

2017永康市“农行·九龙湾”家居文化节

家装课堂 11月25日 26日 “九龙湾”售楼部 开讲
咨询热线: 87102737 87120617

佳华时代 农行·九龙湾 家居文化节主办商家风采展示



总经理胡寒雪

直营店模式迎客来

记者 舒姿

浙江佳华时代装饰工程有限公司是一家集室内外装饰设计与施工、断桥铝合金门窗专业设计、制造、销售、安装为一体的综合性企业。公司具有20余年装修经验,10多年铝合金门窗的生产历史,现拥有中高级技术人员20余人。

公司参加 农行·九龙湾家居文化节,送产品下乡,把销售点搬到终端客户家门口,希望更多业主选择佳华时代门窗产品。说起来,门窗系统看似简单,但要搭配好不容易,需要与整体房屋的装修风格、设计统一起来。佳华时代公司总经理胡寒雪说,公司依托多年的装饰工程经验,加上一批优秀的设计师,可为业主提供设计、生产、安装的整体服务。

佳华时代门窗在我市拥有大批客户,曾服务市第一人民医院、锦绣江南、金色港湾、壹号府邸等小区,成功打入杭州、丽水、金华、甘肃、江苏等省市,得到业主的认可。为了让业主更直观了解产品,公司特采取 工厂+直营店 的模式,现场演示产品使用过程,严把产品质量关,制造业主买得放心、用得安心的好门窗。

如今,随着门窗产品更新换代频率的加快,无论是门窗市场还是业主都渴望耳目一新的新型产品。为此,

佳华时代一方面从国外引进新机器设备,结合自身特点,完善产品性能。另一方面从提升产品科技含量出发,淘汰旧产品,融入更多的科技元素,从产品的设计理念、应用范围等方面做文章,打造专属自身特色的新型产品吸引业主。

佳华时代门窗产品包括断桥55系列,70内开内倒系列,70外开系列隐形纱窗+防护网一体窗,100系列、120系列、130系列、138系列金刚网一体窗等。其实,业主选择断桥铝门窗好处不少。如其保温隔热性好,把内外框密封严密,气密、水密、抗风、隔音、隔热、保温等性能优越;窗扇采用中空玻璃结构,防结露、结霜、传热系数低,使窗户真正显示出优良的节能、环保功能。

值得一提的是,断桥铝门窗配上多点五金锁具,保证窗户使用稳固、安全,还具有防火、防风沙、抗风压功能,高层用户也可安全使用。另外,产品强度高不变形,免维护,业主使用很方便。加上搭配颜色多样,极具装饰性,业主可自由选择平开、内倾式、上悬式、推拉式、开平和内倾兼备的复合式等。操作上,设计人性化,开启方便灵活,配儿童锁,防止儿童高空坠落。

如今,80、90后占据市场消费主体,他们的喜好自然成了门窗企业发展的一个方向。佳华时代紧跟市场趋势,把握消费需求。产品设计趋于年轻化,抓住年轻一代的消费心理,外观上加入个性化的设计,让产品更时尚新潮。同时,公司以新颖的理念建设一支引领市场潮流的管理团队,服务更多选择佳华时代门窗系统的业主。



三友房产立足永康 深耕楼市二十年



董事长黄磊

记者 舒姿

永康市三友房产公司成立于1999年,创始人黄磊是我市较早一批进入房地产市场的经纪人。公司业务范围包括:一手房分销、二手房买卖代理、房产评估、房产电商平台网、广告线上线下发布等,现已成为金华市房地产协会理事单位、浙江省房地产估价师与经纪人协会理事单位。

当初,我赶上了好时机,20世纪末21世纪初,永康城乡居民纷纷在城区置业,一下子房产需求量和租房人群大增,加上胜利街旧城改造工程启动。那时,巴不得一个人当两个人用,白+黑跑业务。黄磊回想起创业之初的点点滴滴,依然在眼前清晰的显现。正是看准了这波房地产行情,三友房产在丽州南路诞生了,3个人、3张桌子、1台电话,开始闯荡市场。

每天,黄磊不是在看房就是在看房的路上。一有空余,他还要整理房屋信息,时不时还要回访客户。与其他行业不同的是,房产经

纪最忙通常是晚上或是休息日、节假日等客户闲暇的时段。看完房子,他还要帮看中房子的客户跟业主聊交易的具体事项,看能不能议价,很多时候晚上十一二点才忙完,天天轮轴转,全年无休。

每一笔成交单的背后,黄磊都付出了很多时间与汗水,一个客户通常要看多套房源才会成交,有时业主卖房谈了又谈,才会最终成交。所以,做房产经纪的承压能力要强,而且房地产经纪人要具备对市场机会的敏锐分析能力,学会发现市场机会,快速促成双方的交易。

如今,随着房地产市场的起伏,有人退市有人入市,但三友房产依然坚守房地产市场。坚守凭的是什么呢?就是诚信,一言九鼎,诚心代理客户的托付。黄磊说,没有其他诀窍,就是踏实做事。因为专业、公正、透明,一切从客户需求出发,把客户的要求放在首位,使客户满意度不断提升,有的还介绍朋友到三友买卖房产。三友房产参加 农行·九龙湾 家居文化节,致力为市民提供优质房源信息,服务市民。

随着互联网的普及,三友房产也在积极拥抱 互联网+ 时代,注册成立 www.ykfdd.net、永康房网.com,开通微信公众号,方便市民网上淘房。同时,三友房产积极与同业联盟,共享房产资源信息。对房地产市场的明天,黄磊信心满满。历史不会倒转。黄磊说,过去我们住小户型房子,今天住大户型房子,未来只会住得越来越好。正因如此,三友房产将坚持诚信经营,讲信誉,继续深耕我市房地产市场。



客户咨询购房事宜



佳华时代门窗系统实景图