

编者按

进入伏天 ,我市城乡居民又将纷纷外出到邻近山区县避暑。据不完全统计 ,每年我市 逐凉 而居的市民达数万人。某种程度上可以说 ,永康避暑客 带旺了磐安、遂昌、常山等山区县的 避暑农家乐 经济。下一步 ,我市如何发展避暑农家乐 ? 着力点在哪里 ? 外地哪些做法对我市有启迪 ? 从今天开始 ,本报推出 我市 避暑农家乐经济 发展着力点探寻 系列报道 ,今天刊发他山之石篇 ,敬请关注。

高海拔山水人家 高起点规划建设

——我市“避暑农家乐经济”发展着力点探寻系列报道·他山之石篇①

我市邻县磐安县素有 群山之祖、诸水之源 之称 ,全县森林覆盖率达 75.4%。近年来 ,该县大力发展全域旅游 ,挖掘山区旅游资源 ,在连绵的大山之中 ,各式农家乐遍地开花。游客听山间蛙鸣鸟啼 ,看乡间小桥流水 ,品农家淳朴民风 ,体验轻松、悠闲的乡村生活。该县一跃成为 世外桃源 避暑胜地。

依托自然保护区 游客乐享乡村生活

该县双峰乡溪上村 ,位于大盘山国家级自然保护区地处瓯江源头 ,海拔 500 多米。

2013 年 ,该村开始新农村建设 ,一幢幢崭新的农房拔地而起。

2014 年 ,我们造的房子都由旅游局统一提供图纸 ,规划建设起点比较高 ,目的很明确 :发展旅游、农家乐和民宿。该村党支部书记周能照近日告诉记者。

周能照指着一排排古香古色的农家乐说 ,目前全村有 20 家农家乐 ,新房子造好之后 ,许多村民都多出一些闲置的房间 ,装修一下 ,就可以招待游客了。

溪上村地处偏僻 ,知名度不高。第一批来的客人都是自己的朋友 ,他们亲身来体验过 ,感觉良好 ,再介绍其他朋友或客户过来 ,慢慢地村子里的农家乐就红火起来了。去年 ,全村接待游客 3 万人左右 ,大都来自义乌、永康、金华等周的县市。其中 ,永康游客最多 ,占一半左右。农家乐每年能为户主增加十几万元的收入。周能照欣喜地告诉记者。

年轻的游客在这边住的时间会短一些 ,年龄大的游客一般会住上十几二十天。周能照说 ,每年的六月下旬到十月份 ,外面天气较热时 ,溪上村总是游客爆满 ,有时房间需要提前预约。我们村海拔较高 ,晚上基本不需要开空调和电扇 ,夏季前来避暑的游客很多 ,特别是永康游客 ,每次都是十几二十个人过来。他们早上爬爬山 ,下午打打牌 ,欣赏村里的山水 ,过得很惬意 ,而且每次都会带很多土特产回去 ,比如猕猴桃、腊肉等等。



西产村 云顶湖农家乐 庭院一角

溪上村避暑农家乐一瞥

发挥高海拔优势,打造养生避暑胜地

磐安多山 ,位处高海拔的村庄不在少数。仁川镇西产村坐落在山谷中 ,是个小村庄。它地处偏僻 ,海拔 900 多米 ,九曲十八弯的仁大线穿村而过 ,却鲜有车辆。清新的空气 ,宜人的天气 ,优美的田园风光 ,呈现出一幅 采菊东篱下 的农家景象 ,是理想的业余休闲好去处。

2017 年 ,村里迎来了契机 ,我们以美丽乡村建设为抓手 ,不断完善基础设施建设 ,将老旧危房拆除 ,改头换面建成农家乐。西产村党支部书记羊宝告诉记者 ,把村子的基础设施建设好 ,是发展旅游的基础。

淳朴的民风,赚足外地回头客

61 岁的羊荣海在外经商三十几个年头 ,今年初 ,他和妻子一起回到村里。5 月 1 日 ,他们的 云顶湖农家乐 开业了 ,开启了他回乡创业的新征程。

自己年纪大了 ,家乡建设得这么好 ,依靠好山好水 ,回乡开个农家乐会有很好的发展前景。羊荣海告诉记者 ,年初 ,他将房子装修了一遍 ,住宿、餐饮、棋牌、唱歌设备一应俱全 ,开业一个月就已经接待了六七十名游客 ,自家 20 个床位加上在外经商小舅子家交由他管理的十几个床位 ,基本可以满足一辆大巴车的游客。

聊天间 ,一辆载着 26 名游客的大巴车在羊荣海家门前缓缓停下 ,领队的是一名叫周世妙的 73 岁老人 ,是永康市太极拳文化研究会的顾问 ,这已经是他今年第二趟来西产村了。5 月

经过美丽乡村建设 ,西产村大不一样 ,村民们纷纷利用家里闲置的农房开起了农家乐。我们村海拔很高 ,夏季清凉 ,最高气温不会超过 28 度 ,是避暑纳凉胜地。西产村在丽水市、台州市和金华市的交界处 ,去年吸引了周边不少游客前来避暑。羊宝如是说 ,村里的农家乐刚刚起步 ,去年也吸引了两到三万的游客 ,为每户农家乐增收十余万元。

一个小小的村子能接纳这么多游客 ,得益于 共享农屋 和 共享餐厅 的先进理念。羊宝告诉记者 ,外出打工的村民会将自家闲置的农屋钥匙上

交给村里或开农家乐的亲戚管理 ,村里会对这些 共享 出来的农屋进行统一管理 ,安排旅客入住 ,安排专人打扫 ,提供农屋的村民每年还可以得到一笔报酬。这样就将村民手中闲置的房子都利用起来 ,还可以为村里提供就业岗位 ,增加收入。

目前 ,西产村正在开垦千亩山茶油场和两百亩桃花园 ,以及高档民宿区 ,为后期扩大旅游规模做准备。下一步 ,该村将要建设 3000 米游步道 ,把村里的人工湖、天山瀑布、冰臼景观等连接在一起 ,可以让游客享受更多的大自然风光。



我市游客准备带回去的 野货

野货 ,徐齐芬可谓是如获至宝 ,她指着几株花草说 ,这一趟山没有白爬 ,可以将花草种到自家院子里 ,草药可以带回去用 ,野菜也很美味可口。

村民的淳朴没有一分做作 ,全部写在脸上。羊荣海说 ,他们尽可能用最周到的服务 ,得到游客的认可 ,游客们也会将自己的体验分享给朋友 ,带来更多的游客。

记者手记

我市避暑农家乐是支“潜力股”

在磐安 ,像溪上村、西产村一样 ,保存了完好的生态环境 ,依靠自然山水发展农家乐的村庄还有许许多多。这些避暑农家乐发展规模有大有小 ,但发展思路却大同小异 :利用乡村振兴之机完善基础设施 ,打牢旅游基础 ,将闲置农房最大程度利用起来 ,既节省成本 ,又提高旅客体验感 ,用优质服务通过互联网传播 ,扩大知名度 ,赚足回头客。

前几个月 ,记者在寻访红色足迹采访活动中发现 ,我市花街镇枫坑口自然村坐拥便利的交通位置 ,周边山清水秀、环境优美 ,没有被现代工业污染 ,村中闲置农房较多 ,优质的 锦绣黄桃 更是远近闻名 ,是发展避暑农家乐的 潜力股 。近几年 ,我市环境整治卓有成效 ,目前小城镇环境综合整治如火如荼 ,像枫坑口一样的村庄我市还有很多 ,利用整治之机 ,挖掘我市独具风格的农家乐潜质是一条不错的途径。

记者 卢明