

关于永康市物业专项维修资金和 物业保修金收支情况的公告

根据永康市人民政府颁发的《永康市人民政府办公室关于印发永康市物业专项维修资金管理暂行办法的通知》(永政办发〔2016〕50号)、《浙江省住宅物业保修金管理办法》(浙政发〔2007〕19号)文件精神,现将本市各小区物业专项维修资金和物业保修金的收支情况进行公告,其中物业专项维修资金的具体缴交及使用情况可登录永康市政府门户网站进行查询,网址: <http://www.yk.gov.cn>,

如有疑问可致电咨询或投诉(电话: 89293513)。
本次公布的数据截至2019年12月31日。

永康市住房和城乡建设局
2020年3月19日

2019 年物业小区维修资金汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额	小区名称	缴款总额	利息总额	退款总额	使用总额	总余额
金水湾	7,875,059.45	2,195,330.53	0	884,421.60	9,185,968.38	天和景园	2,676,775.00	449,365.99	0	39,697.95	3,086,443.04
浅水湾·丽江公寓	644,650.00	225,757.63	0	209,671.00	660,736.63	象珠颐苑	1,863,060.90	198,461.06	0	0	2,061,521.96
时代广场	2,540,867.00	924,252.06	12,665.00	4,000.00	3,448,454.06	金色港湾	11,353,014.25	1,348,129.80	0	31,628.70	12,669,515.35
中浙·阳光都市花园	4,278,642.50	1,472,785.90	2,823.00	1,359,296.50	4,389,308.90	高圳·东郡	1,543,841.00	221,502.63	0	8,600.00	1,756,743.63
世纪华城	951,825.21	338,598.69	0	217,803.00	1,072,620.90	金都华城	2,842,182.60	398,941.61	0	387,056.00	2,854,068.21
国际装饰城	1,843,212.40	480,032.69	0	542,016.45	1,781,228.64	银都花园	3,577,566.00	510,748.93	0	0	4,088,314.93
世贸滨江花园	2,860,301.00	940,133.32	0	636,026.00	3,164,408.32	丽州一品	10,742,793.60	690,910.31	0	0	11,433,703.91
天晟公寓	764,425.00	279,429.91	0	0	1,043,854.91	明珠新城	2,522,669.85	200,833.60	0	0	2,723,503.45
芝英广场	1,992,283.75	561,647.28	0	341,666.00	2,212,265.03	白垆里嘉园五区(星月湾)	5,008,830.20	659,797.70	0	0	5,668,627.90
巴黎商街	1,177,010.00	452,153.15	0	143,352.00	1,485,811.15	永安花苑	182,729.35	19,385.44	0	0	202,114.79
久安商居	704,919.50	219,887.64	0	7,840.00	916,967.14	丽州首府	2,366,932.20	252,315.99	0	0	2,619,248.19
丽都豪苑	699,512.60	219,577.07	0	521,169.00	397,920.67	壹号府邸	3,189,423.60	283,224.22	0	0	3,472,647.82
南龙广场	1,775,431.40	410,330.39	0	968,336.75	1,217,425.04	阳光嘉苑	957,976.80	100,661.78	0	0	1,058,638.58
九松商都	440,151.75	173,162.96	0	0	613,314.71	永康世界贸易中心	1,792,394.80	159,927.23	0	0	1,952,322.03
景江花园	364,393.00	133,534.04	0	0	497,927.04	紫荆花园	2,380,756.00	169,820.37	0	0	2,550,576.37
中兴广场	583,640.00	214,184.16	370	80,071.84	717,382.32	城西香墅	2,649,863.00	197,319.82	0	0	2,847,182.82
综合住宅楼	417,927.00	153,662.98	0	0	571,589.98	四方集团三号地块37-38幢楼	390,746.40	28,738.80	0	0	419,485.20
丽都景苑	584,618.00	157,660.78	74,915.00	255,893.90	411,469.88	三马路49号	256,830.40	18,534.91	0	0	275,365.31
城南路商住楼	421,230.00	132,560.79	0	0	553,790.79	白马郡	3,300,639.55	183,519.88	0	0	3,484,159.43
金鼎花园	686,911.00	238,444.15	0	0	925,355.15	凤凰城	6,047,511.20	211,617.78	0	0	6,259,128.98
龙洋潮花苑	1,464,163.20	470,261.96	0	337,226.00	1,597,199.16	久居新城西区	1,545,130.04	76,277.26	0	0	1,621,407.30
九龙锦湖苑(一期)	910,804.75	317,278.86	6,037.20	234,262.34	987,784.07	四方集团二号地块1-6号楼	546,255.20	20,978.21	0	0	567,233.41
锦湖苑	2,108,048.80	528,707.58	0	437,606.66	2,199,149.72	万鸿名城	2,514,904.00	96,577.58	0	0	2,611,481.58
紫金名座	448,215.00	180,656.86	0	0	628,871.86	江南华府	1,155,049.20	43,361.65	0	0	1,198,410.85
香格里拉城市花园	6,522,653.90	2,248,822.31	0	1,578,404.00	7,193,072.21	溪心壹号	1,169,783.20	43,914.61	0	0	1,213,697.81
金鼓商街	760,086.00	210,699.87	0	0	970,785.87	东方铭园	1,248,912.00	46,885.20	0	0	1,295,797.20
九铃华府	2,572,753.40	728,585.91	0	143,710.74	3,157,628.57	白马郡中苑	3,159,772.80	116,766.43	0	0	3,276,539.23
白垆里嘉园	6,104,430.80	1,628,866.22	0	599,168.39	7,134,128.63	康桥水郡	3,231,986.25	90,707.44	0	0	3,322,693.69
锦绣江南	7,022,560.60	1,270,927.68	22,908.00	68,038.00	8,202,542.28	峰尚筑品	1,275,635.20	45,808.65	15,184.80	0	1,306,259.05
龙域天城	6,271,352.00	1,605,159.06	0	0	7,876,511.06	锦绣金源	697,908.60	13,645.21	0	0	711,553.81
锦绣西溪	821,089.30	231,633.42	0	0	1,052,722.72	西山郡	911,565.20	16,160.92	0	0	927,726.12
太子湾住宅小区	631,131.00	160,769.12	0	0	791,900.12	中月悦园	700,616.80	13,418.99	0	0	714,035.79
丽州城市花园	1,641,836.00	416,664.41	0	112,543.50	1,945,956.91	丽州玫瑰园	9,166,604.05	21,694.36	0	0	9,188,298.41
锦江华庭	5,673,372.00	1,341,533.46	0	66,586.50	6,948,318.96	江南万悦公馆	5,901,210.50	10,573.41	0	0	5,911,783.91
东方雅苑	1,612,322.15	303,735.82	0	161,970.00	1,754,087.97	香山大厦	349,330.40	778.52	0	0	350,108.92
北苑小区	3,561,799.00	546,363.52	7,294.00	0	4,100,868.52	四方集团四号地块	2,420,198.10	3,086.10	0	0	2,423,284.20
东方广场	1,756,962.00	384,886.66	0	0	2,141,848.66	山水御园	977,305.20	741.18	0	0	978,046.38
宜家时代花园	1,866,096.00	332,241.43	0	345,981.00	1,852,356.43	凤凰城三期	1,056,848.40	132.09	0	0	1,056,980.49
香樟名苑	972,625.00	174,952.75	0	0	1,147,577.75						

2019 年物业保修金余额汇总表

货币:人民币 单位:元

小区名称	本金余额	利息余额	余额	小区名称	本金余额	利息余额	余额
世贸滨江花园	1500000.00	544535.72	2044535.72	明珠新城	2379556.76	184591.32	2564148.08
龙洋潮花苑	350000.00	111685.77	461685.77	丽州首府	1495825.48	69415.70	1565241.18
景江花园	200000.00	71130.91	271130.91	壹号府邸	3800000.00	374530.72	4174530.72
天晟公寓	460000.00	162760.63	622760.63	阳光嘉苑二期	702841.26	68493.74	771335.00
中浙·阳光都市花园	548222.00	167708.70	715930.70	世界贸易中心	2145000.00	209035.93	2354035.93
龙域天城	3120000.00	795021.72	3915021.72	紫荆花园	1707146.32	163819.48	1870965.80
锦绣西溪	300000.00	81940.68	381940.68	城西香墅	1700000.00	113281.56	1813281.56
金鼓商街	160000.00	43465.79	203465.79	四方集团三号地块37-38幢楼	454794.10	30145.80	484939.90
太子湾住宅小区	200000.00	54243.28	254243.28	白马郡	3200000.00	205192.22	3405192.22
丽州城市花园	917181.00	225230.17	1142411.17	凤凰城	10930324.72	333283.28	11263608.00
锦江华庭	4499418.00	1027255.71	5526673.71	四方集团二号地块1-6号楼	643902.26	30831.98	674734.24
东方雅苑	1470505.00	297449.55	1767954.55	万鸿名城	2129000.00	97204.09	2226204.09
北苑小区	2929720.00	489524.27	3419244.27	溪心壹号	1679000.00	75805.75	1754805.75
东方广场	720000.00	151320.10	871320.10	东方铭园	1200000.00	40308.48	1240308.48
金水湾	1332316.00	280008.63	1612324.63	江南华府	1567136.00	52640.73	1619776.73
香樟名苑	451899.00	78813.78	530712.78	白马郡中苑	2466578.18	81074.56	2547652.74
宜家时代花园	1295329.00	225912.82	1521241.82	康桥水郡	2366678.20	76795.32	2443473.52
天和景园	2053200.00	352356.79	2405556.79	峰尚筑品	1005115.32	26856.29	1031971.61
象珠颐苑	1370728.00	174399.81	1545127.81	锦绣金源	551334.88	16757.97	568092.85
金都华城	2060000.00	279914.49	2339914.49	西山郡	749055.56	22677.72	771733.28
金色港湾	9420116.84	1079779.13	10499895.97	中月悦园	580000.00	9838.97	589838.97
高圳·东郡	1140913.00	155028.20	1295941.20	四方小区4号地块	1340663.70	23351.25	1364014.95
白垆里嘉园五区(星月湾)	3569153.00	482740.33	4051893.33	丽州玫瑰园	9000000.00	136865.06	9136865.06
丽州一品	8813338.28	618988.51	9432326.79	江南万悦公馆	2600000.00	6145.03	2606145.03
银都花园	1680940.00	225280.89	1906220.89	九龙湾	6300000.00	367.50	6300367.50
永安花苑	198400.00	26305.87	224705.87	锦绣江南	5942407.36	4390.78	5946798.14

中共永康市委宣传
永康市精神文明建设办公室
永康日报社宣