

不动产抵押贷款登记实现 零次跑

记者 应柳依 通讯员 胡婷婷

本报讯 在家门口银行网点可直接办理,不用再往返跑行政服务中心,上午申请房子抵押手续,下午就收到了贷款,真是便捷。10日,市民颜灵巧不禁为不动产抵押贷款从 最多跑一次到 一次不用跑 再提速点赞。

原来,今年年初,城乡布点密集的永康农商银行和农行率先与市自然资源和规划局达成合作,在银行网点设置不动产抵押贷款和不动产抵押登记综合窗口,申请人只要到银行窗口办理抵押贷款,不用在银行和登记窗口来回跑,实现到行政服务中心 零次跑,银行办理人员也从原先的到不动产综合窗口受理到现在的电脑操作,省时省

力,极大促进我市抵押融资效率。

前期,我们已与11家银行签订合作协议,其他12家银行将陆续在本周全部签订完成,下周集中组织银行经办人操练信息服务系统,让 数据在网上跑,延伸到各个基层网点。不动产登记中心负责人叶勇战说,银行通过预受理、预审核,将电子件推送给我们后,我们会在1个工作日内将办理结果反馈给银行,便利申请人。

据悉,不动产信息银行服务系统自今年3月份建立后,网上办件已累计189件,备受好评。临近年末,不动产登记中心又与全省抵押登记网络化改革相衔接,在全市范围内所有银行推行浙江省金融综合服务平台,实现自然资源和规划局与各个银行 点对点 对接

到省自然资源厅与浙江银保监局 总对总 对接的跨越。

如今,抵押人在银行综合窗口按照不动产登记的要求提交材料后,银行完成相应的贷款审批或者结清等手续后,由银行在不动产登记网上平台发起相应的不动产抵押登记、查询等相关申请,通过数据共享获取、上传或者录入相应的资料信息,推送至不动产登记管理平台,不动产登记中心审核并办理完成相关申请业务后,通过不动产登记网上平台将办理结果推送至银行,最终实现快速办理。

值得一提的是,为了减少二手房交易受理前窗口等待时间,不动产登记中心二手房交易登记预约功能于12日起正式上线,经实名认证的用户可在浙里办电脑端申请预约,再一次 跑 出便民加速度。

24名一线员工带电作业决战高空 永电工匠开展技能比武

记者 徐灿灿

本报讯 5日至6日,永电工匠 配网不停电作业技能竞赛在市供电公司举行,来自该公司所属4个供电所的24名一线员工参加理论、技能实操两项比拼。

保险带充气完好,工器具齐备,规格型号正确。5日上午的实操竞赛中,来自城西新区供电所的翁新庭和胡万东汇报完毕后,迅速穿戴绝缘装备,跨上车斗准备高空作业。

据悉,带电作业是配电网生产作业的主要手段之一,指电力工作者在电力设备正常带电运行情况下对电网进行检查、测试、维修、新增用户接入等作业,满足用户不间断用电需求。截至目前,市供电公司今年已进行了1600多次带电作业。

此次举办技能竞赛,目的在于贯彻落实国网公司不停电作业向县域普及战略,加强不停电作业队伍建设,提高一线作业人员不停电作业技能素质,促进公司配网不停电作业整体水平提升。

今年以来,市供电公司积极拓展技能人才成长路径,积极组织人员参加竞赛(调考),并在省、市多项竞赛(调考)中取得优异成绩。下一步,市供电公司将大力实施 永电工匠 培养计划,开展 全能型 供电所岗位技能轮训和各项专业技能竞赛比武,着力打造复合型人才,为公司发展提供坚实的人才保障。

我市向党外人士通报市纪委、法检两院工作

记者 陈慧

本报讯 12日下午,我市召开党外人士情况通报会,就2018年全市纪委、法院、检察院工作情况向各民主党派、市工商联和无党派人士代表进行通报,并听取意见建议。

会上,市纪委、法院、检察院主要负责人分别通报了我市2019年党风廉政建设和反腐败工作、法院工作和检察院工作,接受民主监督。各民主党派、工商联和无党派人士围绕纪检、司法等领域重点问题,提出了建设性的意见和建议。

结合前期旁听情况,部分代表就普法宣传等方面提出建议,表示我市企业尤其是小微企业很难接触到《企业所得税法》等法律法规,建议通过进学校、进社区、进企业等形式,对小微企业说法,促使其普法懂法、规范经营,为永康新腾飞作出新的贡献。

据悉,一直以来,我市各民主党派、工商联和无党派人士充分发挥界别、专业优势,认真履行参政议政职能,今年还开展了 无证明城市 改革、扬尘治理 、优化营商环境 建设等8次专项

民主监督,有力助推了市委市政府各项决策落地,为营造良好政治生态和发展环境作出积极贡献。

下一步,我市将继续切实加强组织领导,持续构建大统战工作格局,及时研究解决多党合作事业发展中遇到的困难和问题,进一步加强对党外干部的培养,为各民主党派、工商联、无党派人士搭建成长平台,创造更好的履职条件,同时希望各民主党派、工商联和无党派人士发挥联系面广、人才荟萃优势,积极建言献策,推动我市多党合作事业不断创新发展。

市检察院不起诉听证评议接受社会监督

记者 叶宁

本报讯 11日,市检察院就贾某虚开增值税发票案拟作不起诉处理举行公开听证评议会,邀请部分市人大代表、政协委员、相关部门、辩护人等参与。

听证会上,承办检察官对该案的事实和证据进行全面阐述,侦查机关、犯罪嫌疑人及辩护人充分阐述各自意见。承办检察官在全面审查案件后认为犯罪嫌疑人贾某在传唤后能主动投案,到案后能如实供述犯罪事实,认罪态度好,并已退缴税额、滞纳金,依据《中华人民共和国刑事诉讼法》以及《金华市检察院相对不起诉工作实施细则》相关条文,对该案作相对不起诉的决定。

经公开听证,受邀评议人及公安机关均赞同检察机关不起诉的处理意见。

听证会结束后,市检察院还召开座谈会就听证会的相关情况与受邀代表进行座谈。参会的代表、委员对于市检察院开展案件听证评议活动给予了高度评价,建议今后多开展类似活动,也可邀请部分群众到场,通过公开听证评议维护司法权威。

不起诉案件听证制度,指的是检察院在案件审查起诉阶段,针对不起诉案件,组织当事人、人大代表、政协委员、侦查人员等,以会议的形式,通过质询、辩论、评议等方式,听取各方意见的活动。

据了解,自2018年10月起,市检察院积极探索实行公开听证评议制度,通

过多方代表集体发声,倾听群众 最朴素的正义观,既拓宽群众了解案情、参与监督的渠道,又依法、有效化解社会矛盾,得到案件当事人和第三方代表的一致认可。更有助于检察机关依法公正处理案件,正确把握罪与非罪的界限,做到法律效果和社会效果的有机统一。

主动接受监督,邀请 人民监督员参与重要案件的公开审查将逐步形成常态化机制,以司法公开促进司法公正,提升司法公信力,将推进检察工作不断取得新的成效。市检察院相关负责人说。



城市之星 特色盘点

塔海片区蝶变或将激活新商圈

记者 胡颖

本报讯 自2017年起,人们记忆中的塔海城中村逐渐消失。曾几何时,大家提到塔海,脑海里浮现的景象是出则繁华,入则充满人间烟火味。在塔海这个城中村里,有七八十年代的小商铺、有逼仄的小弄堂、有不规范却是村民最爱去的菜场。这里离市区近,周边配套齐全,尽管环境嘈杂、脏乱,但是车水马龙的街巷,各式小摊小贩的叫卖,依旧是一道回忆中独特的风景。

俗话说,不破不立。如今,时过境迁。塔海城中村的改造正急速推进,整个片区升级蝶变也随之而来。伴随着低矮破旧房屋的消失殆尽,为规划中的沿街店铺、现代化综合市场腾出了发展的空间,建好后将与周边的各类商铺相辅相成,形成更为浓厚的商业氛围。可以预见,即将在这里崛起的是我市的 城区商业副中心。

此前,东城街道党工委审时度势,先后提

出了 退二进三、实施项目带动等发展战略,明确指出要大力招商引资,实现经济转型发展,为这一区域经济发展重新注入了活力。在提升土地利用率后,塔海周边一批项目陆续开工、快速推进,这也给塔海带来了商业机遇。

这里拥有庞大的人口基数,意味着未来片区人群对于商业、教育、休闲娱乐等综合性生活配套的巨大需求。城市之星(塔海城中村改造项目)建设单位负责人表示,按照规划,小区一楼将有近2万平方米的商铺,以及一个三层的现代化综合市场,满足小区内住户以及周边住户的生活需求。同时,为实现区域内打造多个特色商业项目,届时也将会约有约1万平方米的商铺社会出售,让更多的有志之士参与进来,将这里共建成为休闲、娱乐、消费中心。

新旧交替,商圈变迁的背后是我市城市品质提升的时代缩影,更是宜居城市飞速发展的最好注脚。



分类信息

招 聘

7109 永康市胜新塑料件厂为明年工作,招聘驾驶员1名,要求永康本地人。有意者前来联系,工资面谈。地址:经济开发区子政路126-21号。13967915901 575901

买卖二手注塑机

6188 13858922856 525905

注塑机转让

7144 3000克,800克,200克等。13858908883

场地出租

7769 胜利街黄金地段约300㎡,宜餐饮、办公、培训。电话18806895155

厂房转让

8095 永康市花街镇九桂路127号(原老水泥厂)总面积2992.22㎡。电 话 :15058651892,13958451126 586326

厂房出租

8149 花川新装修标准厂房约5000㎡,变压器较大,有压铸环评,3月份交付;胡宅垄新建厂房约15000㎡,变压器较大,3月份交付。电 话 672447,13905892447 630233

东虹末建房转让

8152 二间15267938103

望春小区套房转让

8155 230㎡精装5楼255万,送平台120㎡551001

玫瑰园套房转让

8155 67㎡二室3楼 552555

紫薇南路店面转让

8155 106㎡230万 551001

丽州首府套房转让

8155 161㎡新装修7楼棚头,350万15867913349

桃源路套房转让

8155 120㎡精装有电梯4楼,三室二厅二卫230153

安居苑套房转让

8155 136㎡棚头4楼599923

银都花园套房转让

8155 222㎡毛坯9楼556303

滨江花园套房转让

8155 144㎡9楼精装509270

香格里拉套房转让

8155 202㎡棚头复式毛坯295万送车位。333170

商住楼转让

7131 市区正店面,框架结构,带电梯,占地146㎡,建筑1263㎡,国有出让。18967962098

厂房套房急转

7143 十里牌小微园1300㎡,安居苑套房,时代公寓。13106247057

花川厂房转让出租

7146 约3300㎡,变压器较大,有木门、家居、环保设备,环评已通过。672447 13905892447

石柱厂房出租

7147 新店工业区厂房2200㎡,配80KV变压器。15924209258 623544

厂房出租

7166 芝英二期附近,八口塘工业区有一层1200㎡,办公楼2-4层900㎡,厂房出租,有单独变压器2500瓦,有井水和自来水。15857989779 767126

胡库厂房出租

7169 胡库下村厂房出租,占地1200㎡,建筑3000㎡,变压器250千瓦,独门户。15298311066

厂房出租

7191 城西新区玉桂路30号2000㎡厂房出租。670038 13605890038