

法拍房过户 :从五天缩到一个多小时

手续相关提交材料缩减五成以上

记者 陈慧

本报讯 日前 ,市民胡女士通过淘宝网司法拍卖买了一套商品房 ,以为过户要很久 ,没想到在市行政服务中心不动产登记综合窗口 法拍一件事 专窗 ,提交相关材料后 ,一个多小时就拿到了不动产权证书 ,直呼 方便快捷 。

胡女士办理的是我市法拍房 一件事 改革中首套过户的法拍房。在过去 ,不动产拍卖后 ,买受人常常要跑多地跑多次才能完成转移登记手续 ,流程烦琐 ,从拍下不动产到拿到不动产权证书往往超过五天。

前期 ,市法院、市委改革办、市自然资源和规划局和市行政服务中心联合牵头 ,各镇街区、税务局、建设局等单位参与 ,开展 法拍房一件事 改革工作 ,从 挂拍前征询联审、竞拍后转移过户、过户后执行落实 全链条全周期对司法拍卖不动产存在的相关问题进行了细致梳理。

目前 ,我市已完成竞拍后拍卖确认、转移过户阶段的审批流程优化、环节材料精简、审批时限压缩等相关工作。在竞拍后 ,买受人要提交的材料缩减五成以上 ,在拍卖标的土地、房产已合法登记的情况下 ,买受人只要到市行政服务中心签署拍卖成交确认书

等司法文书、交完契税等后 ,进行房产过户 ,当天就能拿到不动产权登记证书。

以胡女士为例 ,她在拍卖该套商品房时没有借助银行贷款 ,法拍房产权过户时 ,胡女士只要带上户口本、结婚证、身份证、付款凭证等 4 份材料 ,跑一次跑一地便完成法拍房不动产转移登记 ,拿到不动产权证书 ,相同情况在改革前要交 12 份材料。

法拍房 一件事 改革推行后 ,可实现一站办、一次跑、减材料、减时间 ,竞拍人只需前往市行政服务中心 法拍一件事 专窗即可完成业务办理 ,能够极大提升群众、企业办事体验。

金华市生态环境局永康分局

议案提案面商

记者 徐灿灿

本报讯 近日 ,金华市生态环境局永康分局邀请部分市人大代表、政协委员召开议案提案面商会 ,进一步征询代表、委员对生态环境保护方面的意见建议。

今年 ,金华市生态环境局永康分局共收到人大建议、政协提案 29 件 ,人大建议主办 15 件、协办 6 件 ,政协提案主办 3 件、协办 5 件。提案、议案主要涉及工业固废和垃圾问题、做好饮用水源地生态补偿和保护、环境管理及治理等三大方面。

该局对议案、提案的办理高度重视 ,及时明确办理负责领导、责任单位和具体经办人 ,强调需深入调查研究 ,加强协调沟通 ,注重办理实效 ,确保办到实处、及时回复。

五金博览会 7 月 1 日正式申报

记者 应柳依 通讯员 何春艳

本报讯 近日 ,记者从博览会组委会商交组获悉 ,第 25 届中国五金博览会将于 9 月 26 日至 9 月 28 日在国际会展中心举办 ,企业展位申报工作也将于 7 月 1 日上午 8 时正式启动。

本届博览会展位实行网上申报。参展企业可登录 中国五金博览会 网站(www.chhwf.com)进行展位申报。本届博览会参展范围为电

动工具类、车类、健身休闲类、工具五金类、机电产品类、日用五金、五金电器类、机械设备类、其他五金类等。

据悉 ,前三届曾参展的企业 ,可直接在网上申报本届博览会展位。前三届未曾参展的非门类五金生产企业 ,可将企业营业执照复印件加盖企业公章、企业简介、产品样本送至或快递至博览会组委会商交组 ,待商交组初审通过并在数据库中建档后 ,方可在网上申报本届博览会。

从 1996 年以来 ,中国五金博览会年年办、年年新 ,它不仅是中国五金行业的 晴雨表 风向标 ,更是世界五金发展的一张 走势图 。如今的中国五金博览会已成为世界五金行业三大盛会之一 ,它不仅开创了一条专业化、品牌化、国际化的成功之路 ,而且成为一个展示世界五金名品的大舞台 ,成为永康从 小五金 向 大五金 、传统五金 向 现代五金 转变的强大内驱力。



禁毒宣传

24 日上午 ,市公安局联合东城街道、云南镇雄驻永康志愿者协会以及移动公司等开展 健康人生 ,无毒家园 禁毒主题宣传活动。

禁毒办工作人员通过仿真样品盒、宣传展板展示的方式向群众讲解毒品的种类、特征及毒品对市民、家庭和社会的危害。活动现场发放宣传手册 1500 余份、宣传小礼品 1000 余份。

通讯员 卞一夫 记者 叶宁 摄

消除事故隐患 筑牢安全防线

市消防救援大队多措并举促全民消防安全

记者 徐灿灿 通讯员 陈超琛

本报讯 6 月是全国第十九个 安全生产月 ,主题是 消除事故隐患 ,筑牢安全防线 。为了全力保障我市消防安全形势持续向好 ,进一步加大消防宣传力度 ,市消防救援大队本着 治理隐患、宣传先行 的工作思路 ,秉承 全覆盖 ,高频次 ,重实效 的理念 ,采取线上线下相结合的方式 ,多渠道、多形式开展安全生产宣传活动 ,在全市掀起宣传消防、关注消防、参与消防的热潮。

准备大量图文并茂的消防安全宣传资料 ,向社会各界宣传法律法规 ,讲解常见火灾事故的预防、消防设施和灭火器材的使用、初起火灾的扑救以及火场组织人员疏散、逃生等消防知识。

教育培训 ,消防普及全民化

市消防救援大队积极组织协调各镇、街道消防安全责任人、管理人 ,分批次、有计划地进行消防安全集中教育培训。同时 ,市消防救援大队宣传员深入市各个重点单位进行消防安全知识培训 ,剖析火灾案例 ,警示单位和广大人民群众高度警惕火灾隐患 ,有效提升各单位消防安全管理水平 and 自防自救能力 ,在全市营造人人学习消防 ,人人参与消防 的氛围。

线上答题 ,市民单位齐参与

日前 ,全国安全生产月活动组委会下发《关于开展全国安全知识竞赛的通知》 ,在应急管理部新闻宣传司的指导下 ,组织开展全国性的安全知识竞赛。市消防救援大队积极响应 ,号召全市企事业单位职工及公众积极参与答题竞赛 ,及时了解各单位员工安全知识的普及程度、掌握程度和落实情况 ,并根据实际情况进行差异化的安全管理和培训 ,进一步提高全体员工的消防安全意识 ,提高自防自救能力。



欢迎

本报讯 6 月 28 日 ,记者从市婺剧促进会了解到 ,浙江中月婺剧团 7 月 1 日将在小东陈文化礼堂开展 丰富农村文化生活 弘扬慈善公益精神 慈善义演 即将开启

记者 高婷婷

本报讯 6 月 28 日 ,记者从市婺剧促进会了解到 ,浙江中月婺剧团 7 月 1 日将在小东陈文化礼堂开展 丰富农村文化生活 弘扬慈善公益精神 慈善义演。

据了解 ,此次系列演出由中月集团慈善基金会主办 ,从 7 月 1 日持续到 7 月 10 日 ,共演出十场大戏 ,分为两个专场 :聚焦弱势群体、助力乡村振兴。演出的每一分收入都将在公众监督中投入到扶贫助困、新农村建设等亟须帮助的项目中。

浙江中月婺剧团作为此次义演的承办方 ,向全体员工发出慈善倡议 ,得到积极响应。所有演职人员不计回报 ,自发奉献 ,将以饱满的精神状态、认真的职业态度、对标严格的专业水准 ,为观众献上精彩剧目。

5 月 15 日 ,石柱镇下里溪村永康鑫驰洗车店未报送流动人口信息被警方处以 100 元罚款。

6 月 2 日 ,江南街道解放南路永康康利眼科医院、南苑路永康市黄艺祯蛋糕店及经济开发区诚信路永康市佳欧模具制造有限公司未报送流动人口信息 ,分别被警方处以 100 元罚款。

市流动人口管理办公室温馨提示 :战 疫 需要 ,各房东、用人单位应主动实时报送流动人口相关信息。

流管曝光台

分类信息
现金收废铝、铝屑
8736 瑞科公司花川金桂南路 11 号。电话 :663763 ,13605893763
项目合作
8754 寻找创业合作伙伴(有好项目)。联系人 18367937776
店面出租
8632 城西新区花城东路 13 间 ,适用超市、汽修。15888910565 ,575434
店面转让
8506 长恬返还地店面 2 间。13506792905 ,556610
城西厂房仓库出租
8642 花川建材市场对面 ,550㎡ 钢构 13306795625
丽州首府套房转让
0303 ,170㎡ 17 楼 ,层高 5 米多 ,西棚头 ,可做复式。13516981001
宁兴锦江店面转让
0303 ,172㎡ 两间店面 租金 13 万 李 13516981001
东虹末建房转让
8653 二间 18368699201
厂房转让
8732 唐先官山背工业区 7000㎡ ,证全 ,非诚勿扰。13967932977 ,505378
别墅转让
8737 西山花苑 15888900378
永拖套房转让
8753 ,13858911568 ,657865
店面、仓库出租
8752 兴达三路 ,出租店面 5 间 ,仓库 500㎡ 。联系 :15024591888
白垭里别墅转让
8747 一区 13857955500
溪心一楼店面出租
8762 紧挨千人学校 ,位置佳。适合经营蛋糕奶茶、水果绿植、西餐、超市等。详询 :18605898686
声 明
浙 GA7W63 遗失太平洋保险公司保单号为 AHAZ055Y1419B023064Q ,特此声明。
声 明
8758 胡玉爱遗失永康市康迪客运出租有限公司发票一张 ,票号为 0454109 ,声明作废。