

御峰，在永城叙述一个家族的荣耀

——白马郡为您开启大平层时代

随着住宅市场的快速发展,别墅不再是豪宅的唯一选择。由群升地产控股有限公司打造的白马郡·御峰项目,一切围绕在以居住功能、人性化、豪华舒适为目的的大平层产品已经开启。大平层之所以成为高端置业者继别墅之后的又一选择,在于大平层区别于别墅的诸多优势。

居住功能“扁平化”,生活“私密化”

大平层产品更多的是把居住的功能区都放在一个平面上,即在一层内解决了家庭生活的所有功能,避免了中老年人频繁上下楼的不方便。大平层宽敞的空间布局能让主卧空间、客厅等生活和服务功能的空间被强化,并且在舒适度上更加贴合高端人群需求。

大平层的优势特征,便是其拥有的全套房设计,并且均带有的独立卫生间、衣帽间设计,保证了家庭成员舒适的交流尺度,进可以全家交流,退可以互不干扰。高端人群需要在生活中拥有一片自己的私密化空间,来完成对生活的展望。

配套“高端化”,景观资源“集中化”

从目前白马郡·御峰在售的大平层项目所在路段来看,正处于繁华的城市中心地带,交通便捷,甚至还有不输于郊区别墅的公园景观资源,还有完善的商业、医疗、教育等生活配套,周边有妇

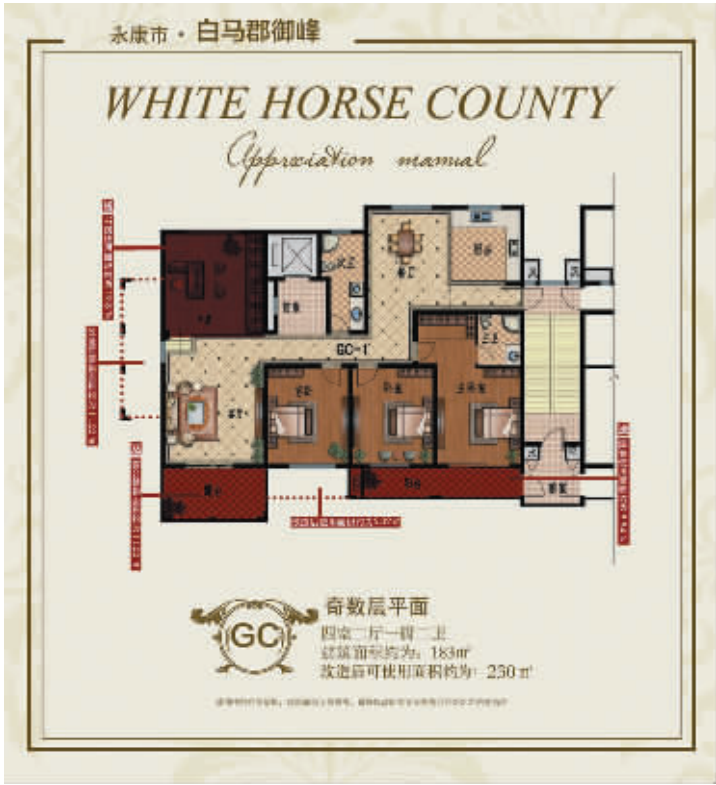
幼保健医院、人民小学、永康中学。商业配套齐全,完全能够满足一个家庭中老人休闲、年轻人上班、孩子上学等等基本的生活需求。所以单纯从居住角度出发,大平层完胜郊区别墅,并获得了“扁平化别墅”或“平墅”的江湖名号。

别墅的景观往往被划分到每户人家,资源过于分散,不能体现出低密度带来的优势。而大平层则能很好地掌握社区感和私享性,在景观空间营造上,通过大尺度绿化空间来造景,比如数万平方米的中央景观公园,上百米的超大楼间距,户户观景,举步换景,在气势上远胜单纯的别墅庭院绿化。对于当代高端阶层来说,如果能够提供与身份相匹配的景观氛围,无疑是对他们所追求品质生活的最佳诠释。

白马郡·御峰,一个家族的荣耀

回归家庭生活逐渐成为成功人士对终极置业的考量,平层大宅在室内空间设计上除了给人以尊贵感,更在所有空间设计上以家庭为核心,对起居室和门厅的扩大,完善的功能区间使得家庭生活被强化。

白马郡·御峰 180㎡平层大宅,南北通透,4房朝南;183㎡享受近 50㎡超大赠送空间,赠送大露台,大书房;270 度全景观视野,一户一证,一梯一户直接入户,尊享私密高贵生活空间。



住宅功能完善,比如:主卧、书房、衣帽间、主人卫浴间的四位一体化设计,客厅、阳台、露台的整合设计等,实现了大面宽、全景观的空间布局,真正实现了高层住宅别墅化享受的体验。

此次开盘的白马郡·御峰项目位

于 5 号楼和 7 号楼,西面露台直面香樟公园,公园地产可谓名副其实。面积折算后均价仅 13500 元 / 平方米,稀缺房源仅 72 席,等待您的珍藏。

尊贵热线:0579—87595888
87595999

永康市国土资源局

国有建设用地使用权出让公告

永土让告字(2014)第 17 号

经永康市人民政府批准,永康市国土资源局决定公开出让永康市江南街道溪心 A18、A19 号两地块国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况:

土地位置	用地面积(㎡)	土地用途	规划控制指标				出让年限	竞买保证金(万元)	招租起始价(万元)
			建筑密度	容积率	绿地率	商业面积(㎡)	建筑高度(m)		
江南街道溪心 A18 地块	14571	商住	≤33%	2.0—2.78	≥20%	≤8800	12—60	商业 40 年、住宅 70 年	2510 12532
江南街道溪心 A19 地块	14395	商住	≤36%	1.2—1.88	≥20%	≤6500	12—30	商业 40 年、住宅 70 年	1850 9213

※本次公告中的货币均为人民币。

二、申请受让对象为:永康市范围内村级集体经济组织。

三、出让方式:本次国有建设用地使用权出让方式,我局将根据申请截止时的报名情况,在 2014 年 12 月 18 日下午 4 时 30 分前确定上述宗地的具体出让方式(招标或挂牌),并告知所有申请人。

本次国有建设用地使用权出让按照价高者得原则确定受让人。

四、本次公开出让的详细资料和要求,详见本次公开出让文件。申请人可于 2014 年 12 月 1 日至 2014 年 12 月 18 日,到永康市国土资源局三楼获取出让文件。

五、申请人可于 2014 年 12 月 1 日至 2014 年 12 月 18 日向我局提交书面申请。交纳投标保证金的截止时间为 2014 年 12 月 18 日下午 4 时。

经审查,申请人按规定交纳投标或竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2014 年 12 月 18 日下午 4 时 30 分前确认其投标、竞买资格。

六、出让时间、地点及要求:

1、截止至 2014 年 12 月 18 日下午 4 时 30 分,申请人达到三人(含三人)以上,则以招标方式出让上述宗地的国有建设用地使用权。招标时间:2014 年 12 月 19 日上午 9 时;招标地点:永康市公共资源交易中心(金城路 518 号汽车东大楼)。

2、截止至 2014 年 12 月 18 日下午 4 时 30 分止,申请人不足三人(不含三人)的,则以挂牌方式出让上述宗地的国有建设用地使用权。挂牌时间为 2014 年 12 月 19 日 8 时 30 分至 2014 年 12 月 30 日下午 4 时止,报价地点为永康市国土资源局三楼土地收储交易中心,挂牌地点:永康市国土资源局,永康市公共资源交易中心。

七、本次出让地块以现状出让,出让人不统一组织现场踏勘,由投标人自行勘察现场。有关具体情况可向永康市土地收储交易中心垂询。

八、市政基础设施配套费按永财综[2012]132 号文件另行收取。

九、投标或竞买保证金到永康市国土资源局财务室交纳。报名时所缴纳的投标或竞买保证金不计利息。未竞得人在出让活动结束后次日起 5 个工作日内退还。竞买成交后,投标或竞买保证金自动转为受让地块的定金,在受让人末次交纳出让金时才能全额转为土地出让金。报名者需交纳资料费 500 元。

十、联系方式

联系地址:永康市华丰中路 18 号三楼

联系电话:0579—87177648

联系人:李先生



永康市国土资源局
2014 年 11 月 26 日

商务信息

蹦蹦床半成品处理

5933,13588617057,767893

门厂设备转让

九成新冲床、折弯机、剪板机、1800 吨门框压机、流水线、平板、卷料等 13906790737,660737

标门设备转让

5966,18757951718,744872

营业执照遗失公告

5943 永康市东城懿华塑料加工厂遗失永康市工商行政管理局 2011 年 4 月 29 日核发的注册号为 :330784611121975 的营业执照(正本),声明作废。

永康市东城懿华塑料加工厂

2014 年 11 月 25 日

声明

5948 浙 GGZ302 中国大地财产保险股份有限公司, 保单号 :PDDK201433011100001036, 单证号 :211000110302467371, 211133110100894102, 911033110100729402, 811100130200588302, 特此声明。

营业执照遗失公告

5949 永康市东城康敏皮具店遗失永康市工商行政管理局 2012 年 9 月 26 日核发的注册号为 :330784611152013 的营业执照(正本),声明作废。

永康市东城康敏皮具店

2014 年 11 月 25 日

声明

永康市东城康敏皮具店遗失税务登记证(正本), 浙税联字 :3307221982040306237E,声明作废。

营业执照遗失公告

5952 永康市恒邦五金制品厂遗失永康市工商行政管理局 2013 年 11 月 21 日核发的注册号为 :330784615014499 的营业执照(正、副本),声明作废。

永康市恒邦五金制品厂

2014 年 11 月 25 日

声明

永康市东城康敏皮具店遗失有效期自 2012 年 9 月 21 日至 2016 年 9 月 21 日的组织机构代码证(正、副本), 代码为 :L53950088,声明作废。

声明

5955 永康市巨豪家居用品有限公司遗失浙江永康农村合作银行西溪支行核发的信用机构代码证, 证号 :G1033078400354330T, 声明作废。

公告

5951 兹有莫萍萍、陈永利户,房产证号东城字第 00010886 号,东城共字第 01360 号于东城星牌花苑 9 幢 3 单元 101 室,抵押于浙江稠州商业银行股份有限公司永康支行;应管理不当,证号为:054368 的他项权证遗失,现特此公告。公告期为五个工作日,期末无异议此他项权自行作废。

永康市房地管理委员会

2014 年 11 月 25 日

遗(灭)失声明

5957 叶彩芬不慎遗失(灭失)永集用(1992)第(5114)号《集体土地使用证》,宗地号:551—19A—086 土地坐落方岩镇象瑞里村厅后曹。特此声明证书作废,由此引起的一切法律责任自负。

声明人:叶彩芬

2014 年 11 月 25 日

遗(灭)失声明

5960 项景松不慎遗失(灭失)永集用(1994)第(3867)号《集体土地使用证》,宗地号:505—10—117 土地坐落苏川乡十里牌村水溪口。特此声明证书作废,由此引起的一切法律责任自负。

声明人:项景松

2014 年 11 月 25 日