



# 供给侧结构性改革创出 永康样板

## 去年银行不良贷款率明显下降 四条经验全省推广

作为推动经济社会持续健康发展的重要抓手,近年来,我市积极开展供给侧结构性改革,成效显著。截至2017年年底,我市银行不良贷款率降至2.72%,下降明显。

在改革实践中,市发改局积极开展供给侧试点评估等工作,总结提炼我市供给侧改革经验。其中,创新转贷通融资模式,为中小企业提供解决筹集转贷资金的短期信贷金融服务;建立以政策性平台为支撑的不良资产处置机制,平稳化解两链风险;探索不良资产盘活处置的拍贷通模式,破解不良资产买受难题;深入实施三强一制造战略,着力补齐产业发展质量短板等四条试点成功经验被称为永康样板,在全省推广。

记者 王导



### 首创 转贷通 项目 破解企业转贷融资难题

有转贷通真好,以前贷款到期时我都要跟配件商协商延付货款,有时甚至采用延付员工工资等方式来筹钱转贷。有了转贷通后,我一点也不担心了。近日,我市从事电子产品行业的应先生通过转贷通完成转贷后开心地说。

近年来,为切实减轻中小企业转贷资金压力,我市在全国首创推出转贷通项目,按照政府主导、普惠企业、市场运作、强化监管的原则,为中小企业提供解决筹集贷款转贷资金的短期信贷金融服务。

自推出转贷通项目以来,我市不断优化办理程序,出台增量扩面措施,将转贷通贷款单笔额度由3000万元提高到6000万元,将业务受理范围由中小企业扩大至个人,将使用期限由1天延长至3天。同时,简化转贷通项目办理程序,由原来的客户需提供6个部门的证明精简至2个部门。

以时间换空间,转贷通的创新推出,不仅破解了近年来因经济下行导致当地政银企困境,也为企业逆势发展营造了良好的金融生态环境,切实解决了企业转贷难、转贷贵问题,促进了一大批企业实现了逆势发展。

截至目前,我市累计共发放转贷通项目贷款12845笔,金额达538.64亿元,受益客户达3442家,为客户节省转贷融资成本超过5亿元。

转贷通是我市供给侧结构性改革的一个重要抓手,是稳定我市金融秩序,破解两链难题的一项创造性举措。市发改局局长项敏说,转贷通将政府有形之手和市场无形之手有机融合,将原来三张皮的政银企关系,变成了风雨同舟、共生共赢的战略联盟,合力解决企业困难。同时,转贷通还有效打击了民间非法集资和高利借贷行为,对维护良好的金融秩序和民间借贷环境,防范区域性金融风险,稳定经济发展起到了积极的促进作用。

目前,该项目业务范围由原仅限于流动资金贷款,扩大至融资敞口转为流动资金贷款的转贷业务、续贷银行负责保贴或资金监管的融资敞口的转贷业务、个人经营性贷款的转贷业务,同时将银行负责保贴或资金监管的融资业务转贷办理时限放宽至3天,进一步减轻中小企业的转贷压力。

### 两个政策支撑平台 规范不良资产处置市场

近年来,随着两链风险持续发酵,我市部分企业陷入不良债权债务和执行漩涡。

这些企业不良资产包中大多为工业用地、生产性工业用房等不动产,购买需大量资金。但是,这些资产往往一上市就成为了社会上专门通过炒买炒卖资产包来获取高额收益的社会游资追逐利益的目标。而很多真正有需求的企业由于银行政策性原因得不到必要的信贷支持,在那些动辄数千万甚至上亿资金的专业黄牛面前显得心有余而力不足。

这种借尸发财的投机行为,窃取了去杠杆的政策红利,不仅造成不良资产处置市场的混乱和不规范,而且会对那些核心生产力维系良好的企业造成致命打击,对实体经济健康发展百害无一利。我市一家专业

从事汽车、摩托车零部件生产的企业负责人应先生说。

为平稳化解两链风险和加快不良资产处置,满足不同层次企业的融资需求,我市出台《关于加快实体经济新旧动能接续转换的指导意见》,抓好管和堵,成立永康五金资产管理公司和永康政策性融资担保公司,开展不良资产的收储转让工作和融资担保服务。同时,配套出台《永康市政策性融资担保实施方案》,开展管理规范、风控有效的融资担保服务,破解优质企业的融资难题和全面参与不良资产处置,进一步规范不良资产的处置市场。

我市还出台并严格执行预报制度、分类清单制度、报名预审制度、风险告知制度、过户审批制度、限制分割制度等六项制度,严防不良资产包炒买炒卖引发担保责任的恶意追偿、

生产力的肆意破坏和公共事件的突发。

组建国资资产管理公司和政策性融资担保公司等政策配套平台,是我市供给侧结构性改革中去杠杆防风险的支撑性服务举措。项敏认为,创新金融支持不良资产盘活处置,有

### 设立百亿 拍贷通 促新旧动能有效转换

帮助困难企业摆脱困境,有效处置不良资产,我市在一手抓管和堵的基础上,另一手抓扶和疏,出台《永康市拍贷通管理办法(暂行)》,在全国首次推出拍贷通项目。

记者了解到,我市拍贷通项目信贷规模达100亿元,通过永康农商银行信贷+政策性融资担保公司全额连带担保的新模式,为企业购买司法拍卖的不良资产或资产管理公司的不良债权提供最大额度为95%的无缝信贷支撑,从而解决买受人买不起的问题和资产管理公司与司法拍卖卖不了的问题。

拍贷通项目与两个政策性配套支撑平台相辅相成,形成了一套完整的新旧动能接续转换组合拳,为不良资产处置提供了政策依据和有力支撑。幸好有政府出手,我们企业才能避免被强制停产拍卖的风险,得

利于维护企业核心生产力,加快两链风险快速出清。

去年,我市已对629家规上涉险企业实施分类帮扶,破产清算、处置僵尸企业21家,享受延缓代偿优惠政策企业19家,帮扶贷款金额高达17.32亿元。

到了喘息机会,保住了企业核心生产力。经济开发区一企业负责人告诉记者,此前企业由于过度融资遭遇两链问题,其抵押的债权被银行打包低价转让给资产管理公司,后资产管理公司又转让给社会投资人。社会投资人为了获利套现,向法院申请要求企业停产搬迁,进而处置变现,迫使企业正常的生产经营受到较为严重的影响。所幸,我市及时打出组合拳,帮助企业暂免解体之劫,有望迎来核心产能的接续转换。

不良资产处置是两链风险化解过程中最后一个阶段的问题。如果不良资产问题得不到妥善解决,将严重打击实体经济的信心,新旧动能也得不到有效转换。永康市打造全国乃至世界先进五金制造业基地更是无从谈起。项敏介绍,拍贷通项目成功运行,为全省乃至全国探索加快不良资产处置提供了示范经验。

### 实施 三强一制造 补齐产业发展质量短板

帮助企业去杠杆、防风险是我市推进供给侧结构性改革的首要目的,解决了特殊时期企业的生存问题。但供给侧改革的根本目标,是要解决企业发展问题,变要素驱动为创新驱动,提升创新能力,提升产业附加值,加快企业向微笑曲线两端迈进。

为此,我市在建立健全企业去杠杆防风险长效机制的同时,着力建立健全拉高标杆补短板长效机制,以三强一制造建设为抓手的质量提升机制列入全省推广的供给侧结构性改革成功经验。记者了解到,三强一制造即质量强市、标准强市、品牌强市和浙江制造品牌培育战略。以质量创强为契机,构建产业升级的长效机制,以标准提档为重点,搭建产业升级的专业平台,以品牌致胜为保

障,丰富产业升级的创新载体。

实施三强一制造以来,我市不断补齐产业发展的质量短板,有力推动产业转型升级、提质增效,取得了丰硕成果。成功获评为全国首个县级全国质量强市示范城市、全国首个中国五金工匠之乡;成功创建全国五金(电动工具、门业、杯业)产业知名品牌创建示范区,全市企业实现参与国际标准制定零的突破。截至目前,我市企业主导或参与制修订国际标准2项、国家标准63项、行业标准86项;主导或参与制定浙江制造标准12项,获认证产品10只,数量位居全省县级市前列;累计主导制定浙江制造团体标准8个,参与制定浙江制造团体标准4个,均已正式发布实施。

双拼排屋转让  
6813 丽州一品 341 m<sup>2</sup>精装有电梯 区块好位置佳 13967923856 663856  
场地出租  
6819 经济开发区场地约20000 m<sup>2</sup>出租,租期价格面议。13605890778  
套房转让  
6837 久居新城5楼79 m<sup>2</sup>转让。13065996868  
南苑东路套房转让  
6843 景观学区房694689  
厂房出租  
6846 城西新区一至四层,面积800 m<sup>2</sup>有电梯。13858924900 722900  
厂房出租  
6854 兹有坐落于西城街道潜村的厂房600 m<sup>2</sup>,一层、二三层300 m<sup>2</sup>出租 独门独户13858904071  
皇城雅苑别墅转让  
6854 联体别墅 人车分流有独立花园,7个地下车位。13665872033  
套房转让  
6873 双飞路现浇房有电梯,每平方米7500元。13905894220 664220  
开发区厂房出租  
6876 600 m<sup>2</sup>,二层电梯。18757827666 508345  
厂房出租  
6884 长城工业区6600 m<sup>2</sup>对外出租,适宜保温杯生产企业,另有保温杯全新环保设备一套(粉尘、废气、污水)转让。电话:金13758980476  
金西厂房转让  
6890 汤溪占地11619 m<sup>2</sup>,租金110元/m<sup>2</sup>,低价560万元。654881  
营业执照遗失公告  
6891 永康禧乐影业有限公司遗失永康市市场监督管理局2015年8月3日核发的注册号为330784000201728 营业执照(正本),声明作废。  
永康禧乐影业有限公司  
2018年1月17日  
声明  
6891 永康禧乐影业有限公司遗失中国建设银行股份有限公司永康新东城支行核发的开户许可证,核准号:J3382003720601,声明作废。  
声明  
6893 浙江泰龙工贸有限公司遗失浙江省排污许可证(正本),编号:永环第A0141,声明作废。  
营业执照遗失公告  
6894 永康市铭尔工贸有限公司遗失永康市市场监督管理局2017年9月27日核发的统一社会信用代码为913307843135798180 营业执照(正本),声明作废。  
永康市铭尔工贸有限公司  
2018年1月17日  
营业执照遗失公告  
6889 永康市焱豪贸易有限公司遗失永康市市场监督管理局2016年4月11日核发的统一社会信用代码为913307840816664445 营业执照(正、副本),声明作废。  
永康市焱豪贸易有限公司  
2018年1月17日  
声明  
6866 永康市乐亨家居用品厂遗失税务登记证(副本),浙税联字:33072219891013645X7A,声明作废。