



古山三村立改套项目第一期安置房完成抽签 398户村民喜分625套新房

记者 李梦楚

本报讯 15号楼2单位1802!终于等到新房子了,心情很激动!春节过后就开始装修。13日9时45分,古山三村村民胡晓锋抽出第一签,喜悦和激动溢于言表。

当日,古山三村迎来了一件喜事、好事、大事。古山镇小城市建设人口集聚工程古山三村立改套项目顺利完成第一期安置交房公开抽签仪式,398户村民通过抽签分到了期盼已久的新房。对于该村村民来说,新房就是他们最好的新春礼物。

据悉,古山三村地处古山镇集镇中心,总人口1300余人,原先村内老旧居住区严重制约着村庄发展。为改善居住环境,提高村民生活品质,2013年4月,古山三村率先启动老村区块农房改造工作。按照规划,古山三村农房改造采用立改套的方式安置,安置小区位于姚岭山及姚岭塘西侧区块,命名为文昌花苑。

经过前期筹备,2016年3月29日,古山三村立改套项目第一期工程正式开工建设。2017年10月,10幢25层以上的高层住宅顺利结顶,成为古山



镇小城市建设的重要地标。根据计划,该项目总投资10.5亿元,14幢高层住宅全部建成后,总占地面积约7.51万平方米,总建筑面积达35万平方米,可容纳1600余户,车位近2000个。

如今,古山三村立改套项目第一期安置交房。安置房按面积的不同,分为80平方米至180平方米面积不等的五种户型,共有625套房供村民选择。村民按照签订拆迁协议的先后顺序,依次上台抽取顺序号,第二轮再

按顺序号上台抽取房号。为了确保抽签分房公平、公正、公开、透明,活动还邀请了市公证处工作人员对整个抽签仪式进行公正。

接下来,古山镇将加大农房改造投入,对古山二村、古山三村集镇区块在保持原有底蕴的基础上进行修缮改造,打造集镇文化、商业于一体的历史街区,古山三村立改套项目也将启动二期工程建设,加紧对老村区块的改造利用,打造农房改造样板工程。

年关将至 市民用气注意安全 遇险拨打95158抢修

记者 应柳依

本报讯 太感谢了,多亏了你们,让我家在这场意外中挽回了不少损失!日前,一位市民来到永康新奥燃气营业厅,送来了一面锦旗,对该营业厅工作人员高效专业的服务由衷地表示感谢。

原来,不久前,该先生家中在无人看管燃气灶的情况下炖煮食物,导致意外失火,待消防队扑灭火灾后,家中部分家具已烧毁。出于对燃气泄漏的担心,他后续拨打了新奥客户服务热线,经维修员检查确认安全后,他还被告知早前购买的燃气保险产品可以在此次事件中得到理赔。之后,在正常走完几道常规程序下,该先生顺利拿到了一笔大额理赔金,让他在这次意外事件中倍感宽慰。

近段时间以来,我市各地突发了几起火灾,其中就有因燃气使用操作不当引起的意外事故。眼下年关将至,市民更要注意用气安全。

那么,如何注意用气安全?除了事先购买相应保险外,燃气用户及相关单位和个人应做到不擅自操作公用燃气阀门,不擅自安装、改装、拆除户内燃气设施和燃气计量装置。只有按规定正确使用天然气,才能在源头减少事故的发生。对此,新奥燃气负责人总结了几句安全口诀:假期出游要注意,气表阀门要关闭,发生泄漏莫惊慌,第一先把阀门关,第二打开门和窗,家用电器勿启闭,报警要到安全地,事故皆因大意起,安全操作要牢记。

值得一提的是,如若已发生燃气险情,切忌慌张,请及时拨打抢修热线95158,也可通过110转接。

石柱高质量多元发展生态旅游

记者 应柳依

本报讯 13日,记者从石柱镇了解到,过去一年,该镇各项工作有序推进,取得了一项又一项丰硕成果。

一年以来,石柱镇高标准开展不忘初心、牢记使命主题教育,举办民族一家亲,共筑中国梦文艺汇演,利用俞溪头村下寮自然村的红色资源开展初心之旅,组织知识竞赛等形式有效地调动了党员干部学习积极性和主动性,并将项目攻坚、解决群众反映强烈的问题列为主题教育重点,狠抓

镇村干部队伍建设。

在石柱镇上下齐心强服务、优结构的基础下,经济发展活动进一步激发,塘里村成功创建国家森林乡村,累计创建浙江省美丽生态牧场3家,成功打造全市首条长达2公里的最美生态沟渠,24个行政村完成百分百消薄,现代服务业多元化发展,塘里村以及江瑶村、磨山村分别入选2018年度金华地区省A级景区村庄样板村和省2A旅游景区,南山木屋打造为集观光度假旅游、康养、商业会务为一体的生态风情小镇。

在此基础上,石柱镇按照人文石柱,匠艺小镇目标定位,统筹规划,重拳整治,打赢了小城镇环境综合整治攻坚战,获评小城镇环境综合整治省级样板镇。

2020年,石柱镇将持续深化五精准五提升行动,以党的建设高质量打造最优政治生态,以经济发展高质量打造最美自然生态,不断推进基层治理现代化,在党建、经济领域建管并重,进一步打造美丽石柱,道德石柱,法治石柱,绘就建设新蓝图。

8日,古山镇雅溪村雅溪南路永康市美佳康五金制品厂未按时报送流动人口信息被警方处以300元罚款。
8日,古山镇世方东路永康市欣

诺包装厂未按时报送流动人口信息被警方处以1000元罚款。
10日,古山镇世雅上街村龙翔路曹五模具店未按时报送流动人口信息被警方处以100元罚款。

市流动人口管理办公室温馨提示:根据《浙江省流动人口居住登记条例》,用人单位在录用或解聘流动人口员工时,应该在三天之内报送流动人口录用或离职的信息。



国家税务总局永康市税务局关于对全市部分旧房及建筑物土地增值税实行核定征收的公告

根据《中华人民共和国税收征收管理法》《中华人民共和国土地增值税暂行条例》及实施细则、《财政部 国家税务总局关于土地增值税若干问题的通知》(财税[2006]21号)等有关规定,经研究决定,对纳税人转让我市行政范围内的旧房及建筑物,既没有评估价格,又不能提供购房发票的,转让时土地增值税实行核定征收,现将有关事项公告如下:

- 一、个人转让非住宅类旧房的,按转让收入的3%核定征收土地增值税。
- 二、单位转让旧房及建筑物的,核定应纳税额征收土地增值税。
- 三、本公告自2020年3月1日起施行。此前已发生未处理的事项,按本公告执行。

特此公告

国家税务总局永康市税务局
2020年1月14日

永康市人民法院公告 2020年1月16日(第1212期) 《永康日报》

(2019)浙0784民初7690号
朱益妙(住浙江省永康市龙山镇桥下南村桥下三望龙小苑283号,公民身份号码:330722196410165917):本院受理原告王长有与你民间借贷纠纷一案,因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公告送达本院(2019)浙0784民初7690号民事判决书。本院判决:由你归还原告王长有借款30000元及利息损失(利息损失自2019年

9月12日起按年利率6%计算至款清之日止),款在本判决生效后十日内履行完毕。如果你未按本判决指定的期间履行给付金钱义务,应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定,加倍支付迟延履行期间的债务利息。案件受理费550元,公告费400元,合计950元,由你负担。限你自本公告之日起60日内来本院龙山法庭领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院,并在提交上诉状时一并预交诉讼费用550元,上诉期满七日内仍未缴纳的,按自动撤回上诉处理。金华市中级人民法院专户名称:金华市中级人民法院

民法院(财政汇缴专户);开户银行:中国农业银行金华市分行营业中心或交金华市中级人民法院收费室;汇入账号:19699901040004090。
(2019)浙0784民初7570号
方晓峰(住址为:浙江省永康市龙山镇四路口中村中山路59号,公民身份号码为:330722197212225717):本院受理原告李长根与你民间借贷纠纷一案,因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条的规定,向你公告送达本院(2019)浙0784民初7570号民事判决书。本院判决:由你归还李长根借款50000元,款限本判决生效后十日内履行完毕。如果你未按本判决指定的期间履行给付金钱义务,应当依照《中华人民共和国民事诉讼法》

法》第二百五十三条之规定,加倍支付迟延履行期间的债务利息。本案案件受理费1050元,公告费400元,合计1450元,由你负担。限你自本公告之日起60日内来本院龙山法庭领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在判决书送达之日起十五日内向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于浙江省金华市中级人民法院。并在提交上诉状时一并预交诉讼费用1050元,上诉期满七日内仍未缴纳的,按自动撤回上诉处理。金华市中级人民法院专户名称:金华市中级人民法院(财政汇缴专户);开户银行:中国农业银行金华市分行营业中心或交金华市中级人民法院收费室;汇入账号:19699901040004090。