

新建体育产业孵化基地 以小微企业园促产业转型 龙山打出组合拳促工业高质量发展

富民强镇,离不开坚实的工业基础。今年以来,龙山镇经济总体向好,截至11月,全镇共实现规上工业产值同比增长14.1%,固定资产投资1.3亿元,其中工业投资超1亿元,服务业投资3000余万元,外贸出口额突破6亿元,股份制改造企业4家,个转企超过22家。这一系列数据的背后,折射出龙山镇工业经济质与量并驾发展的深刻轨迹,而这些成绩的取得,同样离不开镇域内全体企业的良好发展。

机遇承载使命,挑战考验担当。面对经济下行压力不断加大的复杂形势,为加快发展壮大工业经济,为企业发展保驾护航,龙山镇新建体育运动休闲用品产业孵化基地,为更多的运动休闲制造成长型企业搭建平台,加快小微企业园建设步伐,以促进产业转型,完善全镇企业网格化服务,进一步打造优质助企服务,走出了极具龙山特色的经济发展之路。



引来金融活水 精准浇灌民企 好苗

这场金融帮扶行动,让我们这些民营企业提前感受到了春天的温暖。15日,参加完龙山镇举办的金融支持实体经济对接活动,今年7月份刚刚将企业搬入浙商回归园的刘志鹏发了一条朋友圈,我的朋友们看到了都很羡慕。

刘志鹏经营的浙江启迈斯工贸有限公司主营跑步机等各类健身器材,为进一步提升企业规模,搬入新厂房的刘志鹏加大了产品研发和设备上的投入,资金需求也相应加大,融资难、融资贵问题也成了企业当前最大的瓶颈,一度令他备受困扰。有了政府的牵线搭桥,企业的融资难题迎刃而解,通过今天的这场交流会,我非常直观地了解到各个银行的金融政策,每家申请贷款的资料和审批流程都非常简便,还能提供利息优惠,等到贷款办下来后,我就有更充足的资金投入产品研发了。刘志鹏的话语中透着一股自信。

这是我们第一次和乡镇政府联手,为镇域内企业送上金融支持,活动开展以来,我们已经走访了20多家企业,实地了解企业需求,真正将金融政策送上门。金华银行永康支行行长吕艳玲告诉记者,目前,已有不少企业与银行达成了融资意向,未来半年,金华银行预计将下发1亿元贷款支持龙山镇小微企业发展。在现场,像金华银行一样带来利好消息的银行还包括建设银行、工商银行等在内的8家银行。采访中,这些银行负责人纷纷表示,将在未来充分支持龙山镇企业发展的资金需求。

解围纾困,帮助企业渡难关谋发展,龙山镇一直在行动。企业好,经济才会好,源源不断的金融活水正是让镇域内小微企业蓬勃发展的秘诀。龙山镇人大主席胡雄斌告诉记者,除了利用金融服务帮扶小微企业外,龙山镇还专门组建工作小组,对镇域内企业上门帮扶,按照“一企一策”原则,解决企业实际遇到的各类难题。

► 建小微企业园 促企业实现转型升级

作为工业重镇,龙山镇个体私营经济发达,不少村庄周边存在各类家庭式小作坊、小企业。近年来,随着小微企业的发展,现有的家庭作坊已不能适应发展形势需要,为集中帮扶小微企业,为他们提供厂房和相关配套服务,破解小微企业发展难题,龙山镇小微企业园项目应运而生,位于四路下村的山头里工业功能分区就是其中的代表。

采访中,记者了解到,原先的山头里工业功能分区共有16家企业,由于存在时间长、体量大、违建众多,涉违占地面积达10万平方米。整合违法低效用地建设小微园,为更多小微企业发展谋福利已迫在眉睫。

► 完善配套设施 孵化基地提升核心竞争力

栽下梧桐树,引来金凤凰。结合体育运动休闲特色小镇建设和运动休闲产业发展需要,龙山镇在浙商回归园的基础上启动了建筑面积达5万平方米的体育运动休闲用品产业孵化基地建设。今年6月,该孵化基地完成公开招商,包括浙江克莱斯工贸有限公司在内的3家企业成功入驻。

我们也算是从20多家企业中脱颖而出,

以前的厂房是违建,说实话我们干得也不踏实,设备也不敢投,根本施展不开拳脚。秦星红经营的普方铝业是一家规上企业,他坦言,刚开始得知要拆除厂房时,确实有抵触情绪,内心也有不舍,但在工作人员一遍遍上门宣传小微企业园政策后,秦星红总算想通了,积极配合拆违,心里也多了几分对于未来发展的期盼,小微企业园建成后,我们企业也会更加规范化,档次也会有大幅提升。

不久后,这里将规划建成12幢4层,共计25.7万平方米的标准厂房园区。龙山镇镇长吕建告诉记者,未来,山头里小微企业园将以科技型、先导型、环保型等小

微企业为服务对象,积极引导小微企业向大企业、大项目和优势产业链发展,促进小微企业向专、精、特、新方向发展。此外,小微企业园还将与浙商回归园形成产业升级梯队,通过孵化和科技成果转化,具有良好成长性的小微企业可以进一步入驻浙商回归园,实现转型升级再发展。

小微企业园建成后,还可以让一些村集体进行物业联建,参与到运营当中,开拓壮大村集体经济的新路子。同时,积极经营,全面盘活镇域内工业用地资源,真正促进区域长远发展。对于小微企业园未来的发展,吕建的言语中透着一股自信。

孵化基地将为龙山镇带来良好的经济效益与社会效益。

利好消息还在不断传来。伴随着一系列项目的建设,浙商回归创业创新园配套建设的公共服务中心也即将完工投入使用。采访中,记者了解到,公共服务中心投入使用后,将为镇域内所有企业提供公益服务、生产服务、居住休闲、商贸销售等配套服务功能,公共服务中心配套建有园区党建活动区、企业产品展示区、培训中心、职工活动中心等,企业不仅可以将中心作为接待会客的场所,还能在这里参加各类培训活动。胡广辉告诉记者,公共服务中心将成为展示龙山企业发展的又一窗口。

