



山水封藏 · 22席花园别墅

建面约262m²-287m² 花园别墅·映市在即



效果图

70年产权 · 大花园 · 大开间 · 带电梯

BENYUAN SHUNZHUANG
GARDEN

VIPLINE
0579

8703 5999

开发商：永康市本元旅游开发有限公司 现场销售展示中心地址：荆州历山南麓 市区展厅地址：溪中路229号

本项目推广名为“东元·舜庄”。名称以地名委员会核准为准。开发公司为：永康市本元旅游开发有限公司，本资料为邀约邀请，不作为要约或承诺。本资料的规划方案以政府审批《商品住宅买卖合同》及其补充协议、附件等书面文件为准；本宣传资料中所引数据仅为示意图展示，建筑、景观等存在调整可能，具体以实际交付为准。向来的具体业态，仅供参考，具体以经营者实际经营为准。部分图片来源于网络，如涉及版权、侵权及隐私，请及时联系我们删除。相关内容内容不担保或构成相关规划、规定及出让人限制规划，未能控制导致出现变化；本资料所发布内容为2020年6月11日前的信息，出让人将不定期对宣传材料进行修改，敬请留意最新资料。



永康售许字（2020）第04号

第175期国有资产经营权拍租公告

本公司受委托,定于2020年9月2日(星期三)上午9:30,在金华市公共资源交易中心永康市分中心(金城路518号汽车东站大楼九楼)召开拍卖会,对以下资产经营租赁权以竞拍的形式向社会进行公开招租,具体事项公告如下:

一、竞拍标的、起拍价及保证金：

1.城西新区上田桥村花川粮库三年租赁权,出租建筑面积约1446m²,占地约3750m²,起拍价13.8万元/年,保证金1万元;

2.经济开发区科源路粮苑大厦116-118号店面三年租赁权,面积约300m² 起拍价6万元/年,保证金1万元;

3.永康市城北东路509号妇保院内西南角房屋五年租赁权,面积约20㎡,起拍价6万元/年,第四年起在上一年的基础上逐年递增3%。保证金1万元;

4. 金山西路 599 号门诊一楼中间区块(检验科旁)三年租赁权,面积约 200㎡,起拍价 30 万元/年,保证金 3 万元。本标的必须是具有 B 级以上(含 B 级)餐饮标准,有 3 年以上餐饮从业经历,并有医院餐厅、医院食堂承包经营经历的餐饮企业方可报名;

5-7.南苑路30号西起第6、第8、第12间店面约三年租赁权,面积约18-25m²,起拍价每间2万元/年,保证金每标的0.4万元。

以上标的招租要求 1-2号、5-7号标的除餐饮、易燃易爆、危化品及噪音等外,符合卫生、环保、安全消防要求的行业;3号标的只能经营除餐饮、烟酒及与医院相关的药品卫生耗材外的日用品零售商店;4号标的用于经营无油烟、无明火、严禁使用燃气和油,禁止经营煎炸食品和日常物品零售(禁售婴儿奶粉、药品、烟、酒),以餐饮为主的行业。

二、拍卖方式 增价拍卖。

三、报名及展示时间、地点 欲竞租者于2020年8月31日至2020年9月1日下午5时止,个人带身份证,企业带营业执照副本、法人代表身份证、委托书、代理人身份证原件及复印件 A号标的还必须携带B级餐饮证书证明、餐饮从业、医院承包经历证明。交报名资料费50元,并交足保证金(开户行:永康农商银行营业部,账号:201000162406242,名称:金华市正泰拍卖有限公司永康分公司)到金城路518号汽车东站大楼八楼报名。

报名及详情咨询电话 87170898 612128 658398 89295182

本公司地址：高川花苑物业楼三楼。

金华市正泰拍卖有限公司永康分公司

2020年8月25日

永康市自然资源和规划局 国有建设用地使用权拍卖出让公告

永土拍告字[2020]75至77号

经永康市人民政府批准,永康市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让以下国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、地块概况：

编号	地块名称	出让面积 (m ²)	容积率	建筑密度	土地用途	出让年限 (年)	出让起始价(元/ 平方米)	竞买保证金 (万元)	其它
2020-75	永康市西城街道水碓头村前山地块	3435.78	≤0.5	≤30%	加油加气站用地(B41)	40	4370	450	详见拍卖条件
2020-76	永康市东城街道枫楼、白塔村、北三环以北地块	5984	≤0.5	≤30%	加油加气站用地(B41)	40	5730	1030	详见拍卖条件
2020-77	永康市城西新区花川村金构山地块	6075	≤0.5	≤30%	加油加气站用地(B41)	40	6610	1210	详见拍卖条件

二、现场咨询 永康市自然资源和规划局(永康市花园大道309号主楼4楼1405室)。

联系人:卢女士 咨询电话:0579-87174812

咨询时间:工作日上午8:30-11:00,下午2:00-5:00

具体公告事项请登录浙江省土地使用权网上交易系统(网址 http://land.zjgtjy.cn/GTJY_ZJ/)查看。(注:有意向竞买者请提前办理 CA 数字证书,凭数字证书在浙江省土地使用权网上交易系统申请报名、报价)。

永康市自然资源和规划局

2020年8月25日