

# 实干创新 点‘土’成‘金’

## ——记国土资源局土地整理中心主任朱艳

加强耕地生态垦造,是我市实现社会经济可持续发展和耕地质量动态平衡的现实需要。朱艳是市国土资源局土地整理中心主任,也是一名常年外勤的女中层干部。风吹、雨淋、日晒,长年累月地出外勤,造就了她办事果断干练的性格。人生有梦不觉累,朱艳凭借‘认真负责、不惧困难’的工作态度,带领着土地开发整理中心团队积极进取,不断谋求垦造耕地工作取得新突破。

### 一天辗转8个项目 外勤赶场是常态

入秋天气逐渐转凉,但土地整治施工现场仍是热火朝天。近日,记者跟随开发市国土资源局土地整理中心工作,来到唐先镇唐上村,站在已改造好的稻田上,只见原先的低效园地已被整理成美丽的水稻梯田,穿行在绿丛中,微风吹过,稻浪层层摇曳。

眼下,唐上村改造项目已进入预验收阶段。“主道路铺上石子,各项检测过关,该项目就可以上报正式验收了。”朱艳介绍,唐上村改造项目为低效园地改水田,改造面积约17亩。而

这个小项目,从项目立项到目前的验收阶段,也已耗时将近半年。

目前,我市共有土地整治项目百余个。朱艳作为这些项目的‘管家’,从村里申请改造开始,实地踏勘、项目立项、监管检查,直到项目完成验收,每个项目的每个过程朱艳都参与其中。

“每个现场至少去6次,每个星期平均下乡2天。”对朱艳来说,连日辗转于一个接一个的项目是她的工作日常,最多的时候,一天要走5个乡镇8个项目。

“她如果不在办公室,就在项目工地或是在去往项目工地的路上。”随行的国土局同事告诉记者,朱艳的拼劲,让人敬佩。

长年累月地出外勤,朱艳的肤色较刚来土地整理中心时黑了好几个度,健康的小麦色肌肤就是常年走访基层的印记。办事果断干练、做人坦荡大气,认识朱艳的人都说,朱艳‘工作踏实、不惧困难’,这样的性格或许跟她常常出外勤的工作状态有着密不可分的关系。

### 崎岖勘验路 早已习以为常

唐上村项目预验收工作告一段落,朱艳正好接到舟山镇镇干部电话,该镇实施一个项目耗时多年,目前已基本完工,只是现在的改造标准相较当年已有所提高。以现在的标准来看,该项目还有一些细节亟待完善。“项目要经得起时间的检验,就必须与时俱进,不断提升质量来适应不断提高的标准。”征得了同行水务局、农林局专家的同意,朱艳一行人立即动身前往舟山镇。

在驶向舟山镇改造项目的路上,道路两旁茂盛的枝桠不停拍打着车

窗,窗外是一条单车道的石子路,路的一侧靠山,另一侧就是水田。朱艳一行的车就在这条蜿蜒崎岖的机耕路上徐徐前行。

靠谱干练的作风,让她成为了年轻干部的好榜样。“今天这条路不算惊险。有一次,前往西溪镇柏溪村旱改水项目进行日常检查,车子行驶在狭窄的盘山小路,透过车窗往下看,轮胎的边缘下就是陡坡,我们第一次见到这样的场景,吓出一身冷汗。”同行的一名年轻工作人员聊起了刚接触土地整治工作时跟随朱艳去各乡

镇的经历,仍心有余悸,在那种担惊受怕的时刻,朱艳就是他们的定心丸。

“外勤工作挺辛苦的,道路坑坑洼洼,一路颠簸,工程实施过程中灰尘又大。”即便如此,朱艳对工作依旧充满热情,“今天比较凉爽,出来工作就当是秋游了,能欣赏大山深处不同的风景。”对于常常要外勤的他们来说,好在最难熬的酷暑,快要过去了。

车内颠簸,十几年的线工作、久而久之的风吹日晒似乎也难以磨灭她心中的那份执着。

### 整治资源匮乏 逆境中谋发展

结束一天忙碌的外勤工作,跟随朱艳回到国土资源局,环顾土地整理中心办公室,摆满了厚厚的档案夹,每项工程相关资料都详细记载。同样,朱艳的记录本里密密麻麻写满了监管内容,也记录着正在进行的工作和下一步准备着手做的工作,以及工作进展中存在的问题、困难。

近年来,我市进一步调整国土资源利用管理方式,不断加大耕地保护力度,一再提出耕地数量与质量并重保护和‘占水田补水田’的占补平衡要求,逐步将耕地保护重心由重数量向重质量转变。

我市整治资源相对匮乏是土地整治工作中的一大难点,所以早在去年,

朱艳和她的团队就已开始着手摸底工作,前往各镇街区实地踏勘,盘出1.6万亩后备土地资源。

今年7月、8月,省国土资源厅陆续下发严禁涉林垦造耕地相关文件,我市耕地占补平衡压力骤增——在去年盘出的后备土地资源中,70%为林地,前期已完成规划设计方案专家评审、采伐审批或是已申请办理采伐审批的所有项目不得不停止立项,土地整治工作面临着更严峻的形势。

政策的收紧,让朱艳不得不重新规划接下去土地整治的后备资源:“下一步,我们决定从全域土地综合整治着手,把土地整治与地质灾害搬迁、美丽乡村建设、建设用地复垦等

工作结合起来,打造适应现在农村与现代农业需要的土地保障供给体系。”

什么是全域土地综合整治?朱艳解释道,全域土地综合整治是指对乡村生态农业建设空间进行全域优化布局,对‘田水路林村’全要素全区域进行综合整治,相比于传统的土地整治,范围规模更大、手段更综合、效果更全面。

今后,全域土地综合整治与生态修复工作将成为我市争取用地指标的主要方式,该工作不仅有利于项目所在村、所在乡镇的经济发展,也是缓解我市面临的新农村建设、危旧房改造、村庄更新农转用指标紧缺的有效途径。



朱艳在前仓镇土地开发项目初验



朱艳前往舟山镇改造项目指导工作



店园村项目实施前,杂草丛生



店园村项目施工后,整齐规划

□记者 徐赛瑾  
通讯员 李瑾洁 林里



花街镇自留地旱改水项目现场