

# 普及电动自行车充电桩 推进出租房旅馆式智能管理 开发区创新 智能+综治 护航平安

记者 徐敏

19日,经济开发区召开综治工作例会。会议总结了2017年度开发区综治工作,并对获得2017年度综治先进集体的杜山头村、兰街村、荆山陈村进行了通报和表彰。

综治工作纷繁复杂,大家的担子很重,对于信访维稳、消防安全工作要重点抓。针对开发区2018年综治工作,开发区党工委委员丁丰富从推进微型消防站建设、进一步加强平安三率宣传、继续扎实推进综治重点工作等方面进行了部署,要求与会人员在常抓不懈,加强一巡三查工作,确保开发区平安稳定。

值得一提的是,新的一年,开发区将创新智能+综治模式,全面普及电动自行车充电桩和推进出租房旅馆式智能化管理,深化平安永康建设。

## 全面推广 普及电动自行车智能充电桩

开发区外来人口多,电动自行车保有量大,随意停放、私拉私接、占道充电现象普遍,电动自行车火灾隐患严重,全面推广应用电动自行车智能充电桩建设,将有效降低电动自行车的充电火灾发生率,消除安全隐患。丁丰富在会上说,针对电动自行车充电桩的普及,开发区主要采用政府扶持、业主配合、齐抓共管的模式运行,并出台相应政策、引导市场开发、扶持企业运营。

根据方案部署,开发区各村将同步推广,全面安装使用,按照6辆至8辆电动自行车共享一个充电端口,每个充电桩设置10个充电端口的标准进行安装。

经过多方考察,开发区已择优确定相应的项目合作运营商及电动自行车充电桩产品。该产品具有自动、定时、定费、定量、预约等智能充电功能,同时也具备了防过流、防短路、防过压、防欠压、防雷、防漏电等保护功能,做到24小时不间断运行,远程智能化监控。

在当日的例会上,丁丰富要求各村提前规划,落实好电动自行车智能充电桩安装所需场地,建成防雨棚,提供稳定电源。同时,各村还要做好充电设备日常管理工作,保障充电设备的正常运行。

开发区下一步将加强电动自行车不按规定停放和充电行为的整治,确保推广应用电动自行车智能充电桩工作落到实处,电动自行车火灾事故防控工作抓出成效。

## 以点带面 推进出租房旅馆式智能管理

作为我市工业经济主战场,开发区有1300多家企业入驻,也吸引了13万外来人员前来就业,近5万人前来创业、经商。庞大的人口基数带来的是整个开发区出租房市场管理难度增加。

据统计,开发区出租房5间以上有4902家,10人以上出租房3509家,29个村中,流动人口倒挂的村就有26家。加强出租房和流动人口服务管理,强化源头管理和长效监管,遏制出租房治安和消防安全隐患成为开发区平安综治工作的重中之重。

前期,我市在黄城里村开展了试点出租房屋旅馆式智能化管理工作,建立和完善居住出租房屋准入机制和居住出租房屋星级管理制度,取得了明显成效。开发区综治办主任戴建仁介绍。

下一步,开发区将以点带面推广黄城里经验,以人口数量1000人以上的长城村、夏溪村、苏溪村、大坟山沿村和荆山陈村作为示范点,推进出租房屋旅馆式智能化管理,搭建组织架构,设置旅馆总台,完善信息管理,签订出租迁移、安装智能门禁,全面落实以房管人、以业管人、以证管人的工作理念,提升社会治安综合治理能力和水平,让在开发区工作生活的外来人员暖心、归心、更留心。

## 集中清理乱搭乱建 打造生活休闲公园 长恬村以拆促治提升 颜值



记者 徐敏

一个多月没过来,没想到这座桥变得这么漂亮了,看着这些用来装饰的中国结,还真有点春节的喜庆味道。23日早上,开车去经济开发区长恬村办事的胡女士经过东清线长恬桥时,被焕然一新一新的桥面惊艳到了。

沿着村主道路往村里行驶,胡女士还发现,自去年12月开展村庄环境综合整治以来,长恬村的颜值悄悄在变,路面变得整洁了,路边摊点秩序变得规范了,以前房前屋后的一些脏乱差现象也少见了。

不过,对于长恬村近一个多月来环境整治的成果,村党支部书记应雄表示还远远不够,离美丽乡村的标准仍有一段差距,需加足马力加油干。

这不,就在当日,该村两委成员又走村入户做思想工作,对公共区域的乱堆乱放、乱搭乱建进行集中拆除清理(见上图)。

在后新台门的长恬小学附近,记者看到,开发区管委会中区委村两委联合开发区执法中队,

动用挖机对该区域的七八间小屋进行统一拆除,并进行填平作业。

我们村有本地村民2000多人,外来人员2000多人,停车难一直是大家的心病,尤其是春节马上到了,一些在外经商工作的村民都回村里过年,停车问题不容小觑,把这里清理干净、平整平整,可以建一个临时停车场,这样也方便大家停车,缓解停车难题。长恬村党支部书记应雄说。

事实上,在开展清理活动之前,长恬村两委及联村干部章莉多次讨论研究环境整治方案,以拆促治,对条件允许的公共区块进行规划,打造临时停车场。

这一个多月来,村里的党员干部、村民代表带头,确实干了不少事情,环境整治搞得轰轰烈烈,四个台门摆擂台赛,每个周末固定开展义务劳动,清理了几百车垃圾,村里环境确实干净了很多。对于村庄的变化,村民李先生很有感触,让他印象最深的是村里大坟区块小树林的变化。

这里种着上百株树,起码有几十年树龄了。但在环境整治之前,整个小树林杂草丛生,乱堆乱

放现象严重,根本就踏不进去。在章莉的带领下,记者来到大坟区块的小树林,却看到了另一番景象,拖拉机、挖机正在有序地清运垃圾、铺设黄金泥土,李先生所说的杂草丛生和乱堆乱放情况已经基本不见。该村正在规划,准备因地制宜将该区块的大树窜点成线,连成一片,打造成可供新老长恬人生活休闲的天然氧吧。

就在小树林边上,村民李女士一家正自拆家里的违章搭建进行。见村干部李洪江经过,李女士便主动上前,表示愿意以半卖半送的形式将拆除不用的砖头及一堆沙子卖给村里,用于村庄建设。

经过一个多月整治,一些曾持观望态度甚至不愿配合的村民开始改变观念,逐渐形成了共识,像李女士一样主动拆除违章搭建、清理乱堆乱放的村民越来越多。开展环境整治,摘掉脏乱差的帽子也都是大家希望看到的,毕竟环境变好了,受益的还是我们自己。村干部有心想干好这件事,我们没有理由不支持。李女士表示,期待看到村里环境变得越来越美。



## 巧妇搭粥棚 村民热心头

24日一早,经济开发区杜山头村人头攒动、热闹不已。村妇联组织20多名巧妇在村广场搭建粥棚,精心准备了十几锅腊八粥和4000个茶叶蛋,为的就是能让新老杜山头人喝上一口热腾腾的腊八粥。

记者 徐敏 摄