



**星月嘉园**  
XINGYUE GARDEN  
—星月嘉园·真情相伴—

# 永康楼市再攀高峰 星月嘉园未来可期

二期首开大捷,再续星月传奇

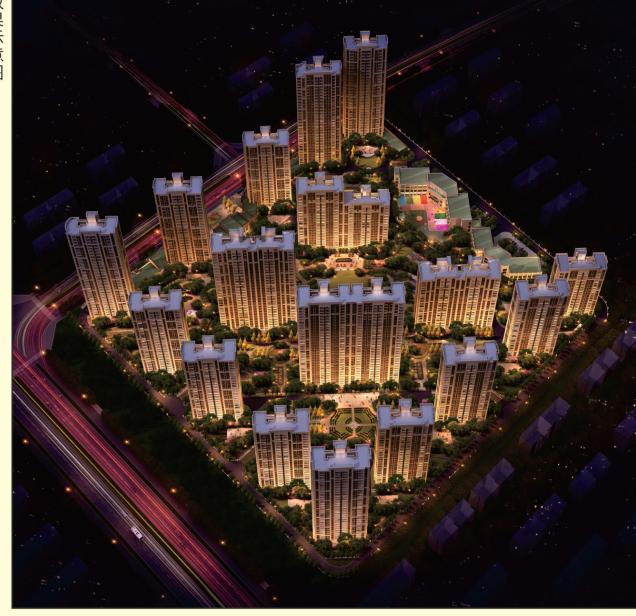
建筑面 约 91-142m<sup>2</sup> 一线城市景观房 火爆热销中

**城市向东 / 楼市向上**

## 土拍火爆

### 永康楼市再攀高峰

2019年6月25日,北苑区块2宗土地网上挂牌出让。两块地块分别以总价59710万元和27000万元拿下,溢价率分别为83.1%和81.2%。楼面价分别为8240元/平米和8157元/平米。永康土地市场风起云涌,土地价格再攀高峰。星月嘉园在此衷心恭贺土拍成功企业!



效果示意图

## 楼市表现强劲,后续或呈井喷

众人追捧的价值热土热风持续高涨,这也是众多大牌开发商看好后市的表现。暴热现象的背后,更是永康政策、交通、产业、配套等一系列红利的强劲加持。有关业内人士表示:当前火热的土拍行情带来的示范效应,一定程度上将刺激新房市场的成交氛围。永康城市向东,楼市向上,在如此火爆市场下,星月嘉园未来可期!

## 城市红利

### 拥城东中心,一溪两岸,立体交通

城市东进,生活、商业、金融、政务等重要配套陆续崛起。星月嘉园尊踞城东核心,一溪两岸,打造40万方运动公园社区,坐享万象繁华前景无限。330国道改建工程预计2019年年底通车,立体交通枢纽游刃有余。金台铁路计划2020年全线建成通车,永康东站规划在金台铁路上,永康东枢纽即将成型,城市发展迎来更大空间!



## 广阔视野

### 俯瞰南溪江、总部中心,江景、城景、公园一览无遗

高度就是标杆。住宅最高近百米创新高度,雍享超阔视距,近揽园林小区浓荫花海,俯瞰唯美南溪江与总部中心,全景集萃尽收眼底,真正的一线城市景观房。

## 运动健康

### 40万方运动公园社区,在风景里快乐运动

“运动公园”新概念社区,环形慢跑路径、羽毛球、室内泳池、室内高尔夫练习室、业主健身房、儿童乐园、公共健身设施、沙坑等全年龄段运动休闲设施配置,打造一种共享的生态公园式生活。约80000m<sup>2</sup>的园林面积,打造孩子的自然博物馆,快乐的运动公园。

\*8926 9999 / 8710 6666

开发商:浙江星月房地产开发有限公司 / 现场营销中心地址:永康市黄塘工业区6号  
广告发布登记证:永市监广发B001号 东阳日报社承印

永康新闻网