

异地办理 零次跑 线上线下融合服务 不动产登记 虚拟窗口 上线

新春走基层

融媒记者 何悦

本报讯 近日,远在美国的应先生收到了国内中介发来的不动产转让短信,点开短信里的链接进入浙里办,完成身份认证后,应先生签下电子合同,操心了快3个月的大石头终于落地。

房子在去年10月就已经谈成交易,但以前办理不动产转让必须本人到窗口,或者做过委托公证,很麻烦。有了这个虚拟窗口,真是太方便了,政府服务真正做到了便民利民。在本地为儿子房屋转让奔波的应先生父母介绍,因为新冠肺炎影响,驻美大使馆暂停办理委托公证业务,他们只能通过州务卿签署意见后再寄回大使馆公

证,时间长效率低,一拖就是两个多月,让他们等得有些着急。得知我市可以进行不动产登记网上异地办理,应先生父母立即告知房产中介和儿子,短短一个小时内,就在网上解决了这个困扰多日的难题。

据悉,这是我市网上异地办理的第一笔不动产登记,实现线上线下功能融合互补。目前,我市不动产登记网上(掌上)办理系统虚拟窗口已经上线进入试运行阶段,充分应用活体认证等现代身份认证技术(支付宝身份认证并与公安人口库比对),解决身份认证问题,采用可信任的第三方认证平台,在线身份认证和电子签名(签章)技术代替现场申请的面签。系统按照登记流程设定所需材料,根据数据共享平台获取的数据生成相应的电子登记材料,无法通过数据共享获取的,申请人需手动扫描或

者拍照上传。

目前,该系统正在试运行阶段,不动产转移登记和抵押登记可在网上申请办理,待全面推行后,除少量历史遗留问题和疑难问题需到现场办理外,本市行政区域范围内不动产登记业务、查询业务等,均可以通过浙江政务服务网或浙里办APP等政务平台进行在线申请。市自然资源和规划局不动产登记中心负责人叶勇战介绍,申请人只需在线填写申请书、询问笔录、承诺书等电子文书,并在经省政府认可的第三方平台进行电子签名(签章),经过系统审核后即可获得生效的电子合同,实现不动产登记零跑网上异地办理。

下一步,市自然资源和规划局将继续优化系统,加大便捷度,建立电子档案,实现绿色办公、数字办公,更好地服务办事群众。

永康 民建之家 揭牌成立

融媒记者 章芳敏

本报讯 近日,永康 民建之家举行了揭牌仪式,民建永康市总支部委员会召开第二届第二次会员大会。

会议听取了民建永康总支主委吴明根所作的2020年度民建工作报告,选举产生了总支副主委、委员。

会上,金华市政协副主席、民建金华市委主委杨坚明充分肯定了民建永康总支在永康市委的领导和市委统战部的指导下所取得的成绩,并希望民建永康总支要提高政治站位,在凝聚共识上有更多作为,在建言履职上有更多担当,在自身建设有更大成效。

会议要求,永康民建要把学习贯彻党的十九届五中全会精神作为当前的重要政治任务,发挥民建党派优势,不断提高中国特色社会主义参政党的建设水平,为打造世界五金之都,品质活力永康作出更大的贡献。

金华市总工会主席例会在永召开 研讨产业工人队伍建设改革新举措

融媒记者 潘燕佳 通讯员 朱莹璐

本报讯 近日,金华市总工会主席例会暨产业工人队伍建设改革推进会在我市召开。会议总结了金华市产业工人队伍建设改革工作,并就下一步如何做好产业工人队伍建设改革进行部署。

会前,与会人员参观了浙江三

锋实业股份有限公司的生产厂区,深入了解该公司推进产业工人队伍建设改革的具体举措和成效。随后,浦江县总工会、三锋公司、浙江三美化工有限公司结合自身实际,围绕如何更好开展产业工人队伍建设改革,做实做细各项举措等方面进行交流发言。

金华市总工会党组书记、副主

席兰景贵肯定了2020年全市产业工人队伍建设改革工作,同时也向各与会单位提出了要求:坚持问题导向,着力打破产业工人队伍建设改革工作瓶颈,做好顶层设计,合力打造新时代产业工人队伍建设改革工作新格局;围绕发展目标,全力布局2021年工会助力社会主义现代化先行市建设各项任务。

市建设局发放 公租房租赁补贴

永康留你过大年

融媒记者 应柳依

本报讯 日前,一则来自市建设局的通知为留永过年的新永康人送去了实打实的温暖:春节期间,留守在我市且无住房的公益类特定工种人员,包括环卫工人、公交司机、医护人员、消防救援人员、家政从业人员、快递从业人员、污水运维人员、燃气配送人员和防疫辅助人员等,可享受公租房租赁补贴。

如何获得这份福利?据介绍,符合条件人员可在3月1日至31日期间登录浙江政务网或浙里办APP进行线上申请。后续通过用人单位、市自然资源和规划局、市建设局等部门审核后,按照1人家庭40平方米、2人家庭50平方米、3人家庭60平方米、4人及以上家庭80平方米的保障规模,获得每月每平方米5元的保障标准,时长为两个月。

目前,除公租房租赁补贴外,市建设局还同步推动保燃气稳定供应、保生活污水按时运维,并加强建筑工地、燃气充装场所等地的安全监管,全面响应市政府提倡市民和外来务工人员过节的传统精神,确保疫情防控工作有力有序有效开展。



年味进市场 写就幸福路

日前,省书法家协会、金华市书法家协会等单位联合组织幸福路书法惠民活动,首场走进五金城市场。书法家在现场挥毫泼墨书写春联,为五金城商户送上了美好的祝福,带来了浓浓的年味。除派发春联外,书法家还举办讲座,与书法爱好者交流学习心得。

融媒记者 应柳依 摄

2020年12月17日,前仓镇前仓村房东张某法未按时报送流动人口信息,被警方处以100元罚款。

市流动人口管理办公室温馨提示:根据《浙江省流动人口居住登记

条例》,在房屋出租或承租时,房东应该在三个工作日内报送流动人口承租或离住信息。

2020年12月17日,前仓镇后吴村环村东路5号木工厂未按时报送流

动人口信息,被警方处以100元罚款。

市流动人口管理办公室温馨提示:根据《浙江省流动人口居住登记条例》,用人单位在录用或解聘流动人口员工时,应该在三天之内报送流

动人口录用或离职的信息。

