

永康日报

2019年1月
戊戌年十二月初九
星期一 今日8版
第9174期

14



永康日报公众微信



浙江新闻客户端

我市去年共拆违 409 万平方米 将拆后土地优先转换成群众生产生活的新空间

首席记者 张赤奎

本报讯 日前,古山镇干部冒雨对汤店村违法建筑进行拆除,共计拆除占地面积300平方米、建筑面积1000平方米。新年伊始,各镇街区拆违铁军整装再出发,拉开了新一轮拆违工作的序幕。

近年来,我市以敢拔钉子、勇啃硬骨头的决心和信心,以严厉严明的法纪和动真较真的干劲,全力开展大拆大整大治,形成了强大的拆违气势,营造了良好的拆违氛围,拆出了公平正义、拆出了发展空间、拆出了优美环境。自三改一拆工作开展以来,我市累计拆除违法建筑面积1599.30万

平方米,其中2018年拆除违法建筑面积409.09万平方米。

集中拆违周是近年来我市推进拆违工作的主抓手。自2017年4月起,我市将每个月的第二个完整周确定为集中拆违周,全市上下联动,各镇街区主动作为,各部门通力合作,一改以往打一枪换一个方法、拆一块换一个地方的拆违方式,集中优势兵力,实行整村连片推进拆违。各镇街区根据排查摸底情况,确定每个月集中攻坚村,切实做到进一村、清一村。去年仅集中拆违周期间,全市就拆除违法建筑面积267.54万平方米,为小微企业园、美丽乡村建设腾出新空间,有力地推动了全年的拆违工作。与此同时,我市还委托第三方机构,采用遥感卫片和实地核查的模式,对疑似存量违法建筑进行圈定,逐条进行倒查,并根据倒查结果,建立整改

清单,按照一案一策的要求,倒排时间,落实整改措施。

一手抓拆违,一手抓控违。我市着力从机制上、技术上保障两违行为及时发现、快速处置、即查即拆、实时督导,将两违行为遏制在萌芽状态。一方面,综合运用四个平台、国土两网化平台,做好新增违建的高效管控机制,重点落实四个一,即建立一个管理平台、建立一支巡查队伍、建立一套工作机制、建立一套考核办法,做好每宗违法用地从发生到处置全程监管,跟踪督办直至完成,不断缩短从发现到处置时间。另一方面,对新建的违法建筑零容忍、零增长,一律依法即查即拆,从违法建筑产生到发现不超过7日,从发现到拆除不超过30日。

拆是为了更好地建,破是为了更好地立。我市始终把拆违与美丽乡村

创建、街角小品建设、小微企业园建设、四未土地清查处置、全域土地综合整治等工作有机结合起来,将拆后土地优先利用为生态停车场、小公园等民生设施,将拆违腾出的土地转换为群众生产、生活的新空间。目前,我市初步确定第一批拟新建小微企业园36个,规划总建筑面积400万平方米以上,其中花街镇尚仁黄山小微企业园、经济开发区西朱小微企业园等已开工建设。一个个小微企业园拔地而起,势必将成为我市工业经济转型升级和实现高质量发展的重要平台。

市三改一拆办相关负责人表示,今年我市将进一步建立健全工作机制,继续以集中拆违周和无违建创建为抓手,重点推动大区块、大面积违法建筑的拆除,严格防违控违,加大拆后土地利用,加快小微企业园建设,真正做到以拆违拓展发展空间。

一对一 服务 帮帮团 解难 多方发力为堰头小微企业园业主引援纾困

实施 三服务 提升获得感

记者 徐敏

本报讯 厂房拆除后,你们担心失去抵押资质银行会收贷的问题,我们已基本协调好了。只要你们的信用好,生产经营正常,银行不会收贷。1月8日下午,在堰头小微企业园建设工地,永康经济开发区党工委委员、管委会副主任胡革永宣布的这个喜讯,让现场的业主吃下了定心丸。

新年伊始,我市全面开展了三服务活动,推出结对助企、金融惠企、倍增添零等十大行动。连日来,经济开发区党工委积极与经信、供电等部门和相关金融机构组成解难帮帮团,多方发力、紧密协作,打通堰头小微企业园建设项目对接环节。

堰头小微企业园地处原堰头工业功能分区,虽然规模大,但由于历史久,存在制造技术工艺落后、隐患多、效益差等问题。小微企业园建设作为永康高质量发展组合拳的重要一招。自去年以来,开发区立足园区现状,优资源、强平台、促发展,举全区之力建设堰头小微企业园。

按照刚性整治、推倒重来 的方针,开发区对堰头小微企业园区块48户113家用地企业、16.3万平方米进行集中清理,提升改造成安全、规范、发展、优化的现代小微企业创业园,加快传统产业优化升级,提高土地亩产效益,振兴实体经济。

涉及推倒重建的业主中,不少是自己办厂,并在银行贷了款。胡革永介

绍。堰头小微企业园的蓝图已绘,发展前景可期,但眼下摆在业主面前最大的压力就是资金难题。除了厂房拆除后担心银行收贷,厂房搬迁、临时租用厂房、厂房重建等方面都需要资金。

经过实地走访和分析研判,一套以转贷通为载体,为业主量身定制的免担保融资授信方案确定。只要是符合政策条件的,银行不但不收贷,还会力所能及地提供转贷、增贷服务,为小微企业园业主解决后顾之忧。市农商银行开发区支行行长姚杏莉说。

随着领导干部联系企业制度不断健全,我市组织了1000多名干部下沉一线,当起联企服务员,实行一对一服务,组建帮帮团解难,破解基层难题,提升企业、群众和基层获得感。全市600多家规上企业现都已有一对一联企干部入驻,帮助企业渡难关、促发展。



歌舞庆盛世

9日晚,奋斗路幸福歌永康农商银行庆祝改革开放40周年文艺汇演激情上演。晚会由该行员工自编自演自导,以歌舞、小品、快板等形式呈现了永康农商银行60多年的发展。

记者 舒姿 通讯员 陈敏 摄



农行视角
中国建设银行
永康市支行

城市质量精神:
永康·质量让生活更美好
永康市质量发展委员会

中国银行 永康市支行
BANK OF CHINA YONGKANG SUB-BRANCH
——中国银行永康市支行请您关注天气变化——

循环永续 两美永康
永康市创建国家循环经济示范县工作领导小组 宣

最多跑1次
满意告诉亲友 不满意告诉我们
投诉建言: 0579-12345 (市长热线)
0579-87101603 (督查热线)
843423208@qq.com (邮箱)
永康市行政服务中心公告

永康日报 舞蹈培训中心 即报即学
孔老师: 13373823903
陈老师: 13858936660 (646660)
长号可加微信

永康日报 广告中心
热线: 87138766
地址: 望春东路88号