



近日,微博热搜榜上,一则关于大城市女性买房猛增的话题引发广泛讨论。同时,《2019年女性安居报告》显示,单身女性购房者比例正在逐年递增,2018年达到最高点,几乎逼平男性购房者。其中,一个有趣的现象发生了,新《婚姻法》和单身税的出台,间接导致30岁以上大龄女青年购房者数量高涨。

如今,女性的地位不亚于男性,一些女性从事着体面的工作,收入颇丰,除了日常开销,她们的每月积攒已不是小数目。在这样的背景下,购买一套房子便成为她们的重要选项。

在永报佳缘交友群里,同样有不少单身女青年表态,我打算买房。她们说,自己有一房傍身,哪怕对象没房也不用担心爱情被现实打败。

有房子托底,可以更自由地选择爱情? 单身女化身有房一族为哪般

每天叫醒我的不是梦想,而是房贷

90后姑娘李佩欣告诉记者,她从大学毕业起就开始琢磨买房的事了,唯一犹豫的就是买在哪儿。李佩欣学的是师范专业,她原想留在金华工作,但后来恰好通过了永康某所学校的考试,于是回到了家乡。

李佩欣父母在乡下办厂,因此一直没有置办城区房产。每天来回奔波,耗在路上的时间实属不少,她只好在城区租房暂住。买房的念头再一次强烈地浮现在她的心头。永康城区的房价叫人望而生畏,但我还是决定要为此努力攒钱。

顶着买房的压力,也意味着有了

赚钱攒钱的动力。2017年11月份,在父母的倾情赞助下,李佩欣付了首付,买了一套两室一厅的小户型。剩余的房贷则由她自己还。

对于买房这一念头的诞生,李佩欣自称是出于理性考虑。我性格比较大咧咧,不太喜欢受管束,和我爸妈住在一起,难免会因为观念不同而拌嘴。还是自己的房子住着心安,想怎么折腾就怎么折腾。

2018年中旬,房子装修完毕,李佩欣也正式结束了租房生活。她说,真正有了自己的家,心中安定许多,少了那种扼喉的焦灼与恐慌。终于不用

再过担忧房东肆意涨价的日子了。

背着房贷,就得想办法激发自己的各种潜能。李佩欣说,自己课外还搞了一份兼职,周末也不闲着。每天叫醒我的不是梦想,是房贷!我现在真的是累并快乐着。如今,房价涨了不少,有亲戚建议她不妨在婚后将房子转手,但她表示:生活瞬息万变,而房子不会背弃我。只要有一些积蓄,那就是买房的最佳时机,不分男生女生。将来结婚,如果男方家也买了房,我就把自己这套房出租,当个小富婆!说起房子,这个姑娘笑得一脸灿烂,满是骄傲。

香香姐有话说

以上这些买房故事里的主人公都是未婚姑娘。

也许有人会纠结于要不要依靠父母的资助买房,实际上,我并不觉得这是啃老。对于普通家庭来说,父母出首付,自己还房贷,社会大现实下,全家人一起努力创造更好的生活这无可厚非。只要你有能力肯奋斗,你也可以在将来为父母提供更好的晚年生活。

我觉得,决定自己买房,意味着从此你变成了一个对自己有要求,而不是把所有希望寄托在男人身上的女人。对于单身女孩而言,拥有一套属于自己的房子更是象征着你的奋斗目标和独立野心。你可以毫无顾虑地与爱情相遇,不会被房子绑架。

当你们遭遇挫折和委屈的时候,也可以像《欲望都市》里的Carrie那样底气十足地说:我要回到我的老公寓工作了。

在此,香香姐想提醒的是,买房,记得考虑这些:

1.单身女性要不要买房要根据自己的经济实力和实际需求来确定,目前商贷利息降低,但是整体房价没有较大波动。如果有很稳定的工作收入可以选择公积金贷款。

2.单身女性要考虑到自己所在城市房价情况来决定要不要买房。

3.单身女性可以选择一个配套好靠近城区的小户型,这样上班比较方便。如果选择郊区的房子在安全考虑上和出行成本上是不妥的。

4.如果确认选择买房那就综合考量是买新房还是二手房。一般单身女性买房是为了自住,那么二手房在房价上和配套上就更有优势。

“静待良缘,房子让我敢于自由选择爱情”

32岁的施旭梅也是有房一族。去年3月,她如愿拎包入住自己的小窝——总部中心人才公寓。她说,买房的计划很是突然,可谓是天时、地利、人和的结果。

2018年2月份,恰逢人才公寓针对八大类人才的优惠政策推出,身为研究生的施旭梅正好符合条件。每平方米12000元左右的价格,着实令她心动。颇有经济头脑的她连忙算了一笔账:小户型的单身公寓,总价为70来万,精装修设计,相当于减少了时间、费用、精力的投入,加之离自己所在单位农业农村局比较近,上下

班非常便利。

施旭梅拿出了大部分积蓄,全款付清买下了属于自己的房子。当她拿到房子钥匙的那一刻,尽是感慨:娘家毕竟是娘家,拥有自己的居所,心灵便获得了一份归属感,也算是置了点家当。

在施旭梅看来,购置房产是女性独立自强的象征。她透露,当初决定购房的时候,曾面临同事的质疑:你一个女孩子买房干嘛?她却不以为然:一方面,我不觉得必须在结婚时才可以考虑买房;另一方面,我也不觉得买房只是男方需要考虑的问

题。如果买房不会降低个人的物质生活质量,女孩子拥有一套自己名下的房子,有何不可?

也许在旁人眼里,姑娘买房是过分要强的体现,继而会影响择偶。但施旭梅坚信,房子和婚姻并无冲突。他如果因为我有房子就望而却步,我会觉得这是个不够自信的男生,我不会退而求其次。其实,我并不介意对方没有房子,但我希望对方是一个正在努力奋斗的人。

也许正如施旭梅自己所说,静待花开,不能强求,而这个窝便是她想自由选择爱情时的底气。

“买房是为了活得更坦然,要量力而行”

30岁的单身女青年小雨(化名)则正在期盼将买房的愿望变为现实。她是一名公务员,收入稳定,似乎比大多数普通女孩更具备自主买房的经济条件。

小雨说,其实一直怀有买房的想法,也在密切关注各住宅区的房价,从去年开始,购房欲望尤其强烈。我至今单身,挺渴望能给自己一个家,一个属于自己的避风港湾。这股冲动催促着她开始频繁地去看房,而这一举动也受到了父母的支持。

小雨开始通过58同城等中介机构寻找房子。心仪的房子犹如理想的恋人一般,可遇而不可求。期间,她遇到过不够专业的中介,也遇到过临时反悔的房东。回忆起看房经历,

她不由得感叹,买房路漫漫。

从去年到今年,永康新开的楼盘我基本去过了,二手房也看了几十套。正所谓量变引起质变,这个勤勤恳恳的看房姑娘从一个原先对小区地址完全陌生的路痴,变成了一个熟知房情的“半中介”,我现在对大部分小区的周边环境、房屋结构,都能说出一二三条。可惜,即便如此卖力,小雨仍然没有遇见最适合自己的房子。

小雨向记者分享了她心目中的理想小屋:三室,交通方便,周围有医院、菜市场等便民设施,绿化环境良好。她笑称自己是个严厉的购房者,除此之外,还包括房屋朝向,是否南北通透,是否全明设计,都是她所考

虑的因素。位置上,我不喜欢类似西站、西面工业区这样人流量过于密集或者工业区过于集中的地段,自住房当然还是安静些更好。

面对数目不低的房价,小雨坦承有压力,可到了而立年纪,房子所代表的,不仅是家,还有安全感。在经济条件允许的情况下,我支持单身姑娘买房。但如果买了房,生活变得拮据,连基本的人情往来都要思考再三,那房子恐怕只是增添了你的不安。

小雨认为,买房是为了使自己活得更坦然,如果没有能力做到单独买房,姑娘们也可以和未来另一半共同承担。

记者 马忆玲



感情问题
@香香姐



扫一扫
关注我们的活动