

加强市场管理 打击违规行为 我市综合施策调控房地产市场

融媒首席记者 张赤奎

本报讯 3月25日,记者从市促进房地产市场平稳健康发展工作领导小组办公室获悉,我市将从加大住宅用地供应、完善土地出让方式、加强商品住房销售管理、完善商品住房预售方案、加强商品住房信贷管理、加大市场整治力度等方面综合施策,加强商品住房市场管理,规范商品住房开发销售行为,促进房地产市场平稳健康发展。

结合当前房地产形势、在建在售商品住房规模及购房需求等情况,我市将加大住宅用地供应,今年住宅用

地供应量拟在近三年平均交易量的基础上增加30%。同时,根据市场交易情况,科学设置土地出让起始价、保留价,适时实行限房价、竞地价、限地价、竞自持、限地价、竞租赁房等调控措施,对市区范围内大宗住宅用地出让(价格)方案等进行联审,确定出让方式及价格。

在商品住房销售、预售、信贷方面,我市将加强精准管控。一方面,加强商品住房的分期销售管理,提高预售准入门槛,对商品房预售项目的申报面积、方式等作出具体规定。另一方面,对新建商品房的预售价格实行联审制,并对每套商品住房预售价格

实行一房一价。此外,我市还将从严格落实房地产贷款集中度管理、严格执行差别化住房信贷政策、切实加强房地产开发贷款管理等方面着手,加强商品住房信贷管理。

值得一提的是,我市将完善联合执法机制,严肃查处房地产开发企业、房地产中介机构违规行为,重点打击捂盘惜售、囤积房源、恶意炒作、哄抬房价、散布虚假广告等行为,同步推进房地产行业诚信体系建设,加强商品房预售资金和商品住房价格行为监管。

此外,我市将健全新建商品房、存量房交易合同网上备案制度,推进房地产市场监管体系建设。

扩面争先 提质强基 增效兴行

永康农商银行召开2021年
工作会议暨党建工作会议

通讯员 程迅

本报讯 3月25日,永康农商银行召开2021年工作会议暨党建工作会议。会议回顾了过去一年的工作,分析了当前经济金融形势,明确了今年及十四五发展目标,对廉政暨转作风工作进行部署。

与会的市领导对永康农商银行2020年工作给予充分肯定。他说,永康农商银行无愧是义利并举、以义为先的金融典范,无愧是做业务最实、与民企最亲、离百姓最近的地方金融领跑者,是真正情系地方、普惠城乡的贴心银行。他希望永康农商银行要一以贯之支实体,做中小企业的娘家人;要一张蓝图做普惠,做振兴乡村的领头雁;要一鼓作气谋创新,做数字赋能的先行者;要一团和气干工作,做合作共赢的模范生。

会议明确了永康农商银行2021年的203提升目标及十四五的563发展目标。会议指出,接下来,要聚焦全方位普惠,量面共拓建设实干农商;要聚焦高质量发展,质效并提建设品质农商;要聚焦深层次改革,数字赋能建设活力农商;要聚焦规范化治理,精密智治建设平安农商;要聚焦内动力驱动,价值驱动建设品牌农商;要聚焦新风气培育,正风肃纪建设和谐农商。

会议对永康农商银行2020年党风廉政工作进行总结,对存在的问题进行剖析,对2021年廉政暨转作风工作进行了部署。会议提出,要坚持核心引领,全面提升政治建设能力;要坚持效能引领,全面提升监督执纪能力;要坚持警示引领,全面提升廉洁从业能力;要坚持队伍引领,全面提升履职尽责能力,为打造世界五金之都品质活力永康作出新的更大贡献。

市慈善工作会议召开 打造新发展阶段慈善事业永康品牌

融媒记者 颜元滔

本报讯 3月24日,市慈善工作会议暨慈善总会常务理事会召开。市委副书记胡积合参加会议。

今年以来,市慈善总会围绕市委市政府的工作重点、社会关注的热点、群众关心的焦点,大力倡导慈善意识、宣传慈善文化,多形式多渠道募集善款善物,扎实开展慈善救助,呈现良好的发展态势。特别是面对新冠肺炎疫情、黑格比台风侵袭等一系列困难与挑战,市慈善总会及全体慈善工作

者攻坚克难,开拓进取,统筹推进疫情防控、抗台救灾和慈善工作,充分发挥了慈善组织不可或缺的作用。市慈善总会去年筹集善款总额居金华市前列,连续两年救助款支出总额位列金华慈善系统首位。

胡积合说,今年是中国共产党成立100周年,也是实施十四五规划、开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年。要与时俱进,进一步增强做好新发展阶段慈善工作的使命担当,把握慈善工作的新要求,找准慈善工作的新定位,适应慈善工作的新

形势,推动慈善事业可持续发展。要扶危济困,打造新发展阶段慈善事业的永康品牌,通过谋划好项目、搭建好载体、争当好表率,切实提高慈善救助实效,用榜样力量带动全社会参与到慈善事业中。要和衷共济,汇聚新发展阶段慈善事业的工作合力,强化部门协作,严格规范管理,营造慈善氛围,确保慈善事业规范健康有序发展。要聚合社会各界资源,聚力向善向上美德,不断提升社会参与程度和自身服务能力,推动我市慈善事业再上新台阶。

一码在手 医保无忧

3月23日,市医保局组织党员干部前往龙山镇古陇村宣传推广医保电子凭证应用,提高百姓对电子医保凭证应用的知晓度和使用率。

融媒记者 张赤奎 通讯员 徐尔操 摄



通 知

各外贸企业：
2020年度永康市促进外经贸发展各项奖励申报日期截至本月底，请符合条件的企业抓紧申报，逾期将不予补报。
咨询电话 87101569
永康市商务局
2021年3月26日

移坟公告

因黄棠区块开发建设需要,需对方店口、上清塘、下清塘、百廿塘、九驾埠头等区域的坟墓进行迁移,现将相关事宜公告如下：
一、移坟范围：方店口、上清塘、下清塘、百廿塘、九驾埠头(具体范围与黄棠村委会联系)。
二、请位于上述范围内的坟主,于2021年5月30日前与黄棠村委会联系,办理移坟手续。
三、逾期未迁移的视为无主坟墓,将进行统一处理。
联系方式：姚美均 13175404268 金振财 13858941660/611260
特此公告并敬请相互转告。
永康市人民政府东城街道办事处
2021年3月24日

信息我们提供
机会请您把握

永康日报广告中心

0579-87138766

地址 望春东路88号
(永康日报大楼一楼)

分类信息

出租出售回收
发电机组13588613758
东虹未建房转让
2455 二间18368699201
总部办公楼出租
金贸大厦1400多㎡,可分割。13357053970
城西厂房转让
占地 4711 ㎡ ,建筑 14000㎡。18267985760
长城厂房转让
占地 19000 ㎡ ,建筑 40000㎡。18267985760
长城厂房转让
占地24000㎡ 建筑30000㎡。15727971828
城西厂房转让
占地5600㎡ 建筑11500㎡。15727971828
宁兴套房转让
298㎡。13566912689
丽州首府套房转让
163㎡。13605898529
长城厂房转让
占地6743㎡ 建筑9000㎡。15214708664
店面幢房转让
巴黎商街15058660322
江南街道厂房出租
2534 ,一至二层 ,1000㎡。13967930362
声 明
2554 ,永康市德品贸易有限公司遗失公章一枚 ,声明作废。
声 明
2555 ,现遗失人保保单一份 ,保单号 PJHD202033070000000709 ,印 刷号 :33001900611558 ,声明作废。
声 明
永康市唐先镇唐先三村遗失金华市农村集体经济组织统一收据共 18份 ,凭 证 号 为 1478580 - 1478581、1478592 - 1478593、1478565、1478595、1478568 - 1478575、1478597 - 1478600 ,特此声明作废。

欢迎