

C

共同富裕看经济开发区

长恬村

党群齐心 唱响安居乐业协奏曲

经济开发区长恬村被步阳科技园、王力安防科技股份有限公司、泊康科技股份有限公司等企业三面“环抱”，拥有得天独厚的发展条件。该村在开展好村庄环境治理的基础上，着力推进村集体留用地建设，将周边企业的发展优势转化为村庄发展的动力，形成村庄村民共同致富的模式。

全村共同努力整治环境

长恬村是开发区规模较大的乡村，本地人口近2200人，外来人口近2000人，各类商铺100多间，外来人口多、环境卫生管理一直是该村的头疼问题。

面对这一问题，长恬村村干部痛下决心，发动党员干部、群众一起干，在村里掀起了一场提升颜值的环境整治革命。

人心齐，泰山移。下定决心后，长恬村党员干部带头开展环境卫生整治：房前屋后的清理、沿街商铺的劝导等，有了他们的带头，越来越多的村民加入到村庄环境整治中来，为建设洁净家园连续作战。同时，该村还通过网格划分，向外来人口宣传提高环境卫生的意识。在全村的努力下，该村一个个乱堆乱放堤岸、垃圾卫生死角被消除，长恬村的环境面貌得到较大改善。

长恬村逢五、逢十集市，村庄就会变得格外热闹。而热闹的背后，就会带来垃圾乱丢乱扔造成垃圾成堆的烦恼。针对这一薄弱问题，该村制定相关管理办法，在道路设施等基础薄弱、管理难的问题上，寻求突破，该村集思广益，对集市市场进行管理，使集市摊位摆放更有序、更整洁。

在全体党员干部、村民的共同努力



村集体留用地现场

下，长恬村在2021年创下了“十无村”。接下来，如何让村庄一直美下去成了村干部们思考的问题。对此，该村两委建立长效管理机制，重点问题重点抓，细化到对每个小队、每个农户的情况进行分门别类，逐个梳理逐个解决。长恬村以环境整治为抓手，全面改善了村庄的居住环境，还完成了污水管网建设、自来水提升工程、文化礼堂初

步建设等。

盘活留用地壮大村集体经济

“收租”是近期长恬村热议的话题，话题中心则是该村村集体留用地。4日，记者在长恬村村集体留用地建设现场看到，主街的不少商铺已开始营业，有的村民家中已开始装修，整个建设现场热火朝天。

“整个区块现在就已有20多家超市，有的已经营业，有的还在装修中。目前，沿街店铺每年每间的租金是3万元，有的村民可能有两间或两间以上出租。有的村民家有四间地基且地段较好，仅一至三层就有20万元的年租金收入。”长恬村党支部书记、村委会主任应雄说，该地块共有22余万平方米，预计于2022年上半年全部完成结顶，后续将对区内基础设施建设加以完善，实现招得进、留得住商户，力争为村集体及村民带来更多的经济效益。

“现在房子很好出租，租户以周边企业员工居多。一方面，这里离他们上班地方近；另一方面，这里比较热闹。你看主街这边有超市、饭店，晚上已经很热闹了。”村民应大爷说。

村集体留用地为村民提高收入的同时，也不断壮大村集体经济收入。在村集体留用地的中心地块，将用于建设办公大楼和菜场，其余的用于出租，为村集体经济带来收入。“目前，村集体用地中村集体店面共有94间，将通过售卖店面，筹集资金用于村集体留用地区块的基础设施建设。等整个区块建设完成后，我们村将会更加美丽、更加热闹，村民租金收入不断增多。”应雄说。

□融媒记者 潘燕佳

栋陇村

干群合力 打造村民文化栖居地

日前，任氏物流与经济开发区栋陇村签订了续租该村集体留用地的合同。这份合同的续签，意味着栋陇村的村集体经济收入增加了数百万元。“有了这笔收入，村里2022年的各项工作将更加有序推进。”栋陇村党支部书记、村委会主任陈高中说。

“现在，我们村的文化礼堂已经基本完工，并逐渐开始投入使用，村民们反响很好。我们将进一步完善文化礼堂四周的绿化以及内部的各项配套，高品质打造村民的精神文化家园。”陈高中满怀信心地说。

文化是“灵魂”，是“根”。文化礼堂可以成为传承乡愁的载体，也可以成为传承乡村文明的“舞台”。

记者了解到，这几年，栋陇村在美丽乡村建设上一直不遗余力，特别自2018年成功创建美丽乡村以来，栋陇村发生了一天一个样的变化。栋陇村的状元路，是村里的主要交通要道，村民出行、坐公交都要经过这条路。结合该村美丽乡村建设规划，村里对这条路进行提升改造，如今已是人车分离的美丽公路，踏进九鼎森林公园，依托该公园原有的生态原貌，高标准规划设计，打造绿色景观带式休闲健身绿色生态廊道，为当地村民提供了舒适、方便、优美的绿色休闲氧吧。

看到村庄的配套设施逐步完善，村民们的内心是满满的幸福感和获得



栋陇村广场

感。渐渐地，注重挖掘和整合资源，遵从村民的精神文化需求，大力推进农村文化礼堂可持续发展，打造魅力乡村，便成了栋陇村的“必修课”。

陈高中说，文化礼堂建设初期，他们就紧紧围绕“文化礼堂、精神家园”的功能定位，结合村情民意，一方面在文化礼堂建设上做好本地文化挖掘、文化

礼堂设计和功能设施整合等环节科学规划；另一方面，结合村庄特点，因地制宜，灵活运用资源，开展各项文化活动，让文化礼堂成为村民休闲、学习的聚集地。比如，结合传统节日，面向不同群体，开展志愿活动和文艺活动。再或是根据村民需求，开放文化阵地，举办村级文艺汇演，以开展各种文化娱乐活动引领群众价值观的转变。

在采访的过程中，记者还发现，栋陇村充分结合当地风土人情，融合人文脉络，发掘特色文化，搜集整理该村的姓氏渊源、家风家规及村规民约，汇集成文，陈列于礼堂内的文化走廊，让文化礼堂这座精神殿堂更显一脉相承的厚重。

农村文化礼堂如同一根丝带，维系古今，从那脉动可以感受到乡土的温度。“相信在不久的将来，栋陇村的文化礼堂内，逢年过节一定会高朋满座，欢声笑语。这里的歌声、乐器声、笑声，必将穿透夜空，传向更远处。”陈高中畅想道。

□融媒记者 程明星