



# 工行金融产品质押贷款让你轻松融资

## 18周岁至70周岁的市民可申请,最高可贷1000万元

记者 舒姿

你是否有过这样的烦恼?有短期融资需求,又不想损失长期的投资收益。近日,永康工行推出的金融产品质押贷款可帮你,办理流程网上操作、手续简单、方便快捷。

可参与金融产品质押的品类丰富。永康工行工作人员胡晟旻说,包括银行理财产品、大额存单、债券、人寿保险单、账户交易类产品、积存金、贵金属等,均可网上申请,线下审批,网上提款。

值得一提的是,金融产品质押贷款

在贷款期间内,所质押的账户将被暂时冻结,不得挂失或提前支取,但仍计算存款利息。在清偿贷款的本、息后,方可解除冻结。

那么,需要满足哪些条件才能申请呢?胡晟旻介绍,年龄在18周岁至70周岁;有正当职业和稳定的收入来源,具有按期偿还贷款本息的能力,能够提供银行认可的有效权利质押物担保,遵纪守法,没有违法行为及不良信用记录等相关条件的市民。

据了解,最低贷款额度500元起,消费用途单户最高可贷200万元,经营性用途单户最高可贷1000万元。根据产

品种类不同质押率也不同,比如有些金融产品100万元可贷90万元,有些只能贷70万元。

具体的办理流程为,客户通过网上银行、手机银行申请。根据提示选择贷款种类,质押贷款,再按需求点击消费或经营,然后选择质押产品,按照提示步骤输入金额、贷款期限、还款方式等信息完成网上申请。随后,客户携带身份证、贷款用途等证明原件到就近网点办理后续手续。工行审批通过后,客户使用U盾等设备进行提款,整个贷款程序完成。更多详情请咨询永康工行各营业网点。

## 中国银行探索福费廷业务多元化

### 目前已为数十家企业申办,受到企业主好评

原来担心这笔业务能否顺利办理福费廷,幸好来永康中行咨询,得知可办理。这样,我就能及时收回货款,公司后续发展没了后顾之忧。企业主周先生表示。与周先生一样,今年,中国银行永康支行已为数十家企业办理了福费廷业务,高效的服务受到了企业的好评。

据了解,福费廷业务通常是指外贸企业收到国外客户开立的远期信用证,按照信用证要求交单,并获得开证银行的付款承诺后,交单银行无须占用企业的授信额度,直接为企业融资的业务。外贸企业通过福费廷业务,可以在远期信用证的情况下,实现提前收汇,解决了资金短缺的燃眉之急,还能间接实现汇率避险、扩大业务机会等效果。但在实际操作中,银行办理福费廷业务往往需要占用开证银行的额度,受开证银行额度的限制,企业无法叙做福费廷业务的情况屡见不鲜。

为进一步优化外汇金融服务,助推外贸行业高质量发展,中国银行积极探索福费廷业务多元化,以全面满足外贸企业的福费廷业务需求。企业可以根据开证银行和自身的实际情况,在中国银行永康支行选择以下福费廷金融方案。

其一,直接福费廷模式。中国银行依托国际化优势,已授信的海外银行众多,可占用已授信开证银行额度,直接为企业办理福费廷业务。

其二,银保福费廷模式。在开证银行无授信或额度届满时,中国银行通过与中国出口信用保险公司的密切合作,代外贸企业向中信保投保,为企业办理福费廷业务。

其三,国际组织担保福费廷模式。在开证银行无授信或额度届满时,中国银行通过引用IFC等国际组织担保,为企业办理福费廷业务。

据了解,第一种福费廷模式,办理手续便捷,放款迅速。在第一种无法叙做时,中国银行永康支行也能根据企业需求,推介其他方案,切实满足企业的融资需求。更多详情请咨询永康中行国际结算部,热线87116232。

## 小微企业融资跑出加速度

# 浙商银行推出 房抵点易贷

一般在大家印象中,办理贷款多少会有些麻烦,从申请到审批得准备好各种材料,来回跑个好几趟,生意有时都顾不上。金华的小企业主朱先生对此就深有感触:好多次,就因为贷款没及时办好,商机就这样从眼皮子底下溜走了。

针对这一顽疾,不少银行开始推陈出新。昨天,朱先生发现浙商银行推出了一款房抵点易贷产品,抱着试一试的心态,他花了5分钟提交了申请,令他没想到的是,不到1小时时间就通过了贷款审批。上午出结果,下午就有客户经理联系我去办理开卡和抵押登记,真的非常快。

据了解,该产品适用对象非常广

泛,凡是拥有自有住房且有营业执照的小企业主、个体工商户,均可申请房抵点易贷,资金可用于企业经营及周转。而且只需手机操作就能完成房产评估和贷款申请,期限最长3年,最高金额可达300万元。

客户只要输入名下房产信息,就可以免费获知房产可贷额度,再也不用跑去评估公司。浙商银行金华分行普惠事业部客户经理介绍:以前客户要是遇到审查业务多的话,还得排队等候,现在所有事情都交给后台系统操作了,自动就能给出审批结果。

据了解,房抵点易贷依托大数据服务平台和精准有效的模型优势,一方面实现了房产自行评估,另一方面对借

款人各类征信、经营违法记录等数据进行综合分析,构建小微企业画像,实现了贷款审批前置。通过数字化改造,该产品集在线申请、线上评估、自动审批、网上签约放款于一体,几乎颠覆了传统小企业抵押贷款的作业流程。

金华分行普惠事业部负责人表示,房抵点易贷最大的特点就是简而快,把大数据应用贯穿到了小微企业融资服务的多个环节,大大节约了企业的时间成本。

除了审批效率高、费用省以外,房抵点易贷还提供了灵活的还款方式,有每月付息、到期还本、按月分期两种方式,客户可以根据自身经营现金流情况任选,节省资金占用成本。



## 永康建行与园周 共建美丽乡村

2日,永康建行党委与园周村党支部签署党建共建协议。该行党委书记、行长卜燎斐表示,建行将以普惠金融、金融科技、住房租赁三大战略为抓手,助力乡村振兴,从智慧社区、无感支付、民宿租赁等方面为园周村新农村建设提供全面金融服务。

记者 舒姿 通讯员 叶丹

## 永康农行携手罗莱家纺启动 双11 购物节

记者 舒姿

一年一度的双11全民狂欢购物节即将启幕。如果你是农行信用卡的客户,购买罗莱家纺产品时,除了享受其官网售价外,永康农行再补贴,让你买到比官网售价还低的商品。

11月10日至30日,永康农行为回馈银行卡客户,联合罗莱家纺有限公司开展信用卡刷卡超值特惠活动。蓄暖蒙萨里鹅绒被,官网价9980元,农行信

用卡特享价1999元;纯棉四件套DY9088-4官网价2414,农行信用卡特价1899元;纯棉四件套AD8857-4官网价359,农行信用卡价339元等。产品数量有限,售完即止。

据悉,活动将持续至11月底。客户刷卡消费可享信用卡分期消费礼。消费满500元以上,办理分期业务的可享特惠费率,一年分期费率为3.5%,二年分期费率为6.5%。如果没有农行信用卡,可当场办理,用农行借记卡消费也

可享受特惠。活动期间,用农行信用卡消费或充值5000元,还有机会赢奖品。

如今,汽车、装修等消费分期已被市民所熟悉,为了丰富消费分期的应用场景,永康农行携手罗莱家纺尝试在日常生活床品与软装方面使用消费分期付款业务。比如,在购买婚庆床品时,所需的资金比较大时,客户可选择12期、24期等消费分期来缓解购买压力。

更多详情请咨询永康农行各营业网点或永康市罗莱家纺门店。