

紫金广场、盛世联合商贸中心、山水一品即将上市 古山小城市建设项目新姿初现

去年10月,中国十七冶集团承建的浙江省永康市第一个PPP项目——古山小城市培育试点综合开发一期PPP项目开工。而紫金广场、盛世联合商贸中心、山水一品等作为该项目的组成部分,正在有条不紊,如火如荼地建设中,并新姿初现。

为一睹芳容,记者前往各项目现场一探究竟。



盛世联合商贸中心项目建设现场

□记者 舒姿

古山紫金广场本周日开售

29日,古山小城市建设项目之一的紫金广场首批房源顺利拿到了商品房预售证,将于9月2日正式开盘销售。

紫金广场作为第一个开售的项目,工作人员最显忙碌,除了白天外,晚上也会有络绎不绝的客户来了解情况。其中有前期预约客户以及新客户。“项目一期开盘推出的房源为幢式街铺,共4幢,按目前意向客户看,还是挺紧俏的。”该项目销售人员徐江珏说,项目位于双舟线与东永一线交汇处,交通便捷,辐射范围广。

据了解,紫金广场作为古山小城市建设战略项目,将承接古山颗粒塑料、五金产业以及“低、小、散”产业的集聚转移,打造一个新型规模化的“五金塑料产业新中心”。该中心总用地面积6万平方米,总建筑面积约12万平方米,规划建设幢式街铺、联体别墅、花园洋房等。

紫金广场的幢式街铺为业主的专属物业,一二楼可作商铺经营,三四楼可作为高级会客厅,也可自住。

除了幢式街铺,项目还规划有电梯洋房、别墅等高端住宅,业主享智慧园区管理,小区建有游泳池,处处体现小城市生活新高度。整个项目建成后,集吃喝玩乐一站式享受,完善古山小城市配套服务版图。

盛世联合商贸中心启动认筹

古山小城市建设的另一个受人瞩目的项目为盛世联合商贸中心,现该项目也正在抓紧建设中,并将在8月31日启动认筹,为感谢客户推出送专属车位的优惠。

据了解,盛世联合商贸中心依托古山五金塑料强大的产业基础,规划建设为复合型专业市场,进而推进古山五金塑料产业转型升级。

该项目由联排式多功能商业别墅、商务中心、工业展览馆、城市综合商业、农贸市场和街铺组成。项目位于古山南风路与方岩大道交汇处,南面是规划中的商业市场和物流中心,东面为36米宽南风路及规划中城市公共广场绿地,通过方岩大道行驶约2公里即到达高速出入口,南风路则是贯穿古山南北的主干线,交通出行方便快捷。

该项目自7月下旬正式动工以来,现场建设热火朝天,施工建设者冒着炎热酷暑加班加点。目前,项目第一批商业别墅工程建设进展顺利,已建至地上2层。

400㎡主流商业别墅将成为塑料五金专业市场集散地。商墅采用4+1设计,一层双向街铺,2层至4层商务办公居住两相宜,5层赠送大面积露台。一层双面临街,4.9米层高、8米阔绰开间,2层至4层功能自主,方正、舒适空间,可居住、可商务、可办公,多功能设计,自由使用。

盛世联合商贸中心建成后将为古山提供一个现代、便捷、生态的交易和商务活动空间,实现多产业集聚、多元经济并进的新型发展格局,推动古山金融、商贸的快速发展和城市化进程。

山水一品打造成城市会客厅

山水一品位于古山镇政府的北侧,以住宅项目为主,规划有生活配套为主的商业中心和城市公园,建有高层套房、洋房、排屋、别墅等,最终打造为城市会客厅。

古山小城市建设项目作为我市上下关注的焦点,在项目建设进入新阶段后,我市金融机构抓紧对接。在9月2日,紫金广场开盘现场,永康建行将专门组建20余人的信贷队伍,为客户办理住房按揭贷款,全力支持项目销售。

相关阅读

古山PPP项目是特色小镇的升级版——小城市培育试点综合开发,包括永康市第二人民医院迁建工程项目、特色旅游和新市民居住示范项目、电商物流园项目、教育基地项目、城市服务中心项目、滨溪安置区项目、姚岭山公园项目和古山一村市民广场项目等8个子项,总用地54万平方米,总建筑面积74万平方米。建成后将实现由镇向城转变,真正成为永康第一个新型小城市。

众泰T500 六座版将面市

□记者 舒姿

众泰T500自3月上市以来便收获了消费者的好评。为进一步迎合多口之家的日常出行需求,众泰汽车将正式在2018成都国际车展上推出T500六座版。新车内部采用“2+2+2”式六座布局,将推出手动尊享型、自动尊享型、自动智能互联尊贵型三款车型,新车搭载1.5T发动机,匹配5速手动或6速自动变速箱。

新车采用“2+2+2”式六座座椅布局,相较传统五座车型,六座的推出大大增加了日常出行及大件行李搬运的实用性,满足四口之家与父母的出行需求。而相较七座车型,“2+2+2”式空间布局结合2700mm轴距表现,大大提升后排乘客舒适性,同时后排座椅支持放倒。

众泰T500在安全配置上也下足了功夫,非常重视对驾乘人员以及行人的安全保护,新车全系配备了ABS+EBD、TCS牵引力控制、EPB电子驻车、HAS上坡辅助、前排双安全气囊等安全实用配置。

此外,诸如AEB自动紧急制动系统、ACC自适应巡航系统、LCW车道偏离预警系统、自动泊车辅助系统、夜视系统等高端智能科技的优势运用,为消费者带来更为安全的行车体验。值得一提的是,六座智能互联尊贵型还搭载3.0智能互联系统,可通过移动设备对车辆发动机启停、车窗升降、空调开关等远程控制。

众泰T500六座版的推出不但将丰富众泰汽车现有的产品体系,也将全面满足不同消费者多元化、个性化的购车选择。

停电预告变更

四路K313线西坞支线原定于8月30日8:00-12:00停电,更改为8月30日7:00-12:00。停电范围(用户)岭脚村2'变,西坞村1'变,西坞村2'变,西坞村3'变,吉梦服装厂,路灯变,腾飞校具厂,阳康校具厂,广和制衣有限公司,太平山矿点厂,朱利月厂。

10KV白垭里473线花木场支线改造工作原定于9月5日6:30-13:30停电,现因工作量较大需要增加时间。计划停电时间改为9月5日6:30-18:00。停电范围 浙江省

金华市永康市江南街道 花木场,永康市江南街道溪心股份经济合作社。

10KV新楼K421线交通工程分支线改造工作原定于9月6日6:30-13:30停电,现因工作量较大需要增加时间。计划停电时间改为9月6日6:30-18:00。停电范围:浙江省金华市永康市舟山镇 金华八达集团有限公司新能源汽车服务分公司,永康市纯清山泉水厂,中国电信股份有限公司永康分公司。

因停电给用户带来的不便,敬请谅解。

国网浙江永康市供电有限公司
2018年8月29日

招标公告

永康市龙山镇四路口上村公鹅山公园亮化监控工程(预算 约24万元),拟向社会公开招标。请具备市政公用工程施工总承包或城市照明专业三级及以上资质等级的企业携相关资料复印件加盖公章于2018年9月3日17时前到园周村办公楼报名。

电话 18867978859 280559
永康市龙山镇四路口上村股份经济合作社
浙江鼎力工程项目管理有限公司
2018年8月29日

停电预告

停电日期	停电时间	停电线路	停电范围	停电原因
9月6日	7:00-17:00 (风雨无阻)	10KV 泉口452线东—452B开闭所	溪心北区7'变、溪心北区8'变、溪心北区9'变、溪心北区10'变、溪心北区11'变。	线路改造
停电详情可关注微信公众号“国网浙江省电力公司”查询,咨询电话 87202999。 国网浙江永康市供电有限公司 2018年8月29日				

招标公告

永康市象珠镇派溪吕村——溪田路路面硬化工程(造价61万元),现根据相关规定面向社会公开招标。报名条件 要求市政公用工程施工总承包叁级及以上资质的单位。报名时间 2018年9月3日至9月4日16时止 报名地点 永康市城建路11-1号二楼。联系电话 13605897656,667656。

永康市象珠镇派溪吕村
浙江华杰工程咨询有限公司
2018年8月29日