侧,就是西山景区的主角——玻璃桥。这座玻璃桥的桥面全部由透明的钢化玻璃组成,架在两



游客在西山景区玻璃桥上观景

座山坡之间,全长260米、宽2.4米。桥上还有5D技术武装,游客行进其中,不仅可以看到玻璃上出现花、鸟、鱼、水等画面,还得时刻提防脚下玻璃瞬间破碎和炸裂。

原本无人问津的小山村,如今摇身

一变成了远近闻名的景点,面对这种翻天覆地的变化,西山村党支部书记吕瑞龙倍感惊喜,他说:“西山景区营业之初就达到了近10万游客量,坚定了我们发展乡村旅游的信心。”

在发展乡村旅游的同时,吕瑞龙还

不忘盘活西山工业功能分区的闲置用地。我们已经建起了两幢集体厂房,年入租金100多万元。吕瑞龙介绍,集体厂房由村民集资入股,每年都有分红。村里计划再建6幢厂房,增加村集体收入。

近些年,西山村里的变化也是一年一个样。去年,一座崭新的居家养老服务照料中心拔地而起,村里的老人不仅可以在这里解决一日三餐,还有一个多功能的大厅供他们休闲娱乐。

村外,不仅有看得到的西山景区,还有走得到的影视绿道。现在西山村到寺口村的绿道打通后,村民到田间劳作、散步都更便捷了。村民吕景超说,河道整治是实实在在的惠民工程。这几年村里各项基础功能设施不断完善,老百姓的生活越来越好了。

融媒记者 胡锦 何悦 吕鹏