

今年最后一期储蓄国债热销

经济新常态下,投资资金偏爱稳健型

□记者 舒姿

“ 年关将至,回笼了部分资金,想去还是选择投资国债吧。”在银行柜台刚办完购买手续的方女士如是说。

11月10日是今年第七、八期储蓄国债(凭证式)正式发行日,11月19日结束。同之前发行的国债相同,本次两期国债均为固定利率、固定期限品种。其中,第七期期限为3年,票面年利率4%;第八期期限为5年,票面年利率4.27%。这意味着市民以10万元购买两期国债,本次发行的两期国债累计到期收益分别为12000元、21350元。

值得关注的是,根据财政部之前公布的2018年储蓄国债发行计划,这也是今年最后一次发行国债。其中,5年期国债最大发行额为120亿元,为年度最低。

如今,除了银行大额存单外,以往流动性较差的国债,现在凭借稳健的收益率又得靠“抢”了。今年,受到整体经济环境的影响,不少资金不得不寻找稳健型“阵地”,理财和储蓄资金出现了回流银行的趋势。尤其是国债和大额存单更是受到投资者追捧。

大额存单利率一般是在基础存款利率上上浮,不同期限利率也不同。目前大部分银行大额期限分为6个月、1年

期、18个月、2年期、3年期不等。近期各大银行20万元门槛的大额存单平均利率为6个月1.92%、1年期2.23%、2年期3.13%。

就利率表现看,2年期的大额存单利率普遍超过了货币基金的收益。事实上,在保本理财产品之后,结构性存款和大额存单成为银行积极发行的热门产品,因此大额存单成为银行留存低风险客户、大力揽储的新工具。

同时,在资管新规影响下,今年银行理财产品发行增速放缓。部分具备资质的银行增加了结构性存款产品规模,净值型银行理财产品数量缓慢增加。

永康农行理财师帮您的存款找个“家”

“活利盈8号”起点低利率上浮

□记者 舒姿

近日,陈先生来到永康农行营业中心,找到相熟的工作人员丁笑笑询问业务。陈先生刚完成房屋拆迁,得到了一笔拆迁款约300万元,他问:“ 现在暂时用不到这笔钱,如何打理好呢?”

丁笑笑听了陈先生的描述后,介绍:“ 如果是暂时用不到的钱,可以考虑我们的定利盈存款。存的是定期,但随时可支取,而且按照您的存款时间计算利息。目前,三年期利率上浮40%,有3.85%的收益率。”

陈先生问:“ 我的存款金额比较大,能不能享受利息更高一点的存款?”

“ 当然有,针对像您这样金额比较大的客户,又愿意存定期的,农行特别量身打造了大额存单。目前,大额存单三年期收益率最高上浮50%,有4.125%的收益率,提前支取靠档计息。”丁笑笑回答。

陈先生突然又表现出纠结的神情,“ 这笔钱一部分是不用,一部分是准备给儿子买套房子,看中喜欢就准备入手。你介绍的都是定期,有没有定活两便的产品呢?”

丁笑笑听完后,笑着说:“ 您来的可真巧,农行刚推出一款‘活利盈8号’,很适合你这样的大额定期存款客户。”

“ 是嘛。具体是个什么样的产品呢?”陈先生饶有兴致地问。

丁笑笑介绍,为满足个人客户存款多元化需求,更好地提升金融产品服务质量,农行对个人活期存款及个人协议类存款进行了延伸和组合,命名为“活利盈”,而“活利盈8号”是这一系列的升级版。该产品尤其适合对资金流动性及收益率要求较高的中高端个人客户。

像陈先生可通过永康农行营业网点的柜面或农行网上银行购买。300万元中,可选200万元存三年定期存款,年利

率4.125%,100万元的活期存款利率为2.75%(普通活期利率的9倍)。后续有存款转入的话,可享活利盈的利率。存满三年,有利息33万元。遇到儿子要买房取出100万元,其余200万元继续享受4.125%的利率。

活利盈以“一个定期子账户+活期账户”的形式存在,期限分为1年、2年、3年等。账户里的活期存款根据积数,按定期挂牌利率以季结息,定期存款部分按对应的“活利盈8号”利率(该利率也是定期存款上浮之后的较高利率)到期结息。既帮你提前锁定了收益,又满足流动性的需求。

听完丁笑笑的介绍后,陈先生说:“ 明白了。看来‘活利盈8号’挺适合我现在的情况的。帮我办理一个吧。”丁笑笑马上帮陈先生办理了“活利盈8号”。来永康农行,为您的存款找一个“家”吧。更多详情请咨询永康农行各营业网点。

永康工行理财产品门槛降至1万元起

许多年轻投资者赶来尝鲜

□记者 舒姿

日前,应小姐前往永康工行营业部购买了3万元,预期年化收益率4.6%,期限368天的理财产品。

“ 我得知银行理财产品起售点降至1万元后,赶来尝把鲜。”应小姐说,以往5万元的起售点时常凑不齐,只能望洋兴叹,现在总算能如愿加入投资理财大军了。

永康工行同期在售的理财产品还有预期年化收益率4.55%、期限250天、预期年化收益率4.45%、期限180天;预期年化收益率4.40%、期限118天等。

今年国庆节前,银行理财新规正式颁布实施。其中的变化正如应小姐所说,原先银行理财产品5万元是“起步价”,现在手头有1万元就能买。依照理财新规,工行新发行的部分理财产品已经降低了起购点,让更多的人能参与到银行理财中来。

“ 区域型理财产品和结构性存款产品都调整为1万元起步了。”永康工行营业部理财经理卢思思说,投资门槛的下调,无论是对银行还是投资者来说,都是利好。

卢思思说,起售点降低后,增加了银行理财产品的吸引力,有效扩大了银行理财的客群基础。这段时间选购理财产品的投资者多了不少,热销款一度出现了“秒杀”现象。

今后,永康工行会继续适时增加1万元起购的理财产品。对于首次选购的投资者,需要先到就近工行网点面签,面签成功后,就能在工行网上银行或手机银行自助选购,非常方便。尤其是对年轻群体而言,不仅起点降低了,也符合他们喜欢选择移动端操作的特点。

卢思思还表示,永康工行依据理财新规降低销售起点,突出了金融的普惠性,可以让更多普通投资者受益。同时,也提醒广大投资者理财非存款,产品有风险,投资须谨慎。更多详情请咨询永康工行各营业网点。



关爱新永康人

近日,金华银行永康支行开展了“ 党员关爱新永康人”活动。

图为高州社区支行,在冬日来临之前为跑腿小哥赠送触屏手套。

记者 舒姿 通讯员 吕敏

玲珑雅居展示中心正式开放

□记者 舒姿

“ 我是花街人,非常希望能回花街买一套房子。”11日,花街镇政府旁的玲珑雅居展示中心正式开放,现场不少购房者这样说。相较古山、芝英楼盘众多,花街在快速发展情况下,居住的环境和楼盘品质都相对较落后,而居民渴望高品质的楼盘。

玲珑雅居正是满足了居民对高品质楼盘的需求。据了解,该项目位于330国道花街段,属于城西居住区,距离永康繁华城芯南龙广场仅6公里,周边银行、商超、菜场、医院、学校等设施齐备。

玲珑雅居作为厚朴置业首进入永康的项目,集多年品质住宅大盘的开发经验于一身,以极致匠心、精心的产品打磨,在永康城西繁华之地呈现高端雅

居臻品。

该项目结合花街镇区域的特点,打造建筑面积95㎡至118㎡电梯花园洋房户型,三开间朝南,5.2米超大观景阳台,阳光大三房舒适四房,开启轻奢雅居生活。并采用国内一线城市普遍采用的新亚洲风,智能化社区管理,全龄休闲社区,精致园林景观,满足购房者对美好生活的向往。