



第187期国有资产经营权拍租公告

本公司受委托,定于2021年8月4日(星期四)下午2:30,在金华市公共资源交易中心永康市分中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)召开拍卖会,对以下资产经营租赁权以增价竞拍的形式向社会进行公开招租,具体事项公告如下:

一、竞拍标的、起拍价及保证金:

1. 芝英镇溪岸山背原溪岸农机厂3年租赁权,面积约4796㎡,起拍价54.54万元/年,保证金5万元;
2. 郭山畈工业原溪岸树脂砂轮厂厂房3年租赁权,面积约4103㎡,起拍价22.98万元/年,保证金2万元;
3. 芝英镇原溪岸农机站房屋3年租赁权,面积约430㎡,起拍价3.44万元/年,保证金1万元;
4. 芝英镇原溪岸五金药具厂厂房3年租赁权,面积约313㎡,起拍价2.26万元/年,保证金0.5万元;
5. 溪岸村原芝英水泥制品厂厂房2年租赁权,面积约1060㎡,起拍价4.42万元/年,保证金1万元;
6. 芝英新街第二间店面3年租赁权,面积约10㎡,起拍价0.37万元/年,保证金0.1万元;
7. 芝英新街第五间店面3年租赁权,面积约10㎡,起拍价1.1万元/年,保证金0.2万元;
8. 象珠镇清渭街村升平中路55号房屋3年租赁权,面积约60㎡,起拍价4.6万元/年,保证金1万元;
9. 古山镇古山四村古山粮库3年租赁权,面积约1461㎡,起拍价13.2万元/年,保证金1万元;
10. 唐先镇大后村大后粮库3年租赁权,面积约534㎡,起拍价3.85万元/年,保证金1万元;
11. 城西新区排塘村排塘粮库3年租赁权,面积约1630㎡,起拍价12.1万元/年,保证金1万元;
12. 江南街道傅店村永缙公路4K边永富道班房3年租赁权,面积约744㎡,起拍价8.6万元/年,保证金1万元;
13. 永康市华丰中路18号土管大门口西第1-2间店面2年租赁权,面积约90㎡,起拍价10.4万元/年,保证金1万元。
14. 赵店村14号办公楼5年租赁权,面积约875㎡,起拍价7.3万元/年,保证金1万元。
15. 永康市龙川中路370号5间店面3年租赁权,面积约142㎡,起拍价9万元/年,保证金1万元。
16. 永康市紫薇中路138号图书馆大楼一楼1年租赁权,面积约1690㎡,起

拍价24万元/年,保证金2.4万元。

17. 永康市龙川中路240-246号4-10层老广电大楼5年租赁权,面积约2757㎡,起拍价37.5万元/年,保证金5万元。
18. 南苑路76号东起1-2间店面2年租赁权,面积约40㎡,起拍价2万元/年,保证金0.4万元。
19. 南苑路76号东起3-4间店面2年租赁权,面积约40㎡,起拍价2万元/年,保证金0.4万元。
20. 南苑路30号店面西起第4-5间2年租赁权,面积约36㎡,起拍价4.5万元/年,保证金1万元。
21. 南苑路30号店面西起第6间2年租赁权,面积约25㎡,起拍价2万元/年,保证金0.4万元。
22. 南苑路56号东起3-4间店面3年租赁权,面积约65㎡,起拍价7.8万元/年,保证金1万元。
23. 南苑路52号店面1间3年租赁权,面积约41㎡,起拍价3.9万元/年,保证金1万元。
24. 南苑路12号西起第1间店面3年租赁权,面积约35㎡,起拍价5.85万元/年,保证金2万元。

二、标的承租要求及租期:1-5号、9-13号、17-24号标的要求经营除餐饮、易燃易爆、危化品及噪音等外,符合卫生、环保、安全消防要求的行业,其中6-7号、14-15号标的可经营餐饮,14号标的不能经营幼儿园,8号标的只能经营餐饮,16号标的只能经营永康范围内的幼儿园。

注:14、17号标的租金从第四年起在上一年租金基础上按上一年度全国居民消费价格上涨指数递增。

三、其他事项:1.标的物以现状出租,租赁标的实际面积如与本公告所标示的面积有出入,以实际面积为准,不影响本次招租和成交价款。2.承租方不得转租或将租赁房屋出借他人使用或以合作名义进行转租。

四、报名及展示时间、地点:欲竞租者于2021年8月2日至2021年8月3日下午5时止,个人带有效身份证,企业带营业执照副本、法人代表身份证、委托书、代理人身份证原件及其复印件,交报名资料费50元,并交足保证金(开户行:永康农商行营业部,账号:201000162406242,名称:金华市正泰拍卖有限公司永康分公司),到金城路518号汽车东站大楼八楼报名。

报名及详情咨询电话:87170898、612128、658398、89295182

公司地址:高川花苑物业楼三楼

金华市正泰拍卖有限公司永康分公司

2021年7月26日

速抢!

永康日报早教中心半日托班

免费体验名额

电话:15167976630

地址:望春东路88号永康日报社三楼

✓ 报名秋季日托班,
即刻优惠500元



扫二维码,预约体验名额

公益广告



作为一名吃货 光盘是种基本操作

食物多样搭配 拒绝餐饮浪费

漫画作者:林帝浣 永康市融媒体中心 宣